



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

En el Municipio de Cuautitlán, Estado de México, a las 11:00 A. M. del día viernes, 17 de mayo de 2024, de conformidad con lo establecido en los siguientes dispositivos legales: los artículos 12.57, 12.58, 12.59, 12.64 y 12.65 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como los artículos 230, 231 y 232 de su Reglamento, el artículo 113, fracción VII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y el artículo 236 del Código Financiero del Estado de México, nos encontramos reunidos en la fecha y hora señalada para llevar a cabo la entrega y recepción física de la obra cuyo nombre ES "REHABILITACIÓN DE 6 PARQUES". Dicha obra está ubicada en la SAN BLAS UNO, MISIONES II, SAN MATEO IXTACALCO, COLONIA NECAPA, HACIENDA CUAUTITLAN Y JOYAS DE CUAUTITLAN, CUAUTITLÁN MÉXICO.

En este acto, se encuentran presentes las partes interesadas relacionadas con la ubicación de la obra objeto de la presente acta. La ejecución de esta obra se financió con recursos propios del municipio correspondientes al EJERCICIO FISCAL 2024, bajo el número de presupuesto 12-RP-2024. La obra se llevó a cabo de acuerdo con el programa y las especificaciones establecidas por el Municipio, supervisada por la Dirección de Obras Públicas y se gestionó bajo la modalidad de contrato con la empresa CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V. El contrato correspondiente se identifica con el número CUAM/DOP/LP-002/RP/CONTRATO-002/2024, con fecha de inicio el martes, 12 de marzo de 2024.

FECHAS DE CONTRATO	FECHAS REALES DE EJECUCIÓN
INICIO: 12-marzo-2024	INICIO: 12-marzo-2024
TERMINO: 10-mayo-2024	TERMINO: 10-mayo-2024
REPROGRAMACIÓN POR DIFERIMIENTO DE ANTICIPO	
INICIO: N/A	TERMINO: N/A

Participando en esta acta:

- La empresa: **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.**

C. MARIO SANCHEZ SANCHEZ
ING. LUCIO GONZÁLEZ ÓRAN

Administrador Único.
Superintendente.

- Los representantes del **MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN MÉXICO:**

ARQ. CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ
ARQ. MARCO ANTONIO MOYA GONZALEZ

Encargado De Despacho De La Dirección De Obras
Publicas
Residente de Obra

- Los representantes invitados del Gobierno del Estado de México:

_____ Secretaria de Obra Pública.
 _____ Secretaria de Finanzas.
 _____ Secretaria de la Contraloría.

Quienes procedieron a la Entrega-Recepción de los trabajos motivo de la presente acta.

