

**INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-028/FAISMUN/2024  
ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

**ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
TÉCNICA Y ECONÓMICA**

En Cuautitlán, Estado de México, siendo las 11:00 horas del día **OCHO DE AGOSTO DE DOS MIL VENTICUATRO**, reunidos en la Sala de Cabildo de este municipio, cita en Calle Alfonso Reyes Esquina Venustiano Carranza, Fraccionamiento Paseos de Santa María S/N, Cuautitlán, Estado de México; el, **ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS y SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO** para presidir el presente acto de recepción y apertura de propuestas, asistido por la **LIC. ELBA IRENE SILVA LÓPEZ, TITULAR DE LA TESORERIA MUNICIPAL**, y la **LIC. ANA SILVIA ROA MORENO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**; en este acto procede a dar la bienvenida a los asistentes al acto de recepción y apertura de propuestas de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-028/FAISMUN/2024**, referente a los trabajos de: **08-FAISMUN-2024 CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE EDUCACIÓN FÍSICA EN PREESCOLAR U HOMÓLOGO, JARDÍN DE NIÑOS SILVINA JARDON C.C.T. 15EJN2977A. FRACCIONAMIENTO SAN BLAS UNO, EN LA LOCALIDAD DE CUAUTITLÁN MÉXICO** misma que se llevara a cabo con **RECURSO DEL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) EJERCICIO FISCAL 2024** de conformidad con el artículo 12.33, 12.34 y demás relativos aplicables del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como en los artículos 49, 50, 51, 52, 53, 54 y demás relativos aplicables de su Reglamento declarando formalmente iniciado el acto.

Y toda vez que el **ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ** dio lectura al registro de asistencia, documento que se anexa a la presente acta, y procedió a dar lectura en voz alta la denominación de las empresas participantes, mencionando los nombres de los representantes de cada una que asisten a este acto de recepción y apertura de propuestas, en el siguiente orden:

- **CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.** representada por **C. OCTAVIO HERNÁNDEZ MONTELONGO**, CON EL CARGO DE **ADMINISTRADOR ÚNICO** quien acredita su personalidad mediante acta constitutiva número **14,811**, de fecha **CINCO DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOSMIL VEINTIUNO**, notario número **CIENTO SETENTA Y DOS DEL ESTADO DE MÉXICO**, **MAESTRA EN DERECHO ANA LILIA JANETH PORRAS FIGUEROA**.
- **CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.** representada por **C. ROGELIO CORTES GONZALEZ**, con el cargo de **AUXILIAR ADMINISTRATIVO** quien acredita su personalidad mediante carta poder simple de fecha veinticuatro de junio de dos mil veinticuatro.
- **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.** representada por la **C. MASSIEL FLORES PINEDA** con el cargo de **AUXILIAR ADMINISTRATIVO** quien acredita su personalidad mediante carta poder simple de fecha veinticuatro de junio de dos mil veinticuatro.

**INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-028/FAISMUN/2024  
ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

Asentando que se reciben **3 (TRES)** propuestas, solicitando a los participantes su documentación en original, así como el instrumento notarial que los acredita como representantes o apoderados legales de sus respectivas empresas, o bien carta poder que los faculta para presentar sus respectivas propuestas, mostrando a su vez su identificación oficial.

Así pues, se procede a recibir la propuesta por parte de la empresa: **CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.** misma que acredita su personalidad mediante Acta Constitutiva No. 14,811 de fecha CINCO DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, pasada ante la fe de la MAESTRA EN DERECHO ANA LILIA JANETH PORRAS FIGUEROA, CIENTO SETENTA Y DOS DEL ESTADO DE MÉXICO

A continuación, se recibe la propuesta por parte de la empresa: **CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.** misma que acredita su personalidad mediante Acta Constitutiva No. 27,587 DE FECHA TRECE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, pasada ante la fe de LIC. DAVID R. CHAPELA COTA, TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO CINCUENTA Y OCHO, EN TULTITLAN ESTADO DE MEXICO.

Para finalizar con la recepción de propuestas, es el turno de empresa **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.** QUIEN ACREDITA SU PERSONALIDAD MEDIANTE ACTA CONSTITUTIVA NO. SAS2021413015 DE FECHA VEINTÍCINCO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO, EMITIDA POR LA SECRETARIA DE ECONOMIA.

A continuación, el servidor público facultado procede abrir los sobres con las propuestas técnicas de acuerdo con lo establecido en las bases de la , leyendo en voz alta el nombre de la empresa participante cuya propuesta fue abierta y revisada de manera cuantitativa.

**Las propuestas técnicas aceptadas fueron las correspondientes a las empresas:**

**CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.**

**CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.**

**CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.**

Acto seguido, se procede abrir los sobres con las propuestas económicas de acuerdo con lo establecido en las bases de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA**, revisando de manera cuantitativa la información solicitada.

Las propuestas económicas aceptadas son las correspondientes a las empresas:

- **CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.**
- **CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.**

**INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-028/FAISMUN/2024  
ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

- **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.**

El resultado de la revisión cuantitativa de la propuesta presentada conforme al Artículo 52 fracción III, del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, es el siguiente:

EMPRESA	MONTO S/IVA	MONTO CON LETRA
CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.	\$ 756,072.58	(SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETENTA Y DOS PESOS 58/100 M.N.)
CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.	\$ 742,782.35	(SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 35/100 M.N.)
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.	\$ 729,489.41	(SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 41/100 M.N.)

Se notifica a los representantes de las empresas concursantes que el fallo de adjudicación se dará a conocer en este mismo lugar el día **TRECE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO** a las **11:00 HRS.** de acuerdo con lo que establecen los artículos 52 fracción III, inciso b) y 63 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las once horas con cincuenta minutos, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo, previa lectura de la misma, para su debida constancia y efectos legales a que haya lugar.

**POR PARTE DEL MUNICIPIO DE  
CUAUTITLÁN, MÉXICO:**

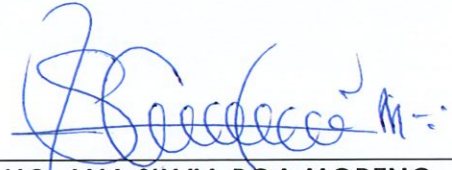
**ARG. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**

000184

**INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-028/FAISMUN/2024  
ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**



**LIC. ELBA IRENE SILVA LÓPEZ  
TITULAR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL**



**LIC. ANA SILVIA ROA MORENO  
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE  
CONTROL**

**POR LAS EMPRESAS CONCURSANTES:**



**CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.  
C. OCTAVIO HERNÁNDEZ MONTELONGO**



**CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.  
C. ROGELIO CORTÉS GONZÁLEZ**



**CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.  
C. MASSIEL FLORES PINEDA**

000185