



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:		SERVICIO:	X				
Plática de difusión de la cultura condominal									
DESCRIPCIÓN:			Código de la Cédula CUAU/ SIND/S/03						
Trámite que inicia siempre a petición de parte para difundir la cultura condominal a las unidades habitacionales, condominios y/o fraccionamientos sujetos al régimen de propiedad en condominio.									
FUNDAMENTO LEGAL:		Artículo 115 de la Constitución de los Estado de Mexicanos. Artículos 52 y 53 fracción XVII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México. Artículo 45 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio en el Estado de México. Artículos 39, 40 y 41 del Bando Municipal del Municipio de Cuautitlán vigente.							
DOCUMENTO A OBTENER:		Entrega de material que contenga los derechos y obligaciones de los condominios.		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	No Aplica				
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB					
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		Cuando requieran que se difunda los derechos y obligaciones y/o cuando existan dudas de como conformar su administrador o comité de administración y mesa directiva.							
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA		No Aplica							
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,					
PERSONAS FÍSICAS									
Escrito Inicia o solicitar a través del correo electrónico para realizar la plática condominal. 1. Identificación oficial 2. Anexar croquis de localización.		SI	1	Artículo 45 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio en el Estado de México.					
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS									
No Aplica		No Aplica	No Aplica	No Aplica					
INSTITUCIONES PÚBLICAS									
No Aplica		No Aplica	No Aplica	No Aplica					
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		Presentar de forma escrita al Síndico Municipal para que acuda al condominio a brindar una plática de difusión de la Cultura Condominal							
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA		No aplica							
COSTO:		Fundamento Jurídico: No aplica							
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	No aplica	TARJETA DE CRÉDITO	No aplica	TARJETA DE DÉBITO	No aplica	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	No aplica
DÓNDE PAGARSE: PODRÁ		No aplica							
OTRAS ALTERNATIVAS:		No aplica							



**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO**



**ESTADO DE
MÉXICO**
¡El poder de servir!



Cuautitlán
Gobierno Humanista
2025-2027

CRITERIOS DE RESOLUCION TRAMITE	DE DEL	No aplica
APLICACIÓN DE AFIRMATIVA FICTA	LA	No aplica

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
Sindicatura Municipal				Mesa Arbitral			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA: Lic Ulises Sánchez Ortega							
DOMICILIO:		CALLE: Alfonso Reyes Esquina Venustiano Carranza			NO. INT. Y EXT.:		Sin número
COLONIA:		Fraccionamiento Santa María		MUNICIPIO:		Cuautitlán, Estado de México	
C.P.: 54820		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		De 9:00am a 18:00 horas de lunes a viernes De 9:00am a 13:00 horas sábados			
LADA:		TELÉFONOS:		EXTS.:		FAX:	
55		26207800		132		No aplica	
CORREO ELECTRÓNICO: Sindicaturasocimunicipal2527@cuautitlan.gob.mx							
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:		No aplica					
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		No aplica					
DOMICILIO:		CALLE: No aplica			NO. INT. Y EXT.:		No aplica
COLONIA:		No aplica		MUNICIPIO:		No aplica	
C.P.: No aplica		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		No aplica			
LADA:		TELÉFONOS:		EXTS.:		FAX:	
No aplica		No aplica		No aplica		No aplica	
FORMATO(S) DESCARGABLES		No aplica					
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:		¿Cuál es el requisito para recibir la plática condominal?					
RESPUESTA:		Presentar solicitud, dirigida al Síndico Municipal a través de la Oficialía de Partes.					
PREGUNTA FRECUENTE 2:		¿Cuál es el costo?					
RESPUESTA:		No tiene costo					
PREGUNTA FRECUENTE 3:		¿Cualquier día se puede presentar la solicitud para la plática condominal?					
RESPUESTA:		de lunes a viernes de 9:00 a 18:00 hrs. Sábado de 9:00 a 13:00 hrs.					
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							
No aplica							

ELABORÓ: SINDICATURA Lic. Fernando Misael Montiel Rosas Coordinador	VISTO BUENO: SINDICATURA Lic. Ulises Sánchez Ortega Síndico Municipal	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: _07_/_03_/_2025_
--	--	--