

Emisor:  
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA  
BARANDY  
CCB2106259G5

Avenida 20 de Noviembre 131 A Cuautitlán Centro, CP:  
54800, Cuautitlán, ESTADO DE MEXICO, México  
Lugar de Expedición: 54800 ESTADO DE MEXICO  
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales  
Tel: 5536691177  
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Receptor:  
MUNICIPIO DE CUAUTITLAN  
MCU800101S75

Código postal: 54820  
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general  
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley  
Personas Morales

Folio Fiscal:  
28a166b9-3ce3-4f04-8260-79699f6eb7a7

Fecha / Hora de Emisión:  
16/7/2024 - 11:56:05

No. de Certificado Digital:  
00001000000513807117

Exportacion:  
01 - No aplica

Producto	Cantidad	Unidad	Concepto(s)	Precio U	Importe
72111111	1	E48 - Unidad de servicio	RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN POR CONCEPTO DE ANTICIPO DEL 30% (TREINTA PORCIENTO) LA CANTIDAD \$ 374,414.75 (TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS 75/100 M.N.) INCLUYE IVA, CONTRATO CUAM/DOP/IR-015/FAISMUN/CONTRATO-014/2024 DE LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE EDUCACIÓN FISICA EN ESCUELA PRIMARIA Y HOMÓLOGO, ESCUELA PRIMARIA FEDERALIZADA LEYES DE REFORMA C.C.T. 15DPR2726N. UBICADA EN COLONIA GUADALUPE, LOCALIDAD DE CUAUTITLAN MÉXICO. Y NUMERO DE CONTROL 07-FAISMUN-2024 DE ACUERDO CON LA CLAUSULA QUINTA DEL CONTRATO, CON CARGO A RECURSOS FAISMUN (FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERA) EJERCICIO FISCAL 2024 REPSE REGISTRO: ARI01262/2022 <i>02 - Con objeto de Impuesto</i> No Identificación: 15 Traslados: IVA: 002, Base: \$322,771.34, Tasa: 0.160000, Importe: \$51,643.41	\$322,771.34	\$322,771.34



Subtotal: \$322,771.34

IVA 16%: \$51,643.41

Moneda: MXN  
- Peso  
Mexicano

TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS 75/100 MXN

Total: \$374,414.75

Forma de Pago:  
99 - Por definir

Método de Pago:  
PPD - Pago en  
parcialidades ó diferido



Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT  
[1]1|28a166b9-3ce3-4f04-8260-79699f6eb7a7|2024-07-16T11:56:05|LSO1306189R5|LazLOECe8tkpyYfPofilYR7j90A5GN/kVe2+ccWRHZ2XTdMfH5rRITUF0GvkAPfN/8xs4lChyaVNdj0J535SRehw77A5wkmxtX4BpuCZnl7Zc7Q8cscdlcDjtIvmMjuf419Uant25wg6mMTEU3dJwWwWZ64Bj0tdt48expHzPRDh7/WJdwY4MG7nXDteEV2Yunqo0H6NW0s+DMCo2o7u3lAowRAO0HKSMtdM+V9lZQdy9F7e/xN/2jdcNLFrtWcyZrSnBZDZidz1GzDwXZP56cCmLrj8A64RqKVM+Is4JXo28/rdkXwrek+/K2Yq18gxalla4vLM45YHyXg==|00001000000509846663|]

Sello Digital del CFDI  
LazLOECe8tkpyYfPofilYR7j90A5GN/kVe2+ccWRHZ2XTdMfH5rRITUF0GvkAPfN/8xs4lChyaVNdj0J535SRehw77A5wkmxtX4BpuCZnl7Zc7Q8cscdlcDjtIvmMjuf419Uant25wg6mMTEU3dJwWwWZ64Bj0tdt48expHzPRDh7/WJdwY4MG7nXDteEV2Yunqo0H6NW0s+DMCo2o7u3lAowRAO0HKSMtdM+V9lZQdy9F7e/xN/2jdcNLFrtWcyZrSnBZDZidz1GzDwXZP56cCmLrj8A64RqKVM+Is4JXo28/rdkXwrek+/K2Yq18gxalla4vLM45YHyXg==

