

## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACIÓN DE CONTRATO

Con fundamento en los Artículos 234, 236, 237 y 238 del Reglamento del Libro Décimo del Estado de México, se levanta la presente Acta de Finiquito y Terminación del contrato de obra pública en la ubicación, en Colonia Loma Bonita, Municipio de Cuautitlán Estado de México siendo las **12:40 hrs.** del día **12** del mes de **ABRIL** del **2024**, reunidos en la fecha y hora señalada, para el finiquito y terminación de la obra denominada: **REPARACION DE BARNADAL EXISTENTE EN PUENTE HENRY FORD, COLONIA LOMA BONITA. 14-RP-2024.**, Cuautitlán México., de esta jurisdicción territorial, esta obra fue realizada por la modalidad de contrato por la Empresa, empresa **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S DE C.V.**, con el número de contrato **CUAM/DOP/AD-006/RP/CONTRATO-005/2024**, de fecha **13-MARZO-2024** Esta obra fue realizada con el Recurso Propio (RP) ejercicio fiscal 2024.

Esta obra fue realizada de acuerdo con el programa y especificaciones de este Municipio a través de la Dirección de Obras Públicas.

Participando en esta acta:

- Los representantes del Municipio de Cuautitlán.

**ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VÍQUEZ**  
**ARQ. CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ**  
**ARQ. RUBEN RICARDO COLIN VERDEJO.**

Director de Obras Públicas  
Subdirector de Obras Públicas  
Residente de Obra

- La empresa **CONSTRUCCION, INFRAESTRUCTURA Y CIMENTACIONES CIMEX, S.A DE C.V.**

**C. MARIO SANCHEZ SANCHEZ**  
**ING. LUCIO GONZALEZ ORAN**

Administrador Unico  
Superintendente de Obra

Todos para llevar a cabo el finiquito y terminación de la obra: **REPARACION DE BARNADAL EXISTENTE EN PUENTE HENRY FORD, COLONIA LOMA BONITA.**, con número de presupuesto **14-RP-2024**.

Descripción general de los trabajos ejecutados:

**REPARACION DE BARNADAL EXISTENTE EN PUENTE HENRY FORD, COLONIA LOMA BONITA. 14-RP-2024.** Ubicada en la Colonia Loma Linda, Cuautitlán, México: DESMONTAJE DE BARANDAL EN PUENTE A BASE DE TUBO DE 3" CED 80, A UNA ALTURA DE 0.60 MTS, INCLUYE: CORTES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, DESMONTAJE DE BARANDAL EN PUENTE A BASE DE TUBO DE 4" CED 80, A UNA ALTURA DE 1.50 MTS, INCLUYE: CORTES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, DESMONTAJE DE BASE DE 25 X 25 CMS, DE 1.00 MTS DE ALTURA, HECHA DE PLACA DE 3/8", INCLUYE: CORTES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE 4" CED 80, A UNA ALTURA DE 1.50 MT PARA BARANDAL EN PUENTE, Y OTRO TUBO DE 3" CED 80, A UNA ALTURA DE 0.60 MTS SOLDADOS A BASES DE PLACA DE 3/8" RECUPERADAS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, SOLDADURA, PINTURA MARCA OSEL ESMALTE COLOR VERDE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, COLOCACIÓN DE BASES RECUPERADAS ENDEREZADAS EN TALLER, DE 25 X 25 CMS, DE 1.00 MTS. DE ALTURA, COLOCADAS A UNA DISTANCIA DE 1.85 MTS. HECHA DE PLACA DE 3/8", INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, SOLDADURA, PINTURA MARCA OSEL ESMALTE COLOR VERDE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, COLOCACIÓN DE BASES RECUPERADAS ENDEREZADAS EN TALLER, DE 25 X 25 CMS, DE 1.00 MTS. DE ALTURA, COLOCADAS A UNA DISTANCIA DE 1.85 MTS. HECHA DE PLACA DE 3/8", INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, SOLDADURA, PINTURA MARCA OSEL ESMALTE COLOR VERDE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASES TIPO 2 NUEVAS DE 25 X 25 CMS, DE 1.00 MTS. DE ALTURA, COLOCADAS A UNA DISTANCIA DE 1.85 MTS. HECHA DE PLACA DE 3/8", INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, SOLDADURA, PINTURA MARCA OSEL ESMALTE COLOR VERDE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, FIRME DE CONCRETO SIMPLE DE 5 CM CON UN F'C=150KG/CM2 ACABADO COMÚN, SE DEBERA CONSIDERAR EL ACARREO DE LOS MATERIALES PARA SU EJECUCION. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, NIVELACIÓN, CIMBRADO DE FRONTERAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, DESCARIFICADO A MANO EN BASE DE CONCRETO DE 0.30 X 0.30 CMS. Y DE 5 A 8 CMS. DE ESPESOR, PARA DESCUBRIR EL ARMADO DEL PUENTE PARA DESMONTAJE DE LAS PLACAS DEL BARANDAL EN MAL ESTADO, INCLUYE: ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIP Y HERRAMIENTA.



