Gobierno del Estado de México
Secretaria de Desarrollo Urbano y Obra

TABLA DE USOS DEL SUELO

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE CUAUTITLÁN

USO GENERAL.	USO ESPECIFICO		H-100-A	H-100-B	H-125-A	H-125-B	H-200-A	H-200-B	H-250-B	H-300-B	H-500-B	H-5000-A	CU-100-A	CU-125-A	CU-250-A	CRU-125-A	CRU-250-A	CRU-250-B	E.EC EDUCACION CULTURA	E.RD RECREACION Y DEPORTE	E.CT COMUNICACIONES Y TRASPORTE	E.CA COMERCIO Y ABASTO	E.SA SALUBRIDAD Y ASISTENCIA	E.AS ADMINISTRACION Y SERVICIOS	E.E ESPECIAL	I-P-N	I-M-N	ZR ZONA DE RIESGO	ZA ZONA ARQUEOLOGICA	AG-MP
DENSIDAD	HABITANTES / HECTAREA		470	470	376	376	235	235	188	157	94	14	470	470	188	660	188	188	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
	N° DE VIVIENDAS / HECTAREA		100	100	80	80	50	50	40	33	20	2	100	80	40	80	40	40	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
	M2 DE TERRENO BRUTO / VIVIENDA		100	100	125	125	200	200	250	300	500	5000	100	125	250	125	250	250	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
	M2 DE TERRENO NETO / VIVIENDA (LOTE PRIVATIVO)		60	60	75	75	120	120	150	180	300	3000	60	75	150	75	150	150	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
LOTE MINIMO EN SUBDIVISION Y/O PRIVATIVO	FRENTE m		4	6	5	5	5	5	6	7	9	20	6	5	6	4	6	8	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	10	20	NP	NP	50
	SUPERFICIE m²		60	60	75	75	120	120	150	180	300	3000	60	75	150	75	150	150	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	250	1000	NP	NP	10000
	MAXIMO N° DE VIVIENDAS POR LOTE		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NP	NP	NP	NP	NP
SUPERFICIE MINIMA SIN CONSTRUIR	% USO HABITACIONAL Y/O NO HABITACIONAL (SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE Y VERDE)		25	30	25	30	30	30	30	40	40	10	30	40	20	40	40	40	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	30	30	NP	NP	95
	%DE SUPERFICIE DE ÁREA VERDE JARDIN (DE ACUERDO A LA OMS 12 M2)		12.5	15	12.5	15	15	15	15	20	20	80	15	20	10	20	20	20	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	15	15	NP	NO	0
	% DE SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE		12.5	15	12.5	15	15	15	15	20	20	10	15	20	10	20	20	20	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	15	15	NP	NP	5
SUPERFICIE MAXIMA DE DESPLANTE	% USO HABITACIONAL Y/O NO HABITACIONAL		75	70	75	70	70	70	70	60	60	10	70	60	80	60	60	60	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	70	70	NP	NP	0.5
ALTURA MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN	NIVELES		3	4	3	4	4	4	3	3	3	2	7	6	5	10	8	6	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	6	8	NP	NP	2
	m SOBRE DESPLANTE		9.00	12.00	9.00	12.00	12.00	12.00	9.00	9.00	9.00	6.00	21.00	18.00	15.00	30.00	24.00	18.00	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	30	40	NP	NP	6.00
INTENSIDAD MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN	NÚMERO DE VECES EL ÁREA DEL PREDIO		2.25	2.8	2.25	2.8	2.8	2.8	2.1	1.8	1.8	0.1	4.9	3.6	4	6	4.8	3.6	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	4.2	5.6	NP	NP	0.5
HABITACIONAL																														
1.1 HABITACIONAL.	HABITACIONAL UNIFAMILIAR		H100A	H100B	H125A	H125B	H200A	H200B	H250B	H300B	H500B	H-5000-A	CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NP	NP	NP	NP	AG-MP
	HABITACIONAL PLURIFAMILIAR	2 A 29 VIVIENDAS	H100A	H100B	H125A	H125B	H200A	H200B	H250B	H300B	H500B	EIE	CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NP	NP	NP	NP	AG-MP
	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)	30 VIVIENDAS O MÁS		EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NP	NP	NP	NP	EIE
ACTIVIDADES TERCIARIAS																														
2.1 OFICINAS.	PUBLICAS DE GOBIERNO, SINDICALES, CONSULADOS, REPRESENTACIONES EXTRANJERAS, AGENCIAS COMERCIALES, DE VIAJES Y PRIVADAS. INCLUYE OFICINAS Y DESPACHOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES.	HASTA 60 M2.				H125B							CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD	E.CT	E.CA	E.SA	E.AS	E.E	I-P-N	I-M-N	NP	NP	AG-MP
		DE 61 A 150 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B						E.AS		I-P-N	I-M-N			
		DE 151 A 500 M2.						H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B						E.AS		I-P-N	I-M-N			
		DE 501 A 1000 M2.											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B						E.AS		I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000M2. EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)				EIE		EIE	EIE	EIE	EIE		EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE						EIE		EIE	EIE			
2.2 SERVICIOS FINANCIEROS.	SUCURSALES BANCARIAS, ASEGURADORAS, AGENCIAS FINANCIERAS, CAJEROS AUTOMATICOS, CASAS DE BOLSA Y CAJAS POPULARES, SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE, CASAS DE CAMBIO Y EMPEÑO E INSTITUCIONES DE INTERMEDIACIÓN CREDITICIA Y FINANCIERA NO BURSATIL, ASÍ COMO COMERCIALIZADORAS (COMPRA Y/O VENTA DE ORO Y PLATA).	DE 30 A 500 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		EIE				EIE					EIE	EIE	EIE	FIF	EIE	EIE												
2.3 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS BASICOS.	ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE ABARROTES, AGUA PURIFICADA Y VINOS, DEPOSITO DE CERVEZA, MISCELÁNEAS, CREMERÍA, PANADERÍAS, PASTELERÍAS, TORTILLERÍAS, EXPENDIO DE ALIMENTOS SIN VENTA DE BEBIDAS DE MODERACIÓN, DULCERÍAS, FRUTERÍAS, RECAUDERÍAS, CARNICERÍAS, PESCADERÍAS, ROSTICERÍAS, SALCHICHONERÍAS, FARMACIAS SIN CONSULTORIOS MEDICOS, PAPELERÍAS, PERIÓDICOS, REVISTAS, LIBRERÍAS, TABAQUERÍAS, SALONES DE BELLEZA, ESTÉTICA DE UÑAS, PELUQUERÍAS, BARBERIA, LAVANDERÍAS, TINTORERÍAS, LONJAS MERCANTILES Y MINISUPER CON VENTA DE BEBIDA CERRADA, VIDRIERÍAS, TLAPALERÍAS, FERRETERÍAS, VENTA Y REPARACIÓN DE CALZADO Y ARTICULOS DE PIEL, VENTA DE ROPA Y PLANCHADURÍAS, BISUTERÍA, MERCERÍA, BONETERÍA, VENTA DE PRODUCTOS NATURISTAS, MEDICAMENTOS HOMEOPÁTICOS, COMPLEMENTOS ALIMENTICIOS, ARTÍCULOS ORTOPÉDICOS, ARTÍCULOS PARA EL ESPARCIMIENTO (DISCOS, JUGUETES, BICICLETAS, INSTRUMENTOS MUSICALES, ARTÍCULOS Y APARATOS DEPORTIVOS, LIBROS, REVISTAS Y PERIÓDICOS, VENTA DE DESECHABLES, PLAZAS COMERCIALES DE HASTA 10 LOCALES.	HASTA 45M2.		H100B	H125A	H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT									
		DE 46 A 150 M2.		H100B	H125A	H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT									
		DE 151 A 500 M2.		H100B	H125A	H125B		H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
		MAS DE 3,000M2. EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		EIE		EIE		EIE	EIE	EIE	EIE		EIE	EIE	EIE		EIE	EIE												
