



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS  
CÉDULA DE INFORMACIÓN  
DIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>		SERVICIO:
Pago de Impuesto Predial				
DESCRIPCIÓN:		Código de la Cédula		CUAU/TM/T/19
Realizar el pago del Impuesto Predial y obtener su recibo de pago				
FUNDAMENTO LEGAL:		Artículo 115 Fracción IV, Inciso a), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 122 y 125, Fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México. Artículos 1, Numeral 1.1.1; 7, 8, 9, 10 y 11 de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de México para el ejercicio fiscal vigente. Artículos del 107 al 112 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.		
DOCUMENTO A OBTENER:		DOCUMENTO A OBTENER:		Recibo oficial de pago Bimestral, semestral o anual
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB: No aplica
			X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		Están obligados al pago de Impuesto Predial personas físicas o jurídicas colectivas que sean propietarias o poseedoras de un Inmueble		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA		No aplica		
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO:
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>				
1. Presentar último recibo de pago		SI	1	Artículos del 107 al 112 del Código Financiero del Estado de México y sus Municipios.
2. Identificación vigente		SI	1	
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>				
1. Presentar último recibo de pago		SI	1	Artículos del 107 al 112 del Código Financiero del Estado de México y sus Municipios.
2. Identificación del representante legal vigente		SI	1	
3. Documento notarial donde acredite su representación legal		SI	1	



**INSTITUCIONES PÚBLICAS**

1. Presentar último recibo de pago	SI	1	Artículos del 107 al 112 del Código Financiero del Estado de México y sus Municipios.
2. Identificación del representante legal vigente	SI	1	
3. Nombramiento donde acredite su representación legal	SI	1	

<b>PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Presentar a las oficinas de la Tesorería Municipal con su recibo de pago anterior</li> <li>2. Presentar su recibo de pago anterior</li> <li>3. Solicitar la liquidación de pago de predio</li> <li>4. Acudir a las cajas de la Tesorería Municipal a realizar el pago</li> <li>5. Recibir su recibo oficial pagado</li> </ol>
---	---

<b>PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA</b>	30 minutos
----------------------------------	------------

<b>COSTO:</b>	Gratuito	Fundamento Jurídico: No aplica
---------------	----------	--------------------------------

<b>FORMA DE PAGO:</b>	EFFECTIVO	SI	TARJETA DE CRÉDITO	SI	TARJETA DE DÉBITO	SI	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	No
-----------------------	-----------	----	--------------------	----	-------------------	----	----------------------------	----

<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>	No aplica
-----------------------------	-----------

<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>	Pago referenciado en bancos
----------------------------	-----------------------------

<b>CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE</b>	Siempre que cumpla con los requisitos
--	---------------------------------------

<b>APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA</b>	No aplica
--	-----------

<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>
---------------------------------	---

<b>Tesorería municipal</b>	<b>Subdirección de Ingresos y Catastro</b>
----------------------------	--

<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>	Lic. Lilia Gabriela López Andrade
-----------------------------------	-----------------------------------

<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b> Alfonso Reyes	<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	S/N
-------------------	-----------------------------	-------------------------	-----

<b>COLONIA:</b>	Fracc. Santa María	<b>MUNICIPIO:</b>	Cuautitlán, México.
-----------------	--------------------	-------------------	---------------------

<b>C.P.:</b> 54820	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>	Lunes a viernes de 9:00 a 18:00 horas y Sábado de 9:00 a 13:00 horas
--------------------	------------------------------------	--

<b>LADA:</b> 55	<b>TELÉFONOS:</b> 55 26 20 78 00	<b>EXTS.:</b> No Aplica	<b>FAX:</b> No aplica	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b> <a href="mailto:catastro1@cuautitlan.gob.mx">catastro1@cuautitlan.gob.mx</a>
-----------------	----------------------------------	-------------------------	-----------------------	---

**OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO**

<b>OFICINA:</b>	No aplica
-----------------	-----------

<b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:</b>	No aplica
--	-----------



<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b> No aplica	<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	No aplica
-------------------	-------------------------	-------------------------	-----------

<b>COLONIA:</b>		<b>MUNICIPIO:</b>	No aplica
-----------------	--	-------------------	-----------

<b>C.P.:</b> No aplica	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>	No aplica
------------------------	------------------------------------	-----------



LADA:		TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
<b>FORMATO(S) DESCARGABLES</b>		No aplica			
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>					
<b>PREGUNTA FRECUENTE 1:</b>		¿Puedo pagar con tarjeta de débito o crédito?			
<b>RESPUESTA:</b>		Sí, excepto American Express			
<b>PREGUNTA FRECUENTE 2:</b>		¿El pago se puede realizar con cheque?			
<b>RESPUESTA:</b>		Sí, debe ser Certificado o de Caja, a nombre del Municipio de Cuautitlán			
<b>PREGUNTA FRECUENTE 3:</b>		Si realizo el pago en línea en el portal del Gobierno del Estado, ¿tengo que acudir a las oficinas por mi recibo?			
<b>RESPUESTA:</b>		Si, para validar el pago y emitir su recibo de pago de predio			
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>					
No aplica					

<b>ELABORÓ:</b>  Lic. Leslie Marlen Manzano Hernández Subdirectora de Ingresos y Catastro	<b>VISTO BUENO:</b>  Lidia Gabriela López Andrade Tesorera Municipal 2025-2027	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>  24/febrero/2025.
---	---	--