Sello Digital del SAT  
WIFN6bklJfHggRqtPOJ07fzpxtftkMcDZydtOwMH2roPtutUYoyWraqXJ2fWYegJGnt10Ch0N4clfPq3v0+usQDsAoCsLYchSUyQr1/0r8gkK9wklFtDSBBkQdsvD8h9bRQwuuqAG+3ar+au9Zj3kNVxySp4s/QarozkXLLJLDrmpsR2KcKSHa/Km4M324rgJM3ApXlmK2OGEEdcakT4L8SjdxVb014VwQ0gkMODPUDuNRWSKulic hlrptq8Ap8xjmbU7f63GIONX99fxDD8baTbXEs7q+F4jdrGrqxb9XX47MaVUmtoKBLNlkziH2ULHlqugodlhMEw==

Fecha / Hora de Certificación:  
16/7/2024 - 11:56:05

Número de Serie Certificado del SAT:  
00001000000509846663

RFC del PAC:  
LSO1306189R5

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<<fdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Folio="33" Fecha="2024-07-16T11:56:05"
Sello="LazL0ECe81tpyYfPofiIYR7jJ90A5GN/ikVe2+ccWRHZ2XTdMfHSrRITUF0GvkAPfN/8xs4lChyeVndj0J535SRehw77A5wkmxtX4BpuGZnIe7fZc7Q8cscd1cDjt1vmMjuF419Uant25wg6mM
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000513807117"
Certificado="MIIGPzCCBCegAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTM4MDCwMTcwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbBVRPUK1EQUgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwLU0VSVK1D
SubTotal="322771.34" Moneda="MXN" Total="374414.75" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PPD" Exportacion="01" LugarExpedicion="54800"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<fdi:Emisor Rfc="CCB2106259G5" Nombre="CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY" RegimenFiscal="601"/>
<fdi:Receptor Rfc="MCU800101S75" Nombre="MUNICIPIO DE CUAUTITLAN" DomicilioFiscalReceptor="54820" RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<fdi:Conceptos>
<fdi:Concepto ClaveProdServ="72111111" NoIdentificacion="15" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="RECIBÍ DEL
MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN POR CONCEPTO DE ANTICIPO DEL 30% (TREINTA PORCIENTO) LA CANTIDAD $ 374, 414.75 (TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL
CUATROCIENTOS CATORCE PESOS 75/100 M.N.) INCLUYE IVA, CONTRATO CUAM/DOP/IR-015/FAISMUN/CONTRATO-014/2024 DE LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE
TECHADO EN ÁREA DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESCUELA PRIMARIA Y HOMÓLOGO, ESCUELA PRIMARIA FEDERALIZADA LEYES DE REFORMA C.C.T. 15DPR2726N. UBICADA EN
COLONIA GUADALUPE, LOCALIDAD DE CUAUTITLAN MÉXICO, Y NUMERO DE CONTROL 07-FAISMUN-2024 DE ACUERDO CON LA CLAUSULA QUINTA DEL CONTRATO, CON CARGO A
RECURSOS FAISMUN (FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERA) EJERCICIO
FISCAL 2024 REPSE REGISTRO: AR101262/2022" ValorUnitario="322771.34" Importe="322771.34" ObjetoImp="02">
<fdi:Impuestos>
<fdi:Traslados>
<fdi:Traslado Base="322771.34" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="51643.41"/>
</fdi:Traslados>
</fdi:Impuestos>
</fdi:Concepto>
</fdi:Conceptos>
<fdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="51643.41">
<fdi:Traslados>
<fdi:Traslado Base="322771.34" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="51643.41"/>
</fdi:Traslados>
</fdi:Impuestos>
<fdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="28a166b9-3ce3-4f04-8260-79699f6eb7a7"
FechaTimbrado="2024-07-16T11:56:05" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="LazL0ECe81tpyYfPofiIYR7jJ90A5GN/ikVe2+ccWRHZ2XTdMfHSrRITUF0GvkAPfN/8xs4lChyeVndj0J535SRehw77A5wkmxtX4BpuGZnIe7fZc7Q8cscd1cDjt1vmMjuF419Uant
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="WIFN6bklilFHggRqtPOJ07fzpXtFtkwMcDZydtOwMH2roPtutuUYoyWrxJ2pFHyEgJGnt10ChON4cIFPq3vv0+usQDsAocSLYch5UYfQrf/i9r8gKK9wk1FTDsBBkQdsVD8h9bRQwu
</fdi:Complemento>
</fdi:Comprobante>
```

000520

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CCB2106259G5	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY	MCU800101S75	MUNICIPIO DE CUAUTITLAN
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
28A166B9-3CE3-4F04- 8260-79699F6EB7A7	2024-07-16T11:56:05	2024-07- 16T11:56:05	LSO1306189R5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$374,414.75	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir

000521