001135

No. DE ACTA: CUAM/DOP/LP-002/RP/CONTRATO-002/2024

SERVICIO		
OBRA NUEVA	AMPLIACIÓN	MODIFICACIÓN
X		

TIPO DE OBRA		
CONSTRUCCIÓN	REHABILITACIÓN	MANTENIMIENTO
	X	

TRABAJOS EJECUTADOS	UNIDAD	METAS PROGRAMADAS	METAS REALIZADAS
PARQUES CUAUTITLÁN			
PARQUE NECAPA			
PRELIMINARES			
Limpia y desyerbe del terreno, incluye: quema de yerba, y acopio de basura, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	4,364.82	4,225.890
Acarreo en camión de material mixto producto de demoliciones y excavaciones, medido en banco a tiro libre, zona urbana, incluye: mano de obra, regalías, herramienta, equipo, carga y descarga, abundamiento limpieza del área de trabajo.	M3	70.00	145.800
Suministro y aplicación de pintura vinílica, en muros, color indicado por supervisión, incluye: preparación y limpieza de la superficie, sellador, a dos manos de pintura, preparación de muros, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	1,350.14	1,922.490
Suministro y aplicación de cal a pie de arboles, de un diametro promedio de 40 cms. a una altura de 1.00 mts. aplicada por medios manuales "brocha" incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	35.00	68.000
Suministro y aplicación de pintura tráfico base solvente en guarniciones color amarillo tráfico, marca comex, incluye: materiales mano de obra, equipo herramienta.	ML	587.02	626.410
Rotulo institucional en muros a base de pintura vinílica vinimex de la mca Comex, fondeado de blanco a dos manos, con el logotipo institucional de "Cuautitlán, ciudad de historia y de vanguardia 2022-2024", aplicando los colores según logotipo oficial, incluye: materiales, acarreo de los materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	50.00	60.940
MOBILIARIO			
Suministro y colocación de juego de metal de la marca play club modelo 1mdb8-mx de medidas 9.90 x 5.50 x 2.50, mts. con capacidad para 18 niños de 3 a 5 años. a base de estructura de metal con acabado en pintura electrostatita. que contiene, resbaladilla, bongos, paneles y techo de polietileno, incluye: equipo, elementos de fijación, mano de obra, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	1.00	1.000
Suministro y colocación de bote doble, para basura marca econeval, fabricado con lamina de acero multiperforada con terminado en pintura electrostatica previo tratamiento de fosfato de zinc, capacidad 65 lts. incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta	PZA	4.00	4.000
PARQUE SAN BLAS			
PRELIMINARES			
Limpia y desyerbe del terreno, incluye: quema de yerba, y acopio de basura, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	5,218.53	6,754.760
Acarreo en camión de material mixto producto de demoliciones y excavaciones, medido en banco a tiro libre, zona urbana, incluye: mano de obra, regalías, herramienta, equipo, carga y descarga, abundamiento limpieza del área de trabajo.	M3	40.00	233.040
MOBILIARIO			
Suministro y colocación de juego de metal de la marca play club modelo 1mdb8-mx de medidas 4.87 X 5.42 X 3.71 MTSO, mts. con capacidad para 18 niños de 3 a 5 años. a base de estructura de metal con acabado en pintura electrostatita. que contiene, resbaladilla, bongos, paneles y techo de polietileno, incluye: equipo, elementos de fijación, mano de obra, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	1.00	1.000
PORTON DE 5.5 M. DE ANCHO POR 2.60 MTS. DE ALTURA, CON PUERTA PERSONAL DE 0.90 X 2.2 MTS. CON MARCO DE PTR 1 1/2" X 1 1/2" DE 3.2 MM, Y TABLERO DE LAMINA 148 CAL 20 INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, BIBELES, TEJUELOS, PASADORES, CERRADURA DE SOBREPONER, COLOCACION, CORTEM SOLDADURA, APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	2.000
Suministro y colocación de juegos de metal (resbaladilla 1.60 mts. De alto 3.20 mts de largo y 0.50 mts de ancho, con tubo de metal de 2") con pasa manos de 2 mts alto, 3.20 mts. Largo y 0.50 mts de ancho con tubo de metal de 2", columpios de 2.80 mts. De alto 4.00 mts. Y 1.20 mts. De ancho de 3 plazas con asientos metálicos de 30 x 45 cms. De solera de 1" x 1/8" sostenidos por cadenas de 1/2" sube y baja 4 plazas con tubo de 2" asientos de solera de 1" x 1/8" con agarraderas de tubo 1/2" estructura de metal con acabado en pintura de esmalte, incluye: equipo, elementos de fijación, mano de obra, equipo y herramienta .	PZA	1.00	1.000
Suministro y colocación de bote doble, para basura marca econeval, fabricado con lamina de acero multiperforada con terminado en pintura electrostatica previo tratamiento de fosfato de zinc, capacidad 65 lts. incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta	PZA	4.00	4.000
JARDINERIA			
Pasto alfombra con riego durante 15 días, incluye: acarreo, plantación, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	2,375.37	2,346.470
PARQUE EL MIRADOR	0.00	0.00	52.00
PRELIMINARES			
Limpia y desyerbe del terreno, incluye: quema de yerba, y acopio de basura, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	11,494.72	11,526.530
Acarreo en camión de material mixto producto de demoliciones y excavaciones, medido en banco a tiro	M3	80.00	397.500

