



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

Para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 12.57,12.58,,12.59,12.64,y 12.65 del Libro Decimo Segundo del Código Administrativo del Estado de Mexico, en relación con los diversos 230,231,y 232 de su Reglamento,113 D fracción VII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y 236 del Código Financiero del Estado de México, En el Municipio de Cuautitlán Estado de México, siendo las **10:00 am hrs. del día 5 de AGOSTO del año 2024**, reunidos en la fecha y hora señalada, para realizar la entrega recepción física de la obra con nombre **12 FAISMUN-2024 CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE EDUCACION FISICA EN ESCUELA SECUNDARIA U HOMOLOGO, OFICIAL NO. 872 MOISES SAENZ GARZA C.C.T. 15EES1296Z.**, ubicada, **FRACC. SAN BLAS, CUAUTITLÁN MÉXICO, ESTADO DE MÉXICO.** de esta jurisdicción territorial, estando presentes las partes interesadas en la ubicación de la obra objeto de la presente acta.

Esta obra fue realizada con (FAISMUN), ejercicio fiscal 2024 con el número de presupuesto **12-FAISMUN-2024** y de acuerdo con el programa y especificaciones de este Municipio a través de la Dirección de Obras Publicas por la modalidad de contrato por la empresa **CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.** con el número de contrato **CUAM/DOP/IR-016/FAISMUN/CONTRATO-015/2024** de fecha **27/05/2024**.

| FECHAS DE CONTRATO | | FECHAS REALES DE EJECUCIÓN | |
|--|--|----------------------------|--|
| INICIO: 05/JULIO /2024 | | INICIO: 05/JULIO /2024 | |
| TERMINO:03/ AGOSTO/ 2024 | | TERMINO:03/ AGOSTO/ 2024 | |
| REPROGRAMACIÓN POR DIFERIMIENTO DE ANTICIPO | | | |
| INICIO: N/A | | TERMINO: N/A | |
| CONVENIO MODIFICATORIO POR AMPLIACION DE MONTO | | | |
| INICIO: N/A | | TERMINO: N/A | |

Participando en esta acta:

La empresa: **CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.**

Cp. OCTAVIO HERNANDEZ MONTELONGO.

ARQ. JOSÉ DE JESÚS ROMERO BENAVIDES.

- Los representantes del Municipio de Cuautitlán México:

ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VÍQUEZ

ARQ. MARCO ANTONIO MOYA GONZÁLEZ

- REPRESENTANTE DE LA ESCUELA:

C. _____

- Los representantes invitados del Gobierno del Estado de México:

_____ Secretaria de Obra Pública.
_____ Secretaria de Finanzas.
_____ Secretaria de la Contraloría.

Administrador Único,
Superintendente de Obra

Director de Obras Públicas
Residente de Obras Públicas.

No. DE ACTA: CUAM/DOP/IR-016/FAISMUN/CONTRATO-015/2024



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

Quienes procedieron a la Entrega-Recepción de los trabajos motivo de la presente acta.

| SERVICIO | | |
|------------|------------|--------------|
| OBRA NUEVA | AMPLIACIÓN | MODIFICACIÓN |
| X | | |

| TIPO DE OBRA | | |
|--------------|----------------|---------------|
| CONSTRUCCIÓN | REHABILITACIÓN | MANTENIMIENTO |
| | X | |

| TRABAJOS EJECUTADOS | METAS PROGRAMADAS | METAS REALIZADAS |
|---------------------|-------------------|------------------|
| ARCOTECHO | 476 M2. | 476 M2. |

Descripción general de los trabajos ejecutados:

Trazo y nivelación del terreno con equipo topográfico, considerando trazo de ejes, estaciones y niveles. Acarreo en camión de material mixto producto de demoliciones y excavaciones, medido en banco a tiro libre, zona urbana. Construcción de zapatas aisladas con dados, construcción de trabe de liga, construcción de columnas armadas, suministro y colocación de IPR, suministro y colocación de arcotecho a base de lamina, suministro y colocación de bajadas pluviales.

