

FACTURA

Emisor:
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA
BARANDY
CCB2106259G5
Avenida 20 de Noviembre 131 A Cuautitlán Centro, CP:
54800, Cuautitlán, ESTADO DE MEXICO, México
Lugar de Expedición: 54800 ESTADO DE MEXICO
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Tel: 5536691177
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Receptor:
MUNICIPIO DE CUAUTITLAN
MCU800101S75

Código postal: 54820
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley
Personas Morales

Folio Fiscal:
85c557fc-aca-464c-81c0-ca6d9a87775a

Fecha / Hora de Emisión:
17/10/2024 - 11:07:25

No. de Certificado Digital:
00001000000513807117

Exportacion:
01 - No aplica

Table with columns: Producto, Cantidad, Unidad, Concepto(s), Precio U, Importe. Includes detailed description of services and a stamp from CUAUTITLAN OBRAS PUBLICAS.

Moneda:
MXN - Peso
Mexicano

CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS
PESOS 60/100 MXN

Total: \$438,196.60

Forma de Pago:
99 - Por definir

Método de Pago:
PPD - Pago en
parcialidades ó diferido



Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT
||1|1|85c557fc-aca-464c-81c0-ca6d9a87775a|2024-10-17T11:07:25|LSO1306189R5|kOBodjVO5afvYQ8eQdCptdaFvZxpmSkKrlULwEEvklBBcEb25j27ZPQ5x93jSEF4p
G8T7D9e8cwcac0wMQp7AXZL7qpYuWFE/0vuQdADeOfsqwMV/+uRE6d9anCZukv3NIJoHkUWHhUnlOutulgh5QDQxRSBjCdqplXrbhmX2hltSjAuDhUCCXQXft
D9POblFB4Oy9w6/YbaejdbjVTi+u/+n4MXH65JHnzukzdS9qib7BjYt+PB5zxGDCzjYQLETJax+wX/Q+bdenuiB/1HfGnGLgPWgRVR5jKr+pCjVgEVUcWfYWK84
DXkFBbGJwacz4Lgmqeu2Kdh+g=|00001000000509846663|]

Sello Digital del CFDI
kOBodjVO5afvYQ8eQdCptdaFvZxpmSkKrlULwEEvklBBcEb25j27ZPQ5x93jSEF4pG8T7D9e8cwcac0wMQp7AXZL7qpYuWFE/0vuQdADeOfsqwMV/+uRE6d9anCZ
ukv3NIJoHkUWHhUnlOutulgh5QDQxRSBjCdqplXrbhmX2hltSjAuDhUCCXQXftD9POblFB4Oy9w6/YbaejdbjVTi+u/+n4MXH65JHnzukzdS9qib7BjYt+PB5zxGDCz
hJYQLETJax+wX/Q+bdenuiB/1HfGnGLgPWgRVR5jKr+pCjVgEVUcWfYWK84DXkFBbGJwacz4Lgmqeu2Kdh+g==

Sello Digital del SAT
UZEXrGwLZajTMtXIA3VPO1L6BD0U9wjF5pZALYt6Ay4e0T6nZdmsWx2NyFHRpdYp6zqe2xPovUEgCnJVQ8RAJlpS3Z28XznwmuX5rDy98naxo9g0k3prrrn/3Z5J2lPu
dbB8TWxrLIV2h5b5hASTWfuXHYwzgpWwDxxCPAS4CdBoTqZuPoGDAQyJ Uxol8riorBUjji+QfyOoqLUvddN69No74j7SY4ZU/LIXChAq3aXVPezllju+wv57IA+YSZPa
dSUKsNhHk+m7j+fqwSBfZlznwi7K6lFafvneA++rTOrelfMmYKxG40whTYDKbae8VIOQlp6ONw4bgZX+7g==

Fecha / Hora de Certificación:
17/10/2024 - 11:07:25

Número de Serie Certificado del SAT:
00001000000509846663

RFC del PAC:
LSO1306189R5

000453

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```

<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Folio="53" Fecha="2024-10-17T11:07:25"
Sello="k0BodjV0SafvnYQ8eQdCptdaFvZxpmSkKr1ULwEEvk1BbcEb25j27ZPQ5x93jSEf4pG8T7D968cwac0wMqp7AXZL7qpYuWFE/0wuQdAdeOfsqwMV/+uRE6d9anGZukv3NIJoHkUWHhUnI0utul
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000513807117"
Certificado="MIIGPzCCBCEgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1HTM4MDCxMTcwQ0YJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbBVRPUKlEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwU0VSvk1D
SubTotal="377755.69" Moneda="MXN" Total="438196.60" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PPD" Exportacion="01" LugarExpedicion="54800"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Rfc="CCB2106259G5" Nombre="CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="MCU800101S75" Nombre="MUNICIPIO DE CUAUTITLAN" DomicilioFiscalReceptor="54820" RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="72111111" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN
    POR CONCEPTO DE ESTIMACION UNICA (FINIQUITO) LA CANTIDAD $ 438,196.60 (CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 60/100 M.N.)
    INCLUYE IVA, CONTRATO CUAM/DOP/AD-022/FAISMUN/CONTRATO-020/2024 DE LA OBRA DENOMINADA REHABILITACION DE PRIMARIA U HOMOLOGO SANITARIOS EN ESCUELA
    PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, C.C.T. 15EPR2319G. UBICADA EN UNIDAD HABITACIONAL CEBADALES, LOCALIDAD DE CUAUTITLAN. Y NUMERO DE CONTROL 14-
    FAISMUN-2024, CON CARGO A RECURSOS FAISMUN (FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL
    DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2024 REPSE REGISTRO: AR101262/2022 IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN UNICA (FINIQUITO) SIN IVA: $ 377, 755.69 IVA (16%) $
    60,440.91 SUBTOTAL $ 438,196.60 AMORTIZACION DE ANTICIPO NO APLICA LIQUIDO A PAGAR $ 438,196.60 " ValorUnitario="377755.69" Importe="377755.69"
    ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="377755.69" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="60440.91"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="60440.91">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="377755.69" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="60440.91"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
    xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="85c557fc-aaaa-464c-81c0-ca6d9a87775a"
    FechaTimbrado="2024-10-17T11:07:25" RfcProvCertif="LS01306189R5"
    SelloCFD="k0BodjV0SafvnYQ8eQdCptdaFvZxpmSkKr1ULwEEvk1BbcEb25j27ZPQ5x93jSEf4pG8T7D968cwac0wMqp7AXZL7qpYuWFE/0wuQdAdeOfsqwMV/+uRE6d9anGZukv3NIJoHkUWHhU
    NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
    SelloSAT="UZEXrGwLZajTMTx1A3VP0L68D0U9wJf5pzALYt6Ay4e0T6nzDmsWx2NyFhrpdyP6zqe2xP0VUEgGnJVQ8RAJlpS3Z28Xznmux5rDv98naxo9g0k3prrrn/3Z5J21pUdbB8TWxrLIV2
    </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>

```

000454

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CCB2106259G5	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BRANDY	MCU800101S75	MUNICIPIO DE CUAUTITLAN
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
85C557FC-ACAA-464C- 81C0-CA6D9A87775A	2024-10-17T11:07:25	2024-10- 17T11:07:25	LSO1306189R5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$438,196.60	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir

000455