2.4 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS	ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE MATERIALES ELECTRICOS Y ELECTRONICOS, TELEFONÍA Y CONSUMIBLES, MADERERÍA, PLOMERIA, DECORACION, TAPICERÍAS, ARTÍCULOS PARA MASCOTAS Y ELECTRODOMESTICOS, MUEBLERÍAS, PERFUMERÍAS, JOYERÍAS , RELOJERIAS, REGALOS, FLORERÍAS, VENTA DE PLANTAS, ARTESANIAS, PRODUCTOS DE BELLEZA, FARMACIA CON CONSULTORIO MEDICO, TATUAJES, DE ARTE, ARTICULOS FOTOGRAFICOS, PRODUCTOS QUÍMICOS Y MINERALES, IMPRENTAS, COMPRA Y VENTA DE PINTURA, CENTROS DE COPIADO Y DE INTERNET, ALQUILER DE MOBILIARIO, PURIFICADORA DE AGUA, SEX SHOP, FORRAJERÍA, VETERINÁRIAS , VENTA DE ARTÍCULOS RELIGIOSOS, SERVICIO DE REVELADO E IMPRESIÓN DE FOTOGRAFÍAS, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUÍPO ELECTRÓNICO Y DE PRECISIÓN, SERVICIO DE BELLEZA (DEPILACIÓN, TRATAMIENTOS CORPORALES, SPA Y AROMATERAPIA), ÓPTICAS, TALLERES DE TORNO ARTESANAL NO INDUSTRIA, VENTA DE ALUMINIO, TALLER DE HERRERÍAS, HERRAJES, CARPINTERÍAS Y EBANISTAS, LLANTERAS, REFACCIONARIAS, ESCUELAS DE MANEJO, CIBER CAFÉS, VIDEO JUEGOS, ALQUILER DE JUEGOS INFANTILES, RENTA DE CARPAS, TIENDAS ESOTERICAS, TIENDAS NATURISTAS, DEPOSITOS DE REFRESCOS, VINATERIA CON CERVEZA Y/O EN BOTELLA CERRADA POR VENTA AL POR MAYOR, ESCRITORIOS PUBLICOS, PROTESIS, ORTOPEDIA, EQUIPOS DE REHABILITACION Y MATERIAL QUIRURGICO, VENTA DE MASCOTAS, HOSPITAL VETERINARIO, ESCUELA DE PERROS, HERBOLARIA, ROTULOS, DESPACHOS AGROPECUARIOS, ARTESANÍAS, ANTIGUEDADES Y COLECCIONES. MINISUPER EXPRES y TIENDAS DE CONVENIENCIA EXPRES. CRIA DE PERROS Y SUS CENTROS DE ADIESTRAMIENTO, AVES DE ORNATO, GATOS, REPTILES, ETC.	HASTA 60 M2.		H100B	H125A	H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250A			E.CT									
		DE 61 A 150 M2.		H100B	H125A	H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT									
		DE 151 A 500 M2.		H100B	H125A			H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
		MAS DE 3,000M2. EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		EIE				EIE	EIE				EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE												
2.5 COMERCIO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION	CASAS DE MATERIALES, VENTA, RENTA Y SERVICIO DE MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION E INDUSTRIAL LIGERA Y EQUIPO, TIENDAS DE PISOS, AZULEJOS Y BAÑOS, ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE PRODUCTOS PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y TIENDAS DE PINTURAS E IMPERMEABILIZANTES, TIENDA DEPARTAMENTAL PARA LA CONSTRUCCION Y ALMACEN DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION, REMODELACION Y MANTENIMIENTO CON VENTA AL PUBLICO.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)				H125B		H200B	H250B	H300B			CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
VENTA Y/O RENTA DE EQUIPO PARA LA CONSTRUCCION.	MAQUINARIA PESADA, EQUIPO LIGERO PARA LA CONSTRUCCION Y CIMBRA EN GENERAL.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B					CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
2.6 COMERCIO PARA LA VENTA, RENTA, DEPOSITO, REPARACION, SERVICIO DE VEHICULOS Y MAQUINARIA EN GENERAL.	LLANTERAS, REFACCIONARIAS, TALLERES ELECTRICOS, ELECTRONICOS, MECANICOS, TORNOS, , HOJALATERIA Y PINTURA, RECTIFICACION DE MOTORES Y DISCOS, ALINEACION Y BALANCEO, REPARACION DE MOFLES Y RADIADORES, AUTOPARTES USADAS, VENTA DE CARROCERIAS, ESTABLECIMIENTOS DE LAVADO Y ENGRASADO Y VENTA DE ARTICULOS PARA MOTOCICLETAS, REPARACIÓN DE MOTOS Y TIANGUIS DE AUTOS USADOS EN EXIBICION PARA VENTA. TALLER PARA REPARACION DE EQUIPOS DE CARGA, GRUA , CANASTILLA Y MONTACARGAS CON BODEGA Y REFACCIONARIA.	'DE 30 A 1,000 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B			CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
	ESTABLECIMIENTOS PARA COMPRA, VENTA DE AUTOS, AGENCIAS Y LOTES DE AUTOS, VENTA Y RENTA Y DEPOSITO DE VEHICULOS AUTOMOTORES EN GENERAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PARA LA INDUSTRIA, ASÍ COMO DESHUESADEROS DE VEHÍCULOS, VERIFICACIONES, VERIFICENTRO EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)	MAS DE 3,000M2. EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
2.7 ESTABLECIMIENTOS PARA EL SERVICIO DE VEHICULOS.	ESTABLECIMIENTOS DE LAVADO ENGRASADO Y AUTOLAVADO DE VEHICULOS **(DEBERÁN CONTAR CON FACTIBILIDAD DE AGUA POR PARTE DE LA DIRECCION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO, DEBERAN UTILIZAR AGUA TRATADA Y CONTAR CON UN SISTEMA DE REUTILIZACIÓN DE AGUA).**	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B									CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
2.8 BAÑOS PUBLICOS.	BAÑOS PUBLICOS. **(DEBERÁN CONTAR CON FACTIBILIDAD DE AGUA POR PARTE DE LA DIRECCION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO, DEBERAN UTILIZAR AGUA TRATADA Y CONTAR CON UN SISTEMA DE REUTILIZACIÓN DE AGUA).**	DE 30 A 500 M2.														CRU125A	CRU250A	CRU250B												
	SANITARIOS PUBLICOS	HASTA 100 M2.						H200B					CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
2.9 CENTROS COMERCIALES.	TIENDAS DE AUTOSERVICIO. SUPERMERCADOS Y BODEGAS DE ABARROTES AL MAYOREO.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
	TIENDAS DEPARTAMENTALES Y TIENDA ANCLA												CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
	CENTROS COMERCIALES.												CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
2.10 MERCADOS.	MERCADOS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B				E.CA								
	TIANGUI, BAZARES, VENTA DE FOODTRUCKS(CAMIONCITO)	DE 30 A 150 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B				E.CA								
2.11 CENTROS DE ABASTO.	CENTRAL DE ABASTOS, CENTROS DE ACOPIO Y/O DISTRIBUCIÓN.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B				E.CA								
	CENTROS DE ABASTO Y MERCADOS DE MAYOREO.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B				E.CA								
2.12 BODEGAS Y DEPOSITOS MULTIPLES SIN VENTA DIRECTA AL PUBLICO.	DEPOSITO DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LACTEOS Y GRANOS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)				H125B			H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			AG-MP
	DEPOSITO DE PRODUCTOS DURADEROS: ABARROTES, MUEBLES, ROPA, APARATOS ELECTRONICOS, MATERIALES DE CONSTRUCCION, MAQUINARIA, CERVEZA, REFRESCOS Y MATERIALES RECICLABLES.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)				H125B			H250B				CU100A	CU250A	CU125A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			AG-MP
	DEPOSITO DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: MADERA, GAS, COMBUSTIBLES, PINTURAS, SOLVENTES, PRODUCTOS QUIMICOS Y EXPLOSIVOS EN GENERAL. **MENOS DE 3,000M² DE TERRENO O CONSTRUCCION DEBERA TRAMITAR DICTAMEN DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL AUTORIZANDO EL GIRO.**	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU250A	CU125A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
	PRODUCTOS PARA GANADERIA AGRICULTURA Y SILVICULTURA	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)				H125B			H250B				CU100A	CU250A	CU125A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			AG-MP