FECHAS DE CONTRATO		FECHAS REALES DE EJECUCIÓN	
INICIO: 14/Marzo/2024	TERMINO: 12/Abril/2023	INICIO: 14/Marzo/2022	TERMINO: 12/Abril/2023
REPROGRAMACIÓN POR DIFERIMIENTO			
INICIO: N/A		INICIO: N/A	
CONVENIO MODIFICATORIO POR AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN			
INICIO: N/A		TERMINO: N/A	

### RELACIÓN DE FIANZAS

Afianzadora: N/A

Fianza de Anticipo: N/A

De fecha: N/A

Afianzadora: Liberty Fianzas S.A. de C.V.

Fianza de Cumplimiento: 2505304-0000

De fecha: 13/Marzo/2024

Afianzadora: Liberty Fianzas S.A. de C.V.

Fianza de Vicios Ocultos: 6192-0000

De fecha: 19/Abril/2024

Fecha de cancelación: 19/Abril/2025

### RELACIÓN DE ANTICIPO, ESTIMACIONES Y FINIQUITO PAGO DEL ANTICIPO

FACTURA (RP)	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	FECHA DE PAGO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

### ESTIMACIONES PAGADAS

RP	PERIODO	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	TOTAL, DEDUCCIONES	2% SUPERVISIÓN Y C.O.	0.5% CMIC	0.2% ICIC	IMPORTE LIQUIDO
(Unica Finiquito)	14-MARZO-24 AL 12-ABRIL-24	\$154,876.12	\$24,780.18	\$179,656.30	-	\$3,097.52	\$3,097.52	-	-	\$176,558.78

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	MONTO AUTORIZADO	MONTO CONTRATO	MONTO EJERCIDO	REMANENTE
Fondo de Estatal de Fortalecimiento Municipal (RP) ejercicio fiscal 2024.	\$195,000.00	\$193,894.93	\$179,656.30	\$15,343.10

Una vez verificadas las cantidades y volúmenes de obra, se hace constar que la empresa contratista entrega la fianza de vicios ocultos correspondiente por el 10% (diez por ciento) del costo total ejecutado para garantizar dichos trabajos.

La presente acta no exime a la contratista de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos y se obliga a la contratista de corregir las deficiencias detectadas por espacio de 1 (un) año a partir de esta fecha, sin costo alguno para el Municipio de Cuautitlán, México.

Con la presente acta se dan por concluidos los derechos del contrato motivo de la presente acta. Las partes manifiestan que una vez conciliado el importe del finiquito, no existen adeudos y, por tanto, se dan por terminadas las obligaciones que genera el contrato de obra respectivo, sin derecho a ulterior reclamación.

El contratista declara que no se reserva acción alguna que ejercitar en lo futuro, ya que le fueron reconocidos los saldos de cada uno de los trabajos contractuales ejecutados a los que tuvo derecho y no se le adeuda cantidad alguna por concepto de trabajos realizados, durante el tiempo que duro la relación de trabajo, establecida en el contrato de obra.

Para los efectos legales y reglamentarios a que haya lugar, se dio lectura a la presente y se firma al calce y al margen los que en ella intervinieron, para constancia, en el Palacio Municipal de Cuautitlán, México.

**POR EL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN MÉXICO**

**ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VÍQUEZ**  
Director de Obras Públicas

**ARQ. CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ**  
Subdirector de Obras Públicas

**ARQ. RUBEN RICARDO COLIN VERDEJO**  
Residente de Obra

**POR LA CONTRATISTA**  
Empresa **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S DE C.V.**



**C. MARIO SANCHEZ SANCHEZ**  
Administrador Único



**ING. LUCIO GONZALEZ ORAN**  
Superintendente de Obra



000426