001136

No. DE ACTA: CUAM/DOP/AD-005/RP/CONTRATO-004/2024

libre, zona urbana, incluye: mano de obra, regalías, herramienta, equipo, carga y descarga, abundamiento limpieza del área de trabajo.			
Suministro y aplicación de pintura vinílica, en muros, color indicado por supervisión, incluye: preparación y limpieza de la superficie, sellador, a dos manos de pintura, preparación de muros, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	716.93	736.700
Suministro y aplicación de cal a pie de arboles, de un diametro promedio de 40 cms. a una altura de 1.00 mts. aplicada por medios manuales "brocha" incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	20.00	37.000
ELECTRICO			
TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO DURANTE TODO EL PROCESO DE LA OBRA EN EL ÁREA POR CONSTRUIR PARA ESTABLECER EJES, BANCOS DE NIVEL Y REFERENCIAS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	3.20	3.200
Excavación por medios manuales, de 0.00 a 1.00 m. De profundidad. Incluye: mano de obra y herramienta.	M3	1.92	1.920
ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN A UNA ESTACIÓN DE 20 M DENTRO DE LA OBRA. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M3	1.92	2.490
AFINE MANUAL Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO LIGERO DE TERRENO NATURAL EN FONDO DE EXCAVACIONES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	3.20	3.200
Fabricación de dado de concreto armado de sección de 40 x 40 cms. Y 60 cm de altura, armado con 8 varillas del #4 (1/2") fy= 4200 kg/cm2, estribos de 1/4 a cada 15 cms., con concreto de fc= 200 kg/cm2, incluye: habilitado, armado, cimbra y descimbra, colado, curado, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	20.00	20.000
SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA CONSIDERANDO UN DESARROLLO DE HASTA 6.00 MTS. CON CABLE CAL 10 THW CONDUMEX, A BASE DE TUBERIA CONDUIT PESADO DE 3/4" TUBERIA ELÉCTRICA, EMPAQUES, COPLES, EMPALMES, COCAS, CODOS, CONEXIONES, CORTES, CAJAS REGISTRO, DESPERDICIOS, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	20.00	20.000
SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE CIRCULAR DE TUBO DE ACERO DE " CED 40, DE 6 M. DE ALTURA, CON CON PLACA BASE DE 3/8" DE 45 X 45 CMS. 2 CARTA BONES DE ACERO DE 3/8", TUBO DE ACERO DE 8" CED 40 DE 30 CMS. DE ALTURA, TAPA REDONDA DE PLACA DE ACERO DE 1/4", ESTO EN LA BASE DEL POSTE, PLACA PERFORADA SOBRE TUBO DE ACERO DE DE 3/4" CED 40, BRAZO CON TUBO DE ACERO DE 2" CED 40, DE 1.20 MTS. INCLUYE: PRIMER Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE EN POSTE, ACARREOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	20.00	20.000
SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO LED'S PARA VIALIDADES DE LA MARCA LUMEC MODELO RFM-108W32LED4K-G2-R2M-UNV-DMG[MX-001]-RCD-GY3 120 - 277 V 50/60 HZ 108 W 0.91 A - 0.41 A CONSUMOS DE ENERGIA 1.296 KWH CON UN ESTIMADO POR DIA DE 12 HRS. CABLE THW CAL 10 Y 12, CABLE DE COBRE DESNUDO CAL 10 DE 2 MTS. C/UNO Y INCLUYE:., ACARREOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	20.00	20.000
MOBILIARIO			
Suministro y colocación de juego de metal de la marca play club modelo 1mdb8-mx de medidas 4.87 X 5.42 X 3.71 MTS0, mts. con capacidad para 18 niños de 3 a 5 años. a base de estructura de metal con acabado en pintura electrostatita. que contiene, resbaladilla, bongos, paneles y techo de polietileno, incluye: equipo, elementos de fijación, mano de obra, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	1.00	1.000
Suministro y colocacion de bote doble, para basura marca econeval, fabricado con lamina de acero multiperforada con terminado en pintura electrostatica previo tratamiento de fosfato de zinc, capacidad 65 lts. incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta	PZA	4.00	4.000
BAÑOS			
Desmontaje de w.c. de tanque bajo SIN, incluye: mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	4.00	4.000
Suministro y colocacion de Sanitario de una pieza doble descarga línea Dover, interceramic, incluye:materiales, equipo y mano de obra	PZA	4.00	4.000
Tinaco de bicapa 1100 litros c/accs Rotoplas, Incluye: suministro, instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	2.00	2.000
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA CAL. 12.5 , DE 2.00M. DE ALTURA, CON POSTES DE ARRANQUE Y DEFLEXIÓN DE 3" E INTERMEDIOS DE 2", INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	200.00	200.000
PARQUE HACIENDA	0.00	0.00	108.00
PRELIMINARES			
Limpia y desyerbe del terreno, incluye: quema de yerba, y acopio de basura, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	2,995.63	7,953.050
Acarreo en camión de material mixto producto de demoliciones y excavaciones, medido en banco a tiro libre, zona urbana, incluye: mano de obra, regalías, herramienta, equipo, carga y descarga, abundamiento limpieza del área de trabajo.	M3	70.00	274.380
Suministro y aplicación de pintura tráfico base solvente en guarniciones color amarillo tráfico, marca comex, incluye: materiales mano de obra, equipo herramienta.	ML	216.05	455.143
Suministro y aplicación de pintura vinílica, en muros, color indicado por supervisión, incluye: preparación y limpieza de la superficie, sellador, a dos manos de pintura, preparación de muros, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	3,005.20	2,015.790
Suministro y aplicación de cal a pie de arboles, de un diametro promedio de 40 cms. a una altura de 1.00 mts. aplicada por medios manuales "brocha" incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	20.00	25.000
ELECTRICO			