2.12 BODEGAS Y DEPOSITOS MULTIPLES CON VENTA DIRECTA AL PUBLICO.	DEPOSITO DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LACTEOS Y GRANOS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)				H125B			H250B				CU100A	CU250A	CU125A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			AG-MP
	DEPOSITO DE PRODUCTOS DURADEROS: ABARROTES, MUEBLES, ROPA, APARATOS ELECTRONICOS, MAQUINARIA CERVEZA, REFRESCOS Y MATERIALES RECICLAB	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)				H125B			H250B				CU100A	CU250A	CU125A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
	DEPOSITO DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: MADERA, GAS, COMBUSTIBLES, PINTURAS, SOLVENTES, PRODUCTOS QUIMICOS Y EXPLOSIVOS EN GENER	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU250A	CU125A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
	PRODUCTOS PARA GANADERIA AGRICULTURA Y SILVICULTURA	MAS DE 3,000 m2 DE EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)				H125B			H250B				CU100A	CU250A	CU125A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			AG-MP
2.13 RASTROS.	RASTROS, FAENACION DE AVES.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			AG-MP
2.14 ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE ALIMENTOS SIN BEBIDAS ALCOHOLICAS.	CAFETERIAS, NEVERIAS, FUENTES DE SODAS, JUGUERIAS, REFRESQUERIAS, LONCHERIAS, FONDAS, RESTAURANTES SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, TORTERIAS, TAQUERIAS, PIZZERIAS, COCINAS ECONOMICAS, MERENDEROS, EXPENDIOS DE ANTOJITOS Y SALONES Y JARDINES DE FIESTAS INFANTILES.	HASTA 130 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
		DE 131 A 500 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H3000	H300B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
2.15 ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE ALIMENTOS CON BEBIDAS ALCOHOLICAS.	MARISQUERIA, TAQUERIAS CON BAR, CANTINAS, CERVECERIAS, PULQUERIAS, RESTAURANT-BAR, KARAOKE, CHELERIAS, PUB, BARES, CENTROS NOCTURNOS, ANTROS, CLUBES, SALON DE BAILE, BILLARES, JAULAS DE JUEGOS DEPORTIVOS, SALONES PARA FIESTAS, BANQUETES Y BAILES, CENTROS SOCIALES, DISCOTEQUES, OSTIONERIAS Y RESTAURANTES EN GENERAL CON COPEO.	DICTAMEN DE GIRO MUNICIPAL						H200B					CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B					CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
2.16 GASOLINERAS	ESTACIONES DE SERVICIO PARA ALMACENAMIENTO Y EXPENDIO DE DIÉSEL Y GASOLINAS. **TIPO I:** LAS OBLIGATORIAS SEGÚN NORMAS DE PEMEX: BUZÓN POSTAL. **TIPO II:** LOS OBLIGATORIOS SEGÚN NORMA DE PEMEX: BUZÓN POSTAL, TELÉFONO PÚBLICO, LOCAL Y LARGA DISTANCIA, LAVADO AUTOMÁTICO DE AUTOMÓVILES, CENTRIFUGADO DE COMBUSTIBLE DIESEL. **TIPO III:** LOS OBLIGATORIOS SEGÚN NORMA DE PEMEX: VENTA Y/O REPARACIÓN DE NEUMÁTICOS, REFACCIONARÍA AUTOMOTRÍZ, TALLER ELECTRICO Y MECÁNICO, TIENDA DE CONVENIENCIA EXPRESS, FUENTE DE SODAS, CAFETERÍA O RESTAURANTE, MOTEL Y/O TRAILER PARK, TIENDA DE ARTESANÍAS, BUZÓN POSTAL, TELÉFONO PÚBLICO, LOCAL Y LARGA DISTANCIA, CENTRIFUGADO DE COMBUSTIBLE DIESEL.	**CUALQUIER SUPERFICIE. EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)**											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
2.17 GASONERAS ESTACIONES DE GAS CARBURACIÓN (GASONERAS). NO SE PODRÁN INSTALAR A MENOS DE 30 METROS DE DISTANCIA DE VIVIENDAS, CENTROS EDUCATIVOS Y HOSPITALES, CONFORME A LA NOM-003 SEDG-2004	**GASONERA TIPO 1**, PARA SURTIR AL PÚBLICO EN GENERAL, LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS ESTÁN CALCULADAS PARA UN DEPÓSITO DE GAS L.P. CON CAPACIDAD MÁXIMA DE 5,000 LITROS: UN TANQUE SUMINISTRADOR, DOS DISPENSARIOS O BOMBAS, ÁREA PARA EL ABASTECIMIENTO DEL TANQUE SUMINISTRADOR (PIPA, TANQUE), BARDA DE CONTENCIÓN ENTRE TANQUE Y DISPENSADOR, ÁREA ADMINISTRATIVA, ÁREA DE SERVICIOS (SANITARIOS, DEPÓSITOS DE BASURA), ÁREA DE ESPERA CONSUMIDORES, ÁREA VERDE, CISTERNA CON CAPACIDAD MÍNIMA DE 10,000 LTS, ÁREA DE CIRCULACIÓN PEATONAL, REMETIMIENTO O RESTRICCIÓN VIAL, ACCESO (COLOCACIÓN DE MATACHISPAS) Y SALIDA DE EMERGENCIAN CON FIN ESPECÍFICO PARA EL EXPENDIO AL PÚBLICO DE GAS LICUADO DE PETRÓLEO, POR MEDIO DEL LLENADO PARCIAL O TOTAL DE RECIPIENTES PORTÁTILES.	* VER NORMATIVIDAD DE OCUPACION EN EL DOCUMENTO															CRU250A									I-P-N	I-M-N			AG-MP
	GASONERA TIPO 2, PARA SURTIR A UNIDADES DE TRANSPORTE PROPIEDAD DE PERSONAS FÍSICAS O MORALES: UN TANQUE SUMINISTRADOR, UN DISPENSARIO O BOMBA, ÁREA PARA EL ABASTECIMIENTO DEL TANQUE SUMINISTRADOR (PIPA, TANQUE), BARDA DE CONTENCIÓN ENTRE TANQUE Y DISPENSADOR, ÁREA ADMINISTRATIVA, ÁREA DE SERVICIOS (SANITARIOS Y DEPÓSITOS DE BASURA), CISTERNA CON CAPACIDAD MÍNIMA DE 10,000 LITROS, ACCESO (COLOCACIÓN DE MATACHISPAS) , SALIDA RETIRADA DE MATACHISPAS Y SALIDA DE EMERGENCIA. TERMINALES DE CARGA Y TERMINALES DE DESCARGA DE MÓDULOS DE ALMACENAMIENTO TRANSPORTABLES Y ESTACIONES DE SUMINISTRO DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES.	**CUALQUIER SUPERFICIE. EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)**																												
	OTRAS PLANTAS O ESTABLECIMIENTOS PARA EL ALMACENAMIENTO PROCESAMIENTO O DISTRIBUCIÓN DE COMBUSTIBLES CUALQUIER TIPO.																													
2.18 CENTROS DE CONSULTORIOS SIN ENCAMADOS.	CENTROS DE CONSULTORIOS Y DE SALUD; UNIDADES DE PRIMER CONTACTO, LABORATORIOS DE ANALISIS, DENTALES, CLINICOS, OPTICOS; DISPENSARIOS Y CENTROS CENTRO ANTIRRABICO, CONSULTORIOS DE PRIMER CONTACTO CON FARMACIA , CONSULTORIO CON LABORATORIO. CENTRO DE REABILITACION EN ADICCIONES Y PROBLEMAS SICOSOCIALES Y DE SALUD MENTAL.	HASTA 150 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
		DE 151 A 1,000 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H200B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B												
		MAS DE 3,000M2. EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		EIE		EIE		EIE	EIE	EIE	EIE		EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE												
2.19 HOSPITALES Y CLINICA	CLINICAS, HOSPITAL, SANATORIOS, MATERNIDADES, POLICLINICAS, HOSPITALES GENERALES Y DE ESPECIALIDADES, CENTROS MEDICOS Y UNIDADES DE REHABILITACION FISICO-MENTAL SIQUIATRICOS. CLINICAS-HOSPITAL, SANATORIOS, MATERNIDADES, POLICLINICAS, HOSPITALES GENERALES Y DE ESPECIALIDADES, CENTROS MEDICOS Y UNIDADES DE REHABILITACION FISICO-MENTAL, CLÍNICAS DE BELLEZA QUE IMPLIQUEN QUIROFANOS PARA CIRUGÍA Y CLÍNICAS DE SALUD ANIMAL.	HASTA 8 CAMAS														CRU125A	CRU250A	CRU250B					E.SA							
		MÁS DE 9 CAMAS MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											EIE	EIE	EIE	EIE	EIE	EIE					EIE							
2.20 EDUCACION ELEMENTAL Y BASICA.	MATERNAL, GUARDERIAS,JARDIN DE NIÑOS, ESCUELAS PRIMARIAS, EDUCACION ESPECIAL Y CENTRO INFANTIL DE PROBLEMAS DE APRENDIZAJE, LENGUAJE Y CONDUCTA.	HASTA 18 AULAS.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											