Los trabajos fueron debidamente ejecutados para el buen funcionamiento y concluidos con un costo estimado de: **\$1,544,151.46**

Para la ejecución de los trabajos de esta obra se utilizaron los siguientes recursos:

| FUENTE DE FINANCIAMIENTO | MONTO AUTORIZADO | MONTO CONTRATO | MONTO EJERCIDO | REMANENTE |
|--------------------------|------------------|----------------|----------------|------------|
| FAISMUN | \$1,547,051.13 | \$1,544,151.46 | \$1,544,151.46 | \$2,899.67 |

Los FAISMUN ejercicio fiscal 2024, para el contrato fueron autorizados mediante el acta **VIGÉSIMA SÉPTIMA SECCIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN. MÉXICO.** El día 27 **MAYO del 2024**

No. DE ACTA: CUAM/DOP/IR-016/FAISMUN/CONTRATO-015/2024

000787
000754



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

RELACION DE FIANZAS

Afianzadora: INSURGENTES S.A.DE C.V.

Fianza de Anticipo: 3283-06289-5

De fecha: 04-07-2024

Fecha de cancelación:

Afianzadora: INSURGENTES S.A.DE C.V.

Fianza de Cumplimiento: 3283-06148-5.

De fecha: 04-07-2024

Fecha de cancelación:

Afianzadora: INSURGENTES S.A.DE C.V.

Fianza de Vicios Ocultos: 8341-00009-5

De fecha: 5/08/2024.

Fecha de cancelación:

ESTIMACION PAGADA

| ESTIMACIÓN | PERIODO | IMPORTE | I.V.A. | TOTAL | AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO | TOTAL DEDUCCIONES | 2% SUPERVISIÓN Y C.O. | 0.5% CMIC | 0.2% ICIC | IMPORTE LIQUIDO |
|-------------------|---------------------------|----------------|--------------|----------------|---------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|-----------|-----------------|
| 1 (UNO) | 05/07/2024 AL 27/07/2024. | \$1.125.933.84 | \$180.149.41 | \$1.306.083.25 | \$391.824.98 | \$ 0.0 | \$ 22.518.68 | \$ 0.0 | \$ 0.0 | \$914.258.27 |
| 2 (DOS) FINQUITO. | 28/07/2024 AL 03/08/2024. | \$205.231.22 | \$32.837.00 | \$238.068.22 | \$71.420.47 | \$ 0.0 | \$4.106.62 | \$ 0.0 | \$ 0.0 | \$166.647.75 |
| | | | | | | | | | | |

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de entrega recepción por las partes de la contratante y la contratista, se testifica que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto de inversión ejercida. En consecuencia, dicha obra es recibida por la unidad responsable de su operación conservación y mantenimiento, en términos del **Artículo 231**, que su letra dice: Si, durante la verificación de los trabajos, el contratante observa deficiencias, deberá solicitar al contratista que realice las correcciones o reparaciones conforme a lo establecido en el contrato. En este caso, el plazo de verificación de los trabajos, pactado en el

No. DE ACTA: CUAM/DOP/IR-016/FAISMUN/CONTRATO-015/2024

000755
000780



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".


contrato, se podrá ampliar por el periodo que acuerden las partes para la reparación de las deficiencias. Lo anterior, sin perjuicio de que el contratante opte por la rescisión del contrato.

La presente acta no exime a la compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos y se obliga a la contratista a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado o el Municipio, amparando los vicios ocultos mediante fianza de la aseguradora.

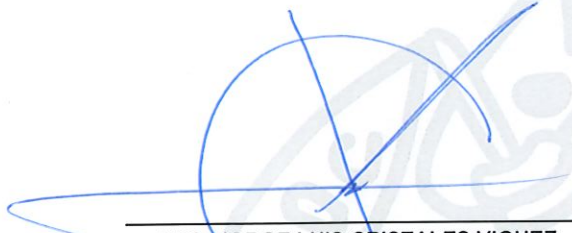
Entrega-Recepción de la contratista, por medio de esta acta al el Municipio de los trabajos asignados en esta obra, firmando al calce los participantes.

