



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

17

Maria Socel R.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

Para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 12.57,12.58,,12.59,12.64,y 12.65 del Libro Decimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, en relación con los diversos 230,231,y 232 de su Reglamento,113 D fracción VII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y 236 del Código Financiero del Estado de México, En el Municipio de Cuautitlán Estado de México, siendo las **11:00 am hrs. del día 13 de SEPTIEMBRE del año 2024**, reunidos en la fecha y hora señalada, para realizar la entrega recepción física de la obra con nombre; **REHABILITACIÓN DE EDIFICIO "A" EN PRESIDENCIA** ubicada FRACCIONAMIENTO PASEOS DE SANTA MARIA , Cuautitlán México, de esta jurisdicción territorial, estando presentes las partes interesadas en la ubicación de la obra objeto de la presente acta.

Esta obra fue realizada con Recursos Propios (RP), ejercicio fiscal 2024 con el número de presupuesto **18-RP-2024** y de acuerdo con el programa y especificaciones de este Municipio a través de la Dirección de Obras Publicas por la modalidad de contrato por la empresa **CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A DE C.V** con el número de contrato;**CUAM/DOP/AD-032/RP/CONTRATO-028 /2024**, de fecha **09/AGOSTO/2024**.



| FECHAS DE CONTRATO | FECHAS REALES DE EJECUCIÓN |
|----------------------------|----------------------------|
| INICIO: 10/AGOSTO/2024 | INICIO: 10/AGOSTO/2024 |
| TERMINO:08/SEPTIEMBRE/2024 | TERMINO:08/SEPTIEMBRE/2024 |

| REPROGRAMACIÓN POR DIFERIMIENTO DE ANTICIPO | |
|---------------------------------------------|---------------|
| INICIO: N/A | TERMINO: N/ A |

| CONVENIO MODIFICATORIO POR AMPLIACION DE MONTO | |
|------------------------------------------------|--------------|
| INICIO: N/A | TERMINO: N/A |

No. DE ACTA: CUAM/DOP/AD-032/RP/CONTRATO-028/2024

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Participando en esta acta:

- La empresa: **CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A DE C.V**

C.OCTAVIO HERNANDEZ MONTELONGO
ARQ.JOSE DE JESUS ROMERO BENAVIDES

Administrador Unico.
Superintendente de Obra

- Los representantes del Municipio de Cuautitlán México:

ARQ.JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ
ARQ.CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y
RESIDENTE DE OBRA

- Los representantes del COCICOVI Cuautitlán México

PAREDES HERNANDEZ MARIA ARACELI
ALMAZAN CENTENO REYNA PATRICIA
LOPEZ RUIZ JUAN MANUEL

SOCIAL "A"
SOCIAL "B"
SOCIAL "C"

- Los representantes invitados del Gobierno del Estado de México:

_____ Secretaria de Obra Pública.
 _____ Secretaria de Finanzas.
 _____ Secretaria de la Contraloría.

000505

Manuela...

Quienes procedieron a la Entrega-Recepción de los trabajos motivo de la presente acta.

| SERVICIO | | |
|------------|------------|--------------|
| OBRA NUEVA | AMPLIACIÓN | MODIFICACIÓN |
| X | | |

| TIPO DE OBRA | | |
|--------------|----------------|---------------|
| CONSTRUCCIÓN | REHABILITACIÓN | MANTENIMIENTO |
| | X | |

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS;

Puerta de madera de 0.95 cm x 2.15 m de altura de tambor con triplay de pino de 1ra incluye: chapa inoxy línea económica, visagras, marco de madera de pino con chambranas, bisagras latonadas, acabado barniz COLOR CHOCOLATE, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, habilitado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta, Puerta de madera de 1.30 M x 2.70 m de altura de tambor con triplay de pino de 1ra A DOS HOJAS, CON DIGITALIZADOR COLOR NEGRO incluye: chapa inoxy línea económica, visagras, marco de madera de pino con chambranas, bisagras latonadas, acabado barniz COLOR CHOCOLATE, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, habilitado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta, Muro forrado de madera de pino en sala de juntas de presidencia de 4.10 x 2.15 m. con 64 pzas de madera en ambos lados incluye: acabado barniz negro, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, habilitado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta. Puerta de madera de 0.80 cm x 2.15 m de altura de tambor con triplay de pino de 1ra incluye: chapa inoxy línea económica, visagras, marco de madera de pino con chambranas, bisagras latonadas, acabado barniz COLOR CHOCOLATE, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, habilitado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta. Puerta de madera de 1.30 m x 2.15 m de altura de tambor con triplay de pino de 1ra incluye: chapa inoxy línea económica, visagras, marco de madera de pino con chambranas, bisagras latonadas, acabado barniz COLOR CHOCOLATE, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, habilitado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta. Mesa de madera de pino de 5.50 m x 2.40 m x 0.70m. En sala de cabildo incluye: acabado barniz negro y café, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, habilitado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta. Puerta de madera de 0.65 m x 2.70 m de altura de tambor con triplay de pino de 1ra, a dos hojas para closet incluye: agarradera color negra, chapa inoxy, visagras, marco de madera de pino con chambranas, bisagras latonadas, acabado barniz COLOR CHOCOLATE, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, habilitado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta. SUMINISTRO Y colocacion de candil en vidrio esmerilado de 35 x 35 cms, en lamina estañada en negro semimate, con bulbos len fria, cablerio, soquets, con una base de 1.20 mts mts de diametro con caída manipulable y electrificada para una mejor instalacion, incluye: materiales, equioi, mano de obra y herramienta. suministro y colocacion de tanque cisterna con capacidad de 10,000 litros incluye instalacion, mano e obra, materiales, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