		MAS DE 19 AULAS O MÁS DE 3,000 M2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											
2.21 EDUCACION MEDIA BASICA.	ESCUELAS SECUNDARIAS GENERALES Y TECNOLOGICAS, ACADEMIAS DE OFICIO Y TELESECUNDARIAS.	HASTA 18 AULAS.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											
		MAS DE 19 AULAS O MÁS DE 3,000 M2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											
2.22 EDUCACION MEDIA SUPERIOR.	PREPARATORIA, VOCACIONALES, INSTITUTOS TECNICOS, CENTROS DE CAPACITACION Y ACADEMIAS PROFESIONALES.	MAS DE 19 AULAS O MÁS DE 3,000 M2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											
2.23 EDUCACION SUPERIOR E INSTITUCIONES DE INVESTIGACION.	ESCUELAS E INSTITUTOS TECNOLOGICOS, POLITECNICOS, NORMAL DE MAESTROS, UNIVERSIDADES, ACADEMIAS PROFESIONALES DE POLICIAS Y CENTROS E INSTITUTOS DE INVESTIGACION, POSGRADOS, ESTANCIAS DE INVESTIGACIÓN.	CUALQUIER SUPERFICIE. EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU125A	CU250A	CRUA125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											AG-MP
2.24 EDUCACION FISICA Y ARTISTICA Y CAPACITACION.	ESCUELAS DE NATACION, MUSICA, BAILE, ARTES MARCIALES, DE MODELOS, PINTURA, ESCULTURA, ACTUACION, FOTOGRAFIA, GASTRONOMIA, EDUCACION FISICA Y MANUALIDADES Y ACTIVIDADES ACUATICAS, ESCUELA DE MANEJO Y CAPACITACION PARA EL TRABAJO.	HASTA 1,000 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B			CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD										
		EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD										
2.25 INSTALACIONES RELIGIOSAS.	TEMPLOS, SACRISTIAS, CAPILLAS, SINAGOGAS, LUGARES DE CULTO, SANTUARIO, ORATORIO, CONVENTOS Y EDIFICACIONES PARA LA PRACTICA Y/O LA ENSEÑANZA RELIGIOSA Y ESPIRITUAL.	HASTA 1,000 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU 250 A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B			CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											
2.26 CENTROS DE ESPECTACULOS CULTURALES Y RECREATIVOS.	AUDITORIOS, TEATROS, CINES, AUTOCINEMAS, Y SALAS DE CONCIERTOS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC											
	BIBLIOTECAS, MUSEOS, LUDOTECA,GALERIAS DE ARTE, FERIAS TEMATICAS, HEMEROTECAS, BIBLIOTECAS, MUSEOS, GALERIAS DE ARTE, HEMEROTECAS,LUDOTECA, PINACOTECAS, FILMOTECAS, CINETECAS, CASAS DE CULTURA, SALAS DE EXPOSICION, CENTROS COMUNITARIOS Y SALONES DE USOS MULTIPLES.	MÁS DE 3,000 M2 DE CONSTRUCCIÓN O MÁS DE 6,000 M2 DE TERRENO EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B					CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC										ZA	
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC										ZA	
2.27 INSTALACIONES PARA LA RECREACION 'Y LOS DEPORTES.	BALNEARIOS, ACTIVIDADES ACUATICAS Y PARQUES ACUATICOS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD										AG-MP
	BOLICHES, BILLARES, DOMINOS, AJEDREZ Y JUEGOS DE SALON EN GENERAL, CASINOS, JUEGOS DE AZAR, JUEGOS DE MESA, VIDEO JUEGOS Y DE MAQUINAS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD										
	SALON EN GENERAL, ADIESTRAMIENTO CANINO.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)											CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B		E.RD										AG-MP
	GIMNASIOS EN GENERAL, FITNESS, YOGA Y ESCUELA DE GIMNASIA	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B			CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD										
	ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE COMO TURISMO RURAL Y DE NATURALEZA, BICI CROSS, SENDERISMO Y CAMPISMO.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																		E.RD										AG-MP
	CANCHAS CUBIERTAS EN GENERAL.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD										AG-MP
	CANCHAS DESCUBIERTAS EN GENERAL. FUTBOL RAPIDOS	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD			E.SA	E.AS						AG-MP
	PALENQUES, EXPOSICIONES FERIALES	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																	E.EC	E.RD										AG-MP
2.28 INSTALACIONES PARA DEPORTES DE EXHIBICION AL AIRE LIBRE.	ESTADIOS, HIPODROMOS, GALGODROMOS, AUTODROMOS, VELODROMOS, PLAZAS DE TOROS, LIENZOS CHARROS PISTAS PARA MOTOCICLISMO Y ACTIVIDADES ACUATICAS	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B		E.RD										AG-MP
2.29 CLUBES E INSTALACIONES CAMPESTRES.	CLUBES CAMPESTRES, CAMPOS DE TIRO, CAMPAMENTOS, PARADERO DE REMOLQUES, CLUBES HIPICOS Y DE GOLF.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																	E.EC	E.RD										AG-MP
2.30 PARQUES Y JARDINES.	VIVEROS, INVERNADEROS,PLAZAS, JARDINES BOTANICOS, JUEGOS INFANTILES, PARQUES Y JARDINES EN GENERAL. SANTUARIOS DE VIDA SILVESTRE, ZOOLOGICOS Y ACUARIOS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B	E.EC	E.RD										AG-MP
2.31 INSTALACIONES HOTELERAS.	HOTELES, MOTELES, CASAS DE HUESPEDES Y POSADAS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B												
2.32 ASISTENCIALES.	ORFANATORIOS, ASILOS DE ANCIANOS E INDIGENTES, ALBERGUES.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B					CRU125A	CRU250A	CRU250B					E.SA							AG-MP
	CASAS DE CUNA, ESTANCIA INFANTIL	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)	H100A	H100B	H125A	H125B	H200A	H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B					E.SA							
	CENTRO DE INTEGRACION JUVENIL. (SPICOLOGICOS, ACTIVIDADES TERAPEUTICAS Y DEPORTIVAS)	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B		H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B					E.SA							
	ASOCIACIONES CIVILES. ONG	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B		E.RD										
2.33 INSTALACIONES PARA LA SEGURIDAD PUBLICA Y PROCURACION DE JUSTICIA.	ESTACIONES DE PROTECCION CIVIL, BOMBEROS Y AMBULANCIAS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B								CRU125A	CRU250A	CRU250B					E.SA	E.AS						
	MODULOS, CASETAS Y/O COMANDANCIAS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B								CRU125A	CRU250A	CRU250B						E.AS						AG-MP
	DELEGACIONES ,CUARTELES DE POLICIA Y/O TRANSITO. CENTROS DE CAPACITACION, AGENCIAS DE SEGURIDAD PRIVADA.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B						E.AS						AG-MP
	CENTROS PENITENCIARIOS Y DE READAPTACION SOCIAL.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A								E.AS						AG-MP
	CENTROS DE JUSTICIA, JUZGADOS Y CORTES.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B								CRU125A	CRU250A	CRU250B						E.AS						
2.34 DEFENSA.	ZONAS E INSTALACIONES MILITARES.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																							E.E					
	ZONA DE PRACTICAS.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																							E.E					
	ENCUARTELAMIENTO.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																							E.E					

