



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

**INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-015/FAISMUN/2024  
ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

**ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
TÉCNICA Y ECONÓMICA**

En Cuautitlán, Estado de México, siendo las 11:00 horas del día **VEINTISIETE DE JUNIO DE DOS MIL VENTICUATRO**, reunidos en la Sala de Cabildo de este municipio, cita en Calle Alfonso Reyes Esquina Venustiano Carranza, Fraccionamiento Paseos de Santa María S/N, Cuautitlán, Estado de México; el, **ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS y SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO** para presidir el presente acto de recepción y apertura de propuestas, asistido por la **LIC. ELBA IRENE SILVA LÓPEZ, TITULAR DE LA TESORERIA MUNICIPAL**, y la **LIC. ANA SILVIA ROA MORENO, ENCARGADA DEL DESPACHO DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**; en este acto procede a dar la bienvenida a los asistentes al acto de recepción y apertura de propuestas de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-015/FAISMUN/2024**, referente a los trabajos de: **07-FAISMUN-2024 CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESCUELA PRIMARIA U HOMÓLOGO, ESCUELA PRIMARIA FEDERALIZADA LEYES DE REFORMA, C.C.T. 15DPR2726N. COLONIA GUADALUPE, LOCALIDAD DE CUAUTITLÁN MÉXICO**, misma que se llevara a cabo con **RECURSO DEL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) EJERCICIO FISCAL 2024** de conformidad con el artículo 12.33, 12.34 y demás relativos aplicables del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como en los artículos 49, 50, 51, 52, 53, 54 y demás relativos aplicables de su Reglamento declarando formalmente iniciado el acto.

Y toda vez que el **ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ** dio lectura al registro de asistencia, documento que se anexa a la presente acta, y procedió a dar lectura en voz alta la denominación de las empresas participantes, mencionando los nombres de los representantes de cada una que asisten a este acto de recepción y apertura de propuestas, en el siguiente orden:

- **CONCEPTO COPELACCIO, S.A. DE C.V.** representada por **C. FRANCISCO JAVIER ROJAS ALEMAN**, con el cargo de **AUXILIAR ADMINISTRATIVO** quien acredita su personalidad mediante carta poder simple de fecha veintisiete de junio de dos mil veinticuatro
- **CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.** representada por **C. ROGELIO CORTES GONZALEZ**, con el cargo de **AUXILIAR ADMINISTRATIVO** quien acredita su personalidad mediante carta poder simple de fecha veintisiete de junio de dos mil veinticuatro.
- **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.** representada por **C. MARIO SÁNCHEZ SÁNCHEZ**, con el cargo de **ADMINISTRADOR ÚNICO** quien acredita su personalidad mediante Acta Constitutiva **No. SAS2021413015** de fecha **VEINTÍCINCO DE JUNIO DE DOSMIL VEINTIUNO**, emitida por la Secretaria de Economía

000157



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

## INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-015/FAISMUN/2024 ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

Asentando que se reciben **3 (TRES)** propuestas, solicitando a los participantes su documentación en original, así como el instrumento notarial que los acredita como representantes o apoderados legales de sus respectivas empresas, o bien carta poder que los faculta para presentar sus respectivas propuestas, mostrando a su vez su identificación oficial.

Así pues, se procede a recibir la propuesta por parte de la empresa: **CONCEPTO CAPELACCIO S.A. DE C.V.** misma que acredita su personalidad mediante Acta Constitutiva No. **138,133** DE FECHA TRES DE OCTUBRE DE DOS MIL DOCE, PASADA ANTE LA FE DE LA NOTARIO **ENRIQUE ALMANZA PEDRAZA** PÚBLICO CIENTO NOVENTA Y OCHO DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

A continuación, se recibe la propuesta por parte de la empresa: **CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.** misma que acredita su personalidad mediante Acta Constitutiva No. 27,587 DE FECHA TRECE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, pasada ante la fe de LIC. DAVID R. CHAPELA COTA, TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO CINCUENTA Y OCHO, EN TULTITLAN ESTADO DE MEXICO.

Para finalizar con la recepción de propuestas, es el turno de empresa **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.** QUIEN ACREDITA SU PERSONALIDAD MEDIANTE ACTA CONSTITUTIVA NO. SAS2021413015 DE FECHA VEINTÍCINCO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIÚNO, EMITIDA POR LA SECRETARIA DE ECONOMIA.

A continuación, el servidor público facultado procede abrir los sobres con las propuestas técnicas de acuerdo con lo establecido en las bases de la , leyendo en voz alta el nombre de la empresa participante cuya propuesta fue abierta y revisada de manera cuantitativa.

**Las propuestas técnicas aceptadas fueron las correspondientes a las empresas:**

- CONCEPTO CAPELACCIO S.A. DE C.V.**
- MAQUINARIA ABASTECEDORA ALRA S.A. DE C.V.**
- CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.**

Acto seguido, se procede abrir los sobres con las propuestas económicas de acuerdo con lo establecido en las bases de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA**, revisando de manera cuantitativa la información solicitada.

Las propuestas económicas aceptadas son las correspondientes a las empresas:

- CONCEPTO CAPELACCIO S.A. DE C.V.**
- MAQUINARIA ABASTECEDORA ALRA S.A. DE C.V.**
- CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.**

000158

**INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-015/FAISMUN/2024  
ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

El resultado de la revisión cuantitativa de la propuesta presentada conforme al Artículo 52 fracción III, del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, es el siguiente:

EMPRESA	MONTO S/IVA	MONTO CON LETRA
CONCEPTO CAPELACCIO S.A. DE C.V.	\$1,111,502.64	(UN MILLON CIENTO ONCE MIL QUINIENTOS DOS PESOS 64/100 M.N.)
CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.	\$1,096,378.14	(UN MILLON NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 14/100 M.N.)
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.	\$1,075,904.46	(UN MILLON SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS 46/100 M.N.)

Se notifica a los representantes de las empresas concursantes que el fallo de adjudicación se dará a conocer en este mismo lugar el día **TRES DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO** a las **11:00 HRS.** de acuerdo con lo que establecen los artículos 52 fracción III, inciso b) y 63 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las once horas con cincuenta minutos, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo, previa lectura de la misma, para su debida constancia y efectos legales a que haya lugar.

**POR PARTE DEL MUNICIPIO DE  
CUAUTITLÁN, MÉXICO:**

**OBRAS PÚBLICAS**

**ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**


**000159**

**INVITACIÓN RESTRINGIDA No. CUAM/DOP/IR-015/FAISMUN/2024  
ACTA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**



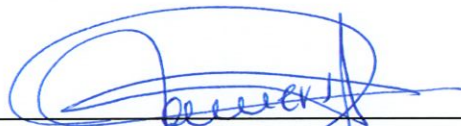
**LIC. ELBA IRENE SILVA LÓPEZ**

**TITULAR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL**



**LIC. ANA SILVIA ROA MORENO  
ENCARGADA DEL DESPACHO DEL  
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**

**POR LAS EMPRESAS CONCURSANTES:**



**CONCEPTO CAPELACCIO S.A. DE C.V.  
C. FRANCISCO JAVIER ROJAS ALEMAN**



**CONSTRUCTORA GONZHER S.A. DE C.V.  
C. ROGELIO CORTEZ GONZALEZ**



**CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.  
C. MARIO SÁNCHEZ SÁNCHEZ**

**000160**