No. DE ACTA: CUAM/DOP/AD-032/RP/CONTRATO-028/2024

Los trabajos fueron debidamente ejecutados para el buen funcionamiento y concluidos con un costo estimado de: **\$697,458.76**
Para la ejecución de los trabajos de esta obra se utilizaron los siguientes recursos:

| FUENTE DE FINANCIAMIENTO | MONTO AUTORIZADO | MONTO CONTRATO | MONTO EJERCIDO | REMANENTE |
|--------------------------|------------------|----------------|----------------|------------|
| RECURSO PROPIO (RP) | \$700,000.00 | \$697,458.76 | \$697,458.76 | \$2,541.24 |

Los Recursos Propios (RP) ejercicio fiscal 2024, para el contrato fueron autorizados mediante la **VIGESIMA SEPTIMA SESION ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN MEXICO. EN FECHA 27/MAYO/2024**

000506

| TRABAJOS EJECUTADOS | METAS PROGRAMADAS | METAS REALIZADAS |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| CONTRATADO | | |
| PUERTA DE MADERA DE 0.95 CM X 2.15 M DE ALTURA DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 1RA | 14.00 PZA | 14.00 PZA |
| PUERTA DE MADERA DE 1.30 M X 2.70 M DE ALTURA DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 1RA A DOS HOJAS, CON DIGITALIZADOR COLOR NEGRO | 1.00 PZA | 1.00 PZA |
| MURO FORRADO DE MADERA DE PINO EN SALA DE JUNTAS DE PRESIDENCIA DE 4.10 X 2.15 M. CON 64 PZAS DE MADERA EN AMBOS LADOS | 1.00 PZA | 1.00 PZA |
| PUERTA DE MADERA DE 0.80 CM X 2.15 M DE ALTURA DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 1RA INCLUYE: CHAPA INOXY LÍNEA ECONÓMICA, VISAGRAS | 1.00 PZA | 1.00 PZA |
| PUERTA DE MADERA DE 1.30 M X 2.15 M DE ALTURA DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 1RA INCLUYE: CHAPA INOXY LÍNEA ECONÓMICA, VISAGRAS, MARCO DE MADERA DE PINO CON CHAMBRANAS, | 1.00 PZA | 1.00 PZA |
| MESA DE MADERA DE PINO DE 5.50 M X 2.40 M X 0.70M. EN SALA DE CABILDO INCLUYE: ACABADO BARNIZ NEGRO Y CAFÉ, MATERIALES, | 1.00 PZA | 1.00 PZA |
| PUERTA DE MADERA DE 0.65 M X 2.70 M DE ALTURA DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 1RA, A DOS HOJAS PARA CLOSET INCLUYE: AGARRADERA COLOR NEGRO, CHAPA INOXY, VISAGRAS, MARCO DE MADERA DE PINO CON CHAMBRANAS, | 2.00 PZA | 2.00 PZA |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANDIL EN VIDRIO ESMERILADO DE 35 X 35 CMS, EN LAMINA ESTAÑADA EN NEGRO SEMIMATE, CON BULBOS LEN FRIA, CABLERIO, SOQUETS, CON UNA BASE DE 1.20 MTS | 1.00 PZA | 1.00 PZA |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE TANQUE CISTERNA CON CAPACIDAD DE 10,000 LITROS | 2.00 PZA | 2.00 PZA |

Mania de... P

Julio P

[Signature]

No. DE ACTA: CUAM/DOP/AD-032/RP/CONTRATO-028/2024

RELACION DE FIANZAS

Afianzadora: **BERKLEY MEXICO**

Fianza de Cumplimiento: **BKY-0239-0225577**

De fecha: **09-AGOSTO -2024**

Fianza de Vicios Ocultos:

De fecha: **09-SEPTIEMBRE-2024**

Fecha de cancelación: **09-SEPTIEMBRE-2025**

000507

ESTIMACION PAGADA

| ESTIMACIÓN | PERIODO | IMPORTE | I.V.A. | TOTAL | AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO | TOTAL DEDUCCIONES | 2% SUPERVISIÓN Y C.O. | 0.5% CMIC | 0.2% ICIC | IMPORTE LIQUIDO |
|-------------------|--------------------------|--------------|-------------|--------------|---------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|-----------|-----------------|
| UNICA (FINIQUITO) | 10-08-2024 AL 08-09-2024 | \$601,257.55 | \$96,201.21 | \$697,458.76 | - | - | \$ 12,025.15 | - | - | \$685,433.61 |

Macia Acuña P.