USO GENERAL.	USO ESPECIFICO		H-100-A	H-100-B	H-125-A	H-125-B	H-200-A	H-200-B	H-250-B	H-300-B	H-500-B	H-5000-A	CU-100-A	CU-125-A	CU-250-A	CRU-125-A	CRU-250-A	CRU-250-B	E.EC EDUCACION CULTURA	E.RD RECREACION Y DEPORTE	E.CT COMUNICACIONES Y TRASPORTE	E.CA COMERCIO Y ABASTO	E.SA SALUBRIDAD Y ASISTENCIA	E.AS ADMINISTRACION Y SERVICIOS	E.E ESPECIAL	I-P-N	I-M-N	ZR ZONA DE RIESGO	ZA ZONA ARQUEOLOGICA	AG-MP
DENSIDAD	HABITANTES / HECTAREA		470	470	376	376	235	235	188	157	94	14	470	470	188	660	188	188	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
	N° DE VIVIENDAS / HECTAREA		100	100	80	80	50	50	40	33	20	2	100	80	40	80	40	40	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
	M2 DE TERRENO BRUTO / VIVIENDA		100	100	125	125	200	200	250	300	500	5000	100	125	250	125	250	250	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
	M2 DE TERRENO NETO / VIVIENDA (LOTE PRIVATIVO)		60	60	75	75	120	120	150	180	300	3000	60	75	150	75	150	150	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
	EDUCACION MILITAR Y VIVIENDA MILITAR.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																							E.E					
2.35 FUNERARIAS Y VELATORIOS.	CREMATORIO DE ANIMALES; FUNERARIAS Y VELATORIOS.	HASTA 250 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B					E.SA			I-P-N				
	CREMATORIOS, NICHOS Y VELATORIOS CON CREMATORIOS.	MAS DE 251 M2.											CU100A	CU125A	CU2550A	CRU125A	CRU250A	CRU250B					E.SA			I-P-N				
2.36 CEMENTERIOS.	PANTEONES, CEMENTERIOS Y MAUSOLEOS.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																					E.SA	E.AS		I-P-N				
2.37 ESTACIONAMIENTOS.	VERTICALES, HORIZONTALES Y PENSIONES.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT	E.CA		E.AS						
2.38 TERMINALES E INSTALACIONES PARA 'EL TRANSPORTE.	TERMINALES DE PASAJEROS URBANOS	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B	H250B							CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT									
	TERMINALES DE PASAJEROS FORANEOS Y TERMINAL DE AUTOBUSES.	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT									
	TERMINALES DE CARGA.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																			E.CT	E.CA				I-P-N	I-M-N			
	SITIOS O BASES DE TAXIS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT	E.CA	E.SA							
	SITIOS O BASES DE CARGA Y CENTROS DE DISTRIBUCION.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT					I-P-N	I-M-N			
	ENCIERRO Y TALLERES DE MANTENIMIENTO DE TRANSPORTE PUBLICO EN GENERAL Y TRAILERS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT					I-P-N	I-M-N			
2.39 COMUNICACIONES TORRES O SITIOS CELULARES TORRES O SITIOS CELULARES DENOMINADOS RADIOBASES	OFICINAS, AGENCIAS DE CORREOS, TELEGRAFOS, TELEFONOS, MENSAJERIA, ESTACIONES DE RADIO, TELEVISION, BANDA CIVIL Y TELECOMUNICACIONES.	'MÁS DE 3,001 M2 DE CONSTRUCCIÓN Ó 6,000 M2 DE TERRENO						H200B	H250B				CU100A	CU125A	CU250A	CRU125A	CRU250A	CRU250B			E.CT			E.AS		I-P-N	I-M-N			
	TIPO 1.- AUTOSOPORTADA TIPO 2.- ARRIOSTRADA (SALAS CON ANTENAS EN AZOTEA) TIPO 3.- MONOPOLAR ANTENAS, TORRES Y MASTILES DE MAS DE 80 MTS. ANUNCIOS ESPECTACULARES	* VER NORMATIVIDAD DE OCUPACION EN EL DOCUMENTO DEL PMDU	H100A	H100B	H125A	H125B	H200A	H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A	CRU125 A	CRU250A	CRU250B			E.CT					I-P-N	I-M-N			AGP-MP
2.40 INSTALACIONES PARA LA COMPRA-VENTA DE MATERIALES DE DESECHO.	COMPRA-VENTA, RECOLECCION, PREPARACION Y SELECCIÓN DE FIERRO VIEJO (CHATARRA), METALES NO FERROZOS, MATERIALES DE DEMOLICION, PAPEL, CARTON, TRAPO, VIDRIO Y OTROS DESECHOS Y RESIDUOS INDUSTRIALES.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			AG-MP
	DESHUESADEROS DE VEHICULOS Y COMPRA VENTA DE PARTES USADAS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)														CRU125A	CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			AG-MP
ACTIVIDADES SECUNDARIAS.																														
3.1 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS DE ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO.	MANUFACTURA DE LA CARNE: CONGELACION Y EMPACADO DE CARNE FRESCA DE: CERDO, VACA, OVEJA, CABRA, CABALLO, CONEJO, ETC.	HASTA 600 M2.						H200B	H250B						CU250A											I-P-N	I-M-N			AG-MP
		DE 601 A 2500 M2.																								I-P-N	I-M-N			AG-MP
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	PREPARACION DE CONSERVAS Y EMBUTIDOS DE CARNE; OPERACIONES DE CONSERVACION TALES COMO: CURADO, AHUMADO Y SALADO ENTRE OTROS.	HASTA 500 M2.						H200B	H250B						CU250A											I-P-N	I-M-N			AG-MP
		DE 501 A 2000 M2.																								I-P-N	I-M-N			AG-MP
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	MANUFACTURA DE PESCADOS Y MARISCOS: PREPARACION, CONGELACION, EMPACADO, CONSERVACION Y ENLATADO DE PESCADOS Y MARISCOS. CONSERVACION DE PESCADOS Y MARISCOS MEDIANTE PROCESOS DE SALADO Y SECADO.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2000 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	MANUFACTURA DE PRODUCTOS LACTEOS: ENVASADO, PASTEURIZACION, HOMOGENEIZACION, DESHIDRATACION Y FABRICACION DE LECHE CONDENSADA, EVAPORADA Y EN POLVO.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	MANUFACTURA DE CONSERVAS ALIMENTICIAS DE FRUTAS Y LEGUMBRES: PREPARACION, CONSERVACION, ENVASADO Y DESHIDRATACION DE FRUTAS, LEGUMBRES, JUGOS, SOPAS, GUISOS, SALSAS Y CONCENTRADOS (CALDOS).	HASTA 600 M2.						H200B	H250B						CU250A											I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	PRODUCCION DE MERMELADAS Y FRUTAS EN CONSERVA.	HASTA 600 M2.						H200B	H250B						CU250A											I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	MANUFACTURA DE PRODUCTOS DE MAIZ Y TRIGO: ELABORACION DE PRODUCTOS DE HARINA DE MAIZ Y DE TRIGO	HASTA 600 M2.		H100B				H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A		CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	MOLINOS DE SEMILLAS, CHILES Y GRANOS.	HASTA 600 M2.		H100B		H125B		H200B	H250B	H300B	H500B		CU100A	CU125A	CU250A		CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	MANUFACTURA DE EMBOTELLADORA DE BEBIDAS: PRODUCCION DE BEBIDAS DESTILADAS DE AGAVES, CAÑA, FRUTAS, GRANOS, CONCENTRADOS Y JARABES.	HASTA 600 M2.		H100B				H200B	H250B	H300B	H500B					CU250B										I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2500 M2.		H100B				H200B	H250B	H300B	H500B					CU250B										I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	ELABORACION DE PULQUE, SIDRA, ROMPOPE Y OTROS LICORES DE HIERBAS, FRUTAS Y CEREALES; DESTILACION DE ALCOHOL ETILICO, CERVEZA, MALTA, AGUAS MINERALES, PURIFICADAS, Y REFRESCOS.	HASTA 600 M2.						H200B		H300B	H500B															I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2500 M2.						H200B		H300B	H500B															I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	FABRICA DE HIELO	HASTA 1000 M2.															CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
	MANUFACTURA TRANSFORMADORA DE TABACO: TODO LO RELACIONADO A LA PRODUCCION DE CIGARROS, PUROS, RAPE, TABACO PARA MASCAR Y PARA PIPA.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 2500 M2																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
3.2 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS DE MADERA, PALMA, MIMBRE Y CORCHO.	FABRICACION DE TRIPLAY, FIBRACEL Y TABLEROS AGLUTINADOS; PRODUCTOS DIVERSOS DE CORCHO Y HARINA DE MADERA; PRODUCTOS DE MADERA PARA LA CONSTRUCCION; CASAS DE MADERA; MUEBLES DE MADERA; MIMBRE, RATTAN, BAMBU Y MIXTOS; ENVASES DE MADERA Y OTROS MATERIALES DE ORIGEN VEGETAL; ATAUDES, ARTICULOS DE COCINA, ACCESORIOS Y PRODUCTOS DE MADERA, CONSTRUCCION Y REPARACION DE TARIMAS Y PALMA EN GENERAL.	HASTA 600 M2.						H200B	H250B																	I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 1500 M2.						H200B	H250B																	I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)						H200B	H250B																	I-P-N				
3.3 MANUFACTURERA DE LA CELULOSA, PAPEL Y SUS PRODUCTOS.	FABRICACION DE TODO TIPO DE CELULOSA, PASTA MECANICA DE MADERA, PAPEL, CARTON, CARTONCILLO Y CARTULINA.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	IMPRESION DE PERIODICOS, LIBROS, REVISTAS Y SIMILARES; BILLETES DE LOTERIA, TIMBRES Y FOLLETOS.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	PRODUCCION ARTESANAL DE PIÑATAS, PAPEL AMATE, FLORES, ENCUADERNACION, FOTOGRABADO Y FABRICACION DE CLICHES Y SIMILARES.	HASTA 120 M2.		H100B				H200B	H250B	H300B	H500B			CU125A			CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