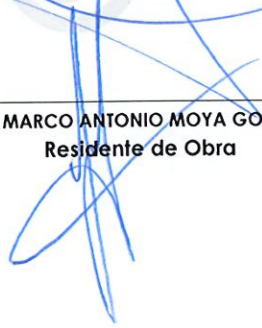
**ENTREGA CONTRATISTA
CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.**


Cp. OCTAVIO HERNANDEZ MONTELONGO.
ADMINISTRADOR ÚNICO


ARQ. JOSÉ DE JESÚS ROMERO BENAVIDES.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

RECIBE POR EL MUNICIPIO


ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


ARQ. MARCO ANTONIO MOYA GONZÁLEZ
Residente de Obra

No. DE ACTA: CUAM/DOP/IR-016/FAISMUN/CONTRATO-015/2024

000758
000789

**POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL
ASISTE AL ACTO**



LIC. ANA SILVIA ROA MORENO

TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

LA CONTRALORIA MUNICIPAL FIRMA LA PRESENTE, SIN QUE ELLOS IMPLIQUE LA ACEPTACION PLENA DE LOS TRABAJOS, ASI COMO NO INVADIR LA ESFERA DE RESPONSABILIDADES DE LA UNIDAD EJECUTORA DE OBRA, EN RELACION A LA CORRECTA Y OPORTUNA EJECUCION DE LOS MISMOS, Y LA APLICACION DE LOS RECURSOS RESPECTIVOS.

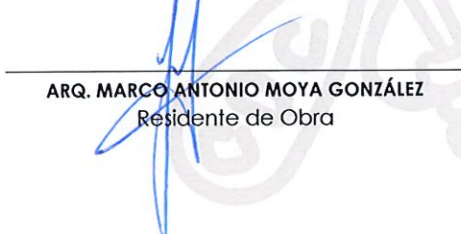
**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL MUNICIPIO
AL PLANTEL Y ÁREA OPERADORA.**

Acto seguido, el Gobierno Municipal por medio de esta Acta Entrega-Recepción en este momento se hace entrega de la obra denominada, **12 FAISMUN-2024 CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE EDUCACION FISICA EN ESCUELA SECUNDARIA U HOMOLOGO, OFICIAL NO. 872 MOISES SAENZ GARZA C.C.T. 15EES1296Z**, ubicada en **FRACC. SAN BLAS, CUAUTITLÁN MÉXICO**, por el cual reciben la obra y asumen el compromiso de conservarla para su adecuada operación.

ENTREGA POR EL MUNICIPIO



**ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**





**ARQ. MARCO ANTONIO MOYA GONZÁLEZ
Residente de Obra**

No. DE ACTA: CUAM/DOP/IR-016/FAISMUN/CONTRATO-015/2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

RECIBE REPRESENTANTE DE LA ESCUELA:


Guadalupe Galán Antonio


Gloria Rodríguez Islor


Selene Mercedes Lugo Sánchez

RECIBE POR EL ÁREA OPERADORA

CON FUNDAMENTOS EN LOS ARTICULOS 12.59 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, Y 217 FRACCIÓN XV DE SU REGLAMENTO, EL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, MÉXICO, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, A SU VEZ ENTREGA LA OBRA, "COMO EL ÁREA OPERATIVA", ASÍ MISMO SE ENTREGAN LOS PLANOS DONDE SE DETALLA EL PROYECTO EJECUTADO.


Oscar Rodríguez Guerrero
DIRECTORA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA.

Tel 5548528504

No. DE ACTA: CUAM/DOP/IR-016/FAISMUN/CONTRATO-015/2024

000791