Juarez

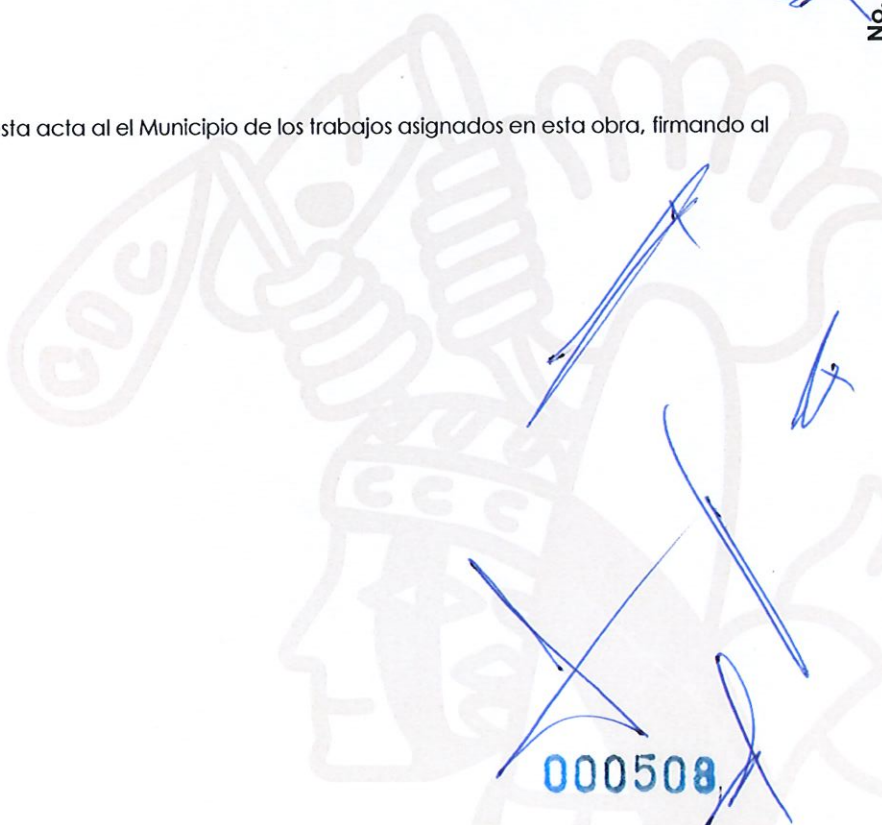
[Signature]

N6. DE ACTA: CUAM/DOP/AD-032/RP/CONTRATO-028/2024

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de entrega recepción por las partes de la contratante y la contratista, se testifica que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto de inversión ejercida. En consecuencia, dicha obra es recibida por la unidad responsable de su operación conservación y mantenimiento, en términos del **Artículo 231**, que su letra dice: Si, durante la verificación de los trabajos, el contratante observa deficiencias, deberá solicitar al contratista que realice las correcciones o reparaciones conforme a lo establecido en el contrato. En este caso, el plazo de verificación de los trabajos, pactado en el contrato, se podrá ampliar por el periodo que acuerden las partes para la reparación de las deficiencias. Lo anterior, sin perjuicio de que el contratante opte por la rescisión del contrato.

La presente acta no exime a la compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos y se obliga a la contratista a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado o el Municipio, amparando los vicios ocultos mediante fianza de la aseguradora.

Entrega-Recepción de la contratista, por medio de esta acta al el Municipio de los trabajos asignados en esta obra, firmando al calce los participantes.




000508

**ENTREGA CONTRATISTA
CONSTRUCTORA MO MONTELONGO S.A DE C.V**



C. OCTAVIO HERNANDEZ MONTELONGO
ADMINISTRADOR ÚNICO

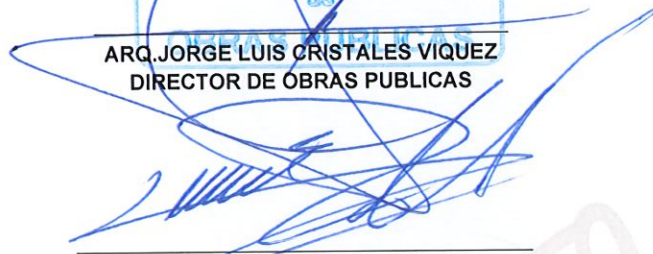


ARQ. JOSE DE JESUS ROMERO BENAVIDES
SUPERINTENDENTE DE OBRA

RECIBE POR EL MUNICIPIO




ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VIQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



ARQ. CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
Y
RESIDENTE DE OBRA

**POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL
ASISTE AL ACTO**



LIC. ANA SILVIA ROA MORENO

TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

LA CONTRALORIA MUNICIPAL FIRMA LA PRESENTE, SIN QUE ELLOS IMPLIQUE LA ACEPTACION PLENA DE LOS TRABAJOS, ASI COMO NO INVADIR LA ESFERA DE RESPONSABILIDADES DE LA UNIDAD EJECUTORA DE OBRA, EN RELACION A LA CORRECTA Y OPORTUNA EJECUCION DE LOS MISMOS, Y LA APLICACION DE LOS RECURSOS RESPECTIVOS.