		DE 121 A 900 M2.		H100B				H200B	H250B	H300B	H500B			CU125A			CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)		H100B				H200B	H250B	H300B	H500B			CU125A			CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
3.4 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO.	FUNDICION Y MOLDEO DE PIEZAS METALICAS, FERROZAS Y NO FERROZAS, ESTRUCTURAS METALICAS, TANQUES Y CALDERAS INDUSTRIALES.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	TRABAJOS DE HERRERIA, MUEBLES METALICOS, ATAUDES Y ELABORACION DE PRODUCTOS METALICOS, TORNOS.			H100B				H200B	H250B	H300B	H500B			CU125A			CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
				H100B																						I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN GENERAL CON MOTOR.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN GENERAL SIN MOTOR.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	FABRICACION DE MAQUINAS DE OFICINA, DE CALCULO Y PROCESAMIENTO INFORMATICO; ACCESORIOS ELECTRICOS, EQUIPO ELECTRONICO DE RADIO, TELEVISION, COMUNICACION, MEDICO Y AUTOMOTRIZ.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
3.5 MANUFACTURERA A BASE DE MINERALES NO METALICOS.	ELABORACION DE ALFARERIA, CERAMICA, MUEBLES Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION A BASE DE ARCILLA, FABRICACION Y PRODUCTOS DE VIDRIO.	HASTA 250 M2.							H250B								CRU250A	CRU250B								I-P-N	I-M-N			
		DE 251 A 1000 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	ELABORACION DE CEMENTO, CAL, YESO Y OTROS PRODUCTOS A BASE DE MINERALES NO METALICOS,	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	TALLERES PIROTECNICOS (POLVORINES)*	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																												AG-MP
3.6 MANUFACTURERA METALICA BASICA.	FUNDICION PRIMARIA DEL HIERRO, ACERO Y METALES NO FERROZOS.	DE 601 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N				
3.7 MANUFACTURERA DE SUSTANCIAS QUIMICAS, PRODUCTOS DERIVADOS DEL PETROLEO Y DEL CARBON.	PRODUCCION DE PETROQUIMICOS BASICOS, SUSTANCIAS QUIMICAS BASICAS, FERTILIZANTES, INSECTICIDAS Y PLAGUICIDAS, FIBRAS ARTIFICIALES Y/O SINTETICAS, PRODUCTOS FARMACEUTICOS, PINTURAS, BARNICES, LACAS Y SIMILARES, JABONES, DETERGENTES, DENTIFRICOS, PERFUMES, COSMETICOS Y SIMILARES; IMPERMEABILIZANTES, ADHESIVOS, REFINACION DE PETROLEO, PRODUCTOS DERIVADOS DEL CARBON MINERAL, PRODUCTOS DE HULE, LAMINADOS PLASTICOS, ENVASES Y PRODUCTOS DE PLASTICO EN GENERAL Y ASFALTADORA.	HASTA 1,000 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
3.8 MANUFACTURERA DE TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y COLCHONES.	PRODUCCION DE FIBRAS E HILADOS DE HENEQUEN; HILADO Y TEJIDO DE IXTLES DE PALMA; ACONDICIONAMIENTO DE CERDAS Y CRINES DE ANIMALES; CORDELERIA DE FIBRAS DURAS, NATURALES Y SINTETICAS; DESPEPITE Y EMPAQUE DE ALGODON, LANA Y DE FIBRAS ARTIFICIALES O SINTETICAS; HILOS Y ESTAMBRES DE TODO TIPO, ASI COMO TEJIDOS.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
	FABRICACION DE ALFOMBRAS Y TAPETES DE FIBRAS DURAS, ACABADO DE TELAS PRODUCCION DE ALGODON ABSORVENTE VENDAS, GASAS, TELA ADHESIVA, PAÑALES DESECHABLES, TODO LO REFERENTE A BLANCOS, MEDIAS, SUETERES, ROPA INTERIOR Y EXTERIOR YA SEA DE TELA, PIEL NATURAL O SINTETICA, SOMBREROS, GORRAS, GUANTES, CORBATAS, COLCHONES, COLCHONETAS Y BOX SPRINGS.	HASTA 600 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 601251 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 1501 A 1500 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
3.9 MANUFACTURERA DEL CUERO Y DEL CALZADO.	PREPARACION Y CURTIDO DE PIELES; FABRICACION DE ARTICULOS DE PIEL NATURAL, REGENERADA O ARTIFICIAL; CALZADO DE TELA CON SUELA DE HULE O SINTETICA.	HASTA 250 M2.																								IPN	I-M-N			
3.1 MANUFACTURA FARMACEUTICA	ELABORACION DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS EN LABORATORIOS BIOLOGICOS DE REACTIVOS, ACTIVIDADES DE INVESTIGACION Y VIROLOGIA; COMERCIALIZADORA DE INSUMOS MEDICOS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																									I-M-N			
3.11 OTRAS MANUFACTURERAS.	PRODUCCION DE ARTICULOS DE JOYERIA, ORFEBRERIA, ARTICULOS Y UTILES ESCOLARES Y PARA OFICINA; APARATOS MUSICALES Y DEPORTIVOS, PRODUCCION DE ESCOBAS, CEPILLOS Y SIMILARES.	HASTA 250 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		DE 251 A 1000 M2.																								I-P-N	I-M-N			
		MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			
ACTIVIDADES PRIMARIAS																														
4.1 EXTRACCION DE MINERALES METALICOS.	EXTRACCION Y LIMPIEZA DE MINERALES CON ALTO CONTENIDO DE ALUMINIO, ANTIMONIO, ARSENICO, BARIO, BISMUTO, CADMIO, CALCIO, COBRE, CROMO, ESTAÑO, IRIDIO, MANGANESO, MERCURIO, NIQUEL, ORO, PLATA, PLOMO, POTASIO, SODIO Y ZINC.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																									I-M-N			
	EXTRACCION DE CARBON MINERAL, URANIO, MERCURIO, PLATA Y PLATINO.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																									I-M-N			
4.2 EXTRACCION DE MINERALES NO METALICOS.	EXTRACCION DE CANTERA, MARMOL, ARENA, GRAVA, TEZONTLE, TEPETATE, FELDESPATO, CAOLIN, ARCILLAS REFRACTARIAS, BARRO, SILICE, CUARZO, PEDERNAL, ASBESTO Y MICA ENTRE OTROS.																										I-M-N			
4.3 AGRICULTURA.	CULTIVO DE: CEREALES (MAIZ, TRIGO, SORGO, ARROZ, ETC.), LEGUMBRES, RAICES FECULENTAS, HORTALIZAS, LEGUMINOSAS, CAFE, CAÑA DE AZUCAR, ALGODON, TABACO, AGAVES ALCOHOLEROS, (MAGUEY), AGAVES DE FIBRAS (IXTLES), GIRASOL, CARTAMO; OTRAS OLEAGINOSAS, ARBOLES FRUTALES, FLORES, VIVEROS Y																													AG-MP
	ACTIVIDADES GANADERAS Y FORESTALES QUE SE REALIZAN DE MANERA CONCORDANTE A LA AGRICULTURA.																													AG-MP
4.4 GANADERIA.	CRIA Y EXPLOTACION DE GANADO BOVINO, OVINO, EQUINO, CAPRINO, PORCINO, AVICULTURA, APICULTURA Y CUNICULTURA.																													AG-MP
	CRIA Y RECOLECCION DE OTRAS ESPECIES DE ANIMALES, LOS DESTINADOS A LABORATORIOS.																													AG-MP
	ACTIVIDADES AGRICOLAS Y FORESTALES QUE SE REALIZAN DE MANERA CONCORDANTE A LA GANADERIA.																													AG-MP
4.5 SILVICULTURA.	PLANTACION Y CUIDADO DE ARBOLES PARA LA PRODUCCION DE MADERA, CUIDADO Y CONSERVACION DE AREAS FORESTALES; EXPLOTACION DE VIVEROS FORESTALES DESDE SIEMBRA, DESARROLLO Y PREPARACION.																													AG-MP
	CORTE DE MADERA, PRODUCCION DE TRONCOS DESBASTADOS Y DESCORTEZADOS; ASI COMO LA RECOLECCION DE PRODUCTOS FORESTALES EN GENERAL Y LAS AREAS DE PRESERVACION DEL MEDIO NATURAL.																										I-M-N			AG-MP
4.6 SERVICIOS DE APOYO A LA AGRICULTURA, GANADERIA Y SILVICULTURA.	SERVICIOS PRESTADOS POR ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS TALES COMO: FUMIGACION, FERTILIZACION, SERVICIOS PRE-AGRICOLAS DE RASTREO, BARBECHO, SUBSOLEO, DESMONTE, COSECHA Y RECOLECCION; DISTRIBUCION DE AGUA PARA RIEGO.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																									I-M-N			AG-MP
	CLINICAS VETERINARIAS Y DESPACHOS DE AGRONOMIA PARA LA AGRICULTURA.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																									I-M-N			AG-MP
INFRAESTRUCTURA																														
5.1 CAPTACION Y DISTRIBUCION DE AGUA.	CAPTACION (DIQUES, PRESAS, REPRESAS, CANALES, ARROYOS Y RIOS), TRATAMIENTO, CONDUCCION Y DISTRIBUCION DE AGUA.																							E.AS			I-M-N			AG-MP
	OPERACION DE PLANTAS POTABILIZADORAS.																							E.AS		I-P-N	I-M-N			AG-MP
5.2 INSTALACIONES EN GENERAL.	PLANTAS, ESTACIONES Y SUBESTACIONES ELECTRICAS.																							E.AS		I-P-N	I-M-N			AG-MP
	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS, LAGUNAS DE OXIDACION, DE CONTROL Y DE REGULACION.																							E.AS			I-M-N			AG-MP
	ZONAS DE TRANSFERENCIA DE BASURA.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																						E.AS		I-P-N	I-M-N			AG-MP
	PLANTA DE ASFALTO Y/O PLANTA MEZCLADORA DE CONCRETO	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																								I-P-N	I-M-N			AG-MP
	HELIPUERTOS, AERÓDROMOS CIVILES Y AEROPUERTOS	EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																												AG-MP
	RELLENOS SANITARIOS.	MAS DE 3,000 m2 EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EIE)																						E.AS		I-P-N	I-M-N			AG-MP

1.- LOS PREDIOS QUE DEN FRENTE A UN CORREDOR URBANO TENDRAN EL USO COMO TAL, SIEMPRE Y CUANDO SU ACCESO SEA POR LA VIALIDAD QUE LO LIMITA EN SU ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL.

2.- SE DEJA A SALVO LOS DERECHOS ADQUIRIDOS POR LOS TITULARES Y SUS CAUSAHABIENTES QUE PROVENGAN DE LAS AUTORIZACIONES DE CAMBIOS DE USO DEL SUELO, DE LA DENSIDAD E INTENSIDAD DE SU APROVECHAMIENTO Y DE LA ALTURA MAXIMA PERMITIDA, APROBADAS ASI COMO CUALQUIER OTRA LICENCIA Y AUTORIZACION RELATIVA AL USO Y APROVECHAMIENTO DEL SUELO QUE SE ENCUENTRE VIGENTE Y HAYA SIDO EMITIDO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE ANTES DE LA APROBACIÓN Y ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE PLAN. CONFORME AL ARTICULO 5 DEL REGLAMENTO DEL CAEM DE LAS LIMITACIONES Y MODALIDADES A LA PROPIEDAD.

3.- LOS USOS NO ESPECIFICADOS EN EL PRESENTE PLAN Y/O TABLA ESTARÁN SUJETOS A DICTAMEN TÉCNICO APROBATORIO EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO, PUDIÉNDOSE ALLEGAR DE CUALQUIER ÁREA DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL QUE ASÍ LO CONSIDERE Y EN CASO DE SER UN USO QUE REQUIERA LA EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL ESTE DEBERÁ DE REALIZAR EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE DICHA COMISIÓN.

4.- EIE: EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL LOS USOS QUE REQUIEREN LA EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL SON LAS SIGUIENTES:

I. CUALQUIER USO DIFERENTE AL HABITACIONAL QUE IMPLIQUE UN COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DE MÁS DE TRES MIL METROS CUADRADOS U OCUPEN PREDIOS DE MÁS DE SEIS MIL METROS CUADRADOS DE SUPERFICIE;

II. GASERAS, GASONERAS, GASOLINERAS Y OTRAS PLANTAS PARA EL ALMACENAMIENTO, PROCESAMIENTO O DISTRIBUCIÓN DE COMBUSTIBLES; (BAJO LAS NORMAS ASEA)

III. HELIPUERTOS, AERÓDROMOS CIVILES Y AEROPUERTOS;

IV. CONJUNTOS URBANOS;

V. CONDOMINIOS QUE PREVEAN EL DESARROLLO DE TREINTA O MÁS VIVIENDAS;

VI. TREINTA O MÁS VIVIENDAS EN UN PREDIO O LOTE;

VII. AQUELLOS USOS QUE, POR SU IMPACTO SOBRE LA INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO URBANO Y SERVICIOS PÚBLICOS, PROTECCIÓN CIVIL Y MEDIO AMBIENTE ESTABLEZCAN OTRAS DISPOSICIONES JURÍDICAS ESTATALES;

VIII. LOS CAMBIOS DE USO DEL SUELO, DE DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO Y ALTURA DE EDIFICACIONES, QUE ENCUADREN EN ALGUNAS DE LAS HIPÓTESIS PREVISTAS EN LAS FRACCIONES ANTERIORES, QUE NO HAYAN QUEDADO REFERIDOS EN LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE, Y

IX. LOTES DE TERRENO RESULTANTES DE CONJUNTOS URBANOS, SUBDIVISIONES O CONDOMINIOS QUE NO HAYAN QUEDADO REFERIDOS EN EL ACUERDO RESPECTIVO, QUE ENCUADREN EN ALGUNAS DE LAS HIPÓTESIS PREVISTAS EN LAS FRACCIONES ANTERIORES.

LO ANTERIOR CON BASE AL ARTÍCULO 5 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA COMISIÓN DE IMPACTO ESTATAL

5.- EN CASO DE QUE ALGÚN PREDIO DENTRO DEL MUNICIPIO NO CUENTE CON NORMATIVIDAD EN EL PRESENTE PLAN, SE ESTABLECERÁ UNA CON BASE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 138 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

6.- LAS ESCUELAS, HOSPITALES, EMPRESAS, INDUSTRIAS, CENTROS RELIGIOSOS, ESTABLECIMIENTOS MERCANTILES O DE SERVICIOS CON CONCENTRACIÓN MASIVA DE PERSONAS, UNIDADES MULTIFAMILIARES, CONDOMINIOS Y TODOS AQUELLOS QUE REPRESENTEN MEDIANO Y ALTO RIESGO, DEBERÁN INSTALAR ESCALERAS DE EMERGENCIA EXTERIORES, CONTIGUAS A LAS SALIDAS DE EMERGENCIAS Y EQUIPO DE ALERTAMIENTO TEMPRANO QUE RECIBA LA SEÑAL OFICIAL DE LA ALERTA SÍSMICA MEXICANA Y EMITA EL SONIDO OFICIALMENTE RECONOCIDO.

7.- PREVIO A LA EMISIÓN DE LA LICENCIA DE USO DEL SUELO, LOS EQUIPAMIENTOS EDUCATIVOS, DEBERÁN CONTAR CON UN DICTAMEN DE LA DEPENDENCIA ENCARGADA DE PROTECCIÓN CIVIL EN EL MUNICIPIO A FIN DE ESTABLECER LAS MEDIDAS CORRESPONEIENTES QUE PERMITAN GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE SUS OCUPANTES, MISMO QUE SE INCLUIRÁ EN EL DISEÑO DEL PROYECTO A REALIZAR, SALIDAS DE EMERGENCIA Y DEMÁS DISPOSICIONES FUNDADAS Y MOTIVADAS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE

8.- PARA LA INSTALACIÓN DE DEPÓSITOS, PROCESAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE COMBUSTIBLE, DEBERÁ REMITIRSE A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 46 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA NORMATIVIDAD ESTABLECIDA EN EL DOCUMENTO DEL PRESENTE PLAN.

9.- NA: NO APLICA. SIGNIFICA QUE NO APLICA NORMATIVIDAD DE: USO, DENSIDAD, INTENSIDAD O LOTE MÍNIMO.

10- NP: NO PERMITIDO. NO SE PERMITE USO HABITACIONAL, DENSIDAD, USO DEL SUELO O NORMATIVIDAD URBANA.

11.- LA CLAVE PARA LOS USOS DEL SUELO SERAN LAS QUE INDIQUE EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

12.- LAS AREAS REMANENTES QUE LLEGARAN A RESULTAR UNA VEZ LLEVADO A CABO LOS RESPECTIVOS DISTRIBUIDORES VIALES PREVISTOS EN EL PLANO E-3 (VIALIDADES Y RESTRICCIONES LE SERA APLICABLE LA NORMATIVIDAD DE ÁREA VERDE PERMEABLE QUE FAVORESCA LA INCORPORACIÓN DE VEGETACIÓN.

13.- BODEGAS, CENTRALES DE ABASTO, CENTROS COMERCIALES Y LOS ESTABLECIMIENTOS, DEBERÁN CONTEMPLAR PATIO DE MANIOBRAS CONFORME A LOS VOLÚMENES DE OPERACIÓN QUE CADA ESTABLECIMIENTO PROYECTE, SE ENTENDERÁ COMO EDIFICACIÓN O INSTLACIÓN, DEBIENDO CONTEMPLAR LAS DEFINICIONES SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 18.2 DEL LIBRO DÉCIMO OCTAVO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

14.- EL ÁREA LIBRE QUE SE EXIGE PARA CADA PREDIO, DE ACUERDO AL USO DEL SUELO, DEBERÁ SER PERMEABLE O CON MATERIALES QUE DEMUESTREN POR LO MENOS EL 80% DE PERMEABILIDAD.

15.-LOS PREDIOS CON FRENTE A CORREDORES URBANOS, TENDRAN UNA RESTRICCION LIBRE DE 5.50m A LO LARGO DEL TODO EL FRENTE DEL PREDIO, ESTA RESTRICCON ES PARA CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, BANQUETA, AREA VERDE PERMEABLE, REMETIENDOSE A PARTIR DEL ALINEAMIENTO.