001137

No. DE ACTA: CUAM/DOP/AD-005/RP/CONTRATO-004/2024

Retiro de lampara tipo vial adosada a poste hasta 6 mts de altura. retiro con grua cono canastilla, incluye: equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	5.00	5.000
Suministro y colocacion de lampara marca luxar 150 w 100-265 V 2500 k 50,000 hrs. tipo alumbrado publico con supresor de picos 2 kv cuerpo de aluminio adosada a poste hasta una altura de 6 mtys. incluye: Instalacion de grua con canastilla, suministro de materiales, colocacion, conexion, pruebas, equipo de seguridad, mano de obra, equipo herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion	PZA	5.00	5.000
MOBILIARIO			
Suministro y colocación de juego de metal de la marca play club modelo 1mdb8-mx de medidas 9.90 x 5.50 x 2.50, mts. con capacidad para 18 niños de 3 a 5 años. a base de estructura de metal con acabado en pintura electrostatita. que contiene, resbaladilla, bongos, paneles y techo de polietileno, incluye: equipo, elementos de fijación, mano de obra, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	1.00	1.000
PARQUE JOYAS	0.00	0.00	146.00
PRELIMINARES			
Limpia y desyerbe del terreno, incluye: quema de yerba, y acopio de basura, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	14,635.49	15,520.440
Acarreo en camión de material mixto producto de demoliciones y excavaciones, medido en banco a tiro libre, zona urbana, incluye: mano de obra, regalías, herramienta, equipo, carga y descarga, abundamiento limpieza del área de trabajo.	M3	120.00	535.450
Suministro y aplicación de pintura vinilica, en muros, color indicado por supervisión, incluye: preparación y limpieza de la superficie, sellador, a dos manos de pintura, preparación de muros, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	1,103.60	1,464.760
Suministro y aplicacion de cal a pie de arboles, de un diametro promedio de 40 cms. a una altura de 1.00 mts. aplicada por medios manuales "brocha" incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	20.00	20.000
Suministro y aplicación de pintura tráfico base solvente en guarniciones color amarillo tráfico, marca comex, incluye; materiales mano de obra, equipo herramienta.	ML	1,460.71	194.717
MOBILIARIO			
Suministro y colocacion de bote doble, para basura marca econeval, fabricado con lamina de acero multiperforada con terminado en pintura electrostatica previo tratamiento de fosfato de zinc, capacidad 65 lts. incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta	PZA	4.00	4.000
Suministro y colocación de juego de metal de la marca play club modelo 1mdb8-mx de medidas 9.90 x 5.50 x 2.50, mts. con capacidad para 18 niños de 3 a 5 años. a base de estructura de metal con acabado en pintura electrostatita. que contiene, resbaladilla, bongos, paneles y techo de polietileno, incluye: equipo, elementos de fijación, mano de obra, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	1.00	1.000
PARQUE MISIONES	0.00	0.00	174.00
PRELIMINARES			
Limpia y desyerbe del terreno, incluye: quema de yerba, y acopio de basura, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	3,980.77	11,273.000
Acarreo en camión de material mixto producto de demoliciones y excavaciones, medido en banco a tiro libre, zona urbana, incluye: mano de obra, regalías, herramienta, equipo, carga y descarga, abundamiento limpieza del área de trabajo.	M3	30.00	388.920
Suministro y aplicación de pintura vinilica, en muros, color indicado por supervisión, incluye: preparación y limpieza de la superficie, sellador, a dos manos de pintura, preparación de muros, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	1,843.63	1,843.630
Suministro y aplicacion de cal a pie de arboles, de un diametro promedio de 40 cms. a una altura de 1.00 mts. aplicada por medios manuales "brocha" incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	5.00	34.000
Suministro y aplicación de pintura tráfico base solvente en guarniciones color amarillo tráfico, marca comex, incluye; materiales mano de obra, equipo herramienta.	ML	841.60	841.600
Rotulo institucional en muros a base de pintura vinilica vinimex de la mca Comex, fondeado de blanco a dos manos, con el logotipo institucional de "Cuautitlán, ciudad de historia y de vanguardia 2022-2024", aplicando los colores según logotipo oficial, incluye: materiales, acarreo de los materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	50.00	50.000
TOTAL PRELIMINARES			
MOBILIARIO			
Suministro y colocación de juego de metal de la marca play club modelo 1mdb8-mx de medidas 9.90 x 5.50 x 2.50, mts. con capacidad para 18 niños de 3 a 5 años. a base de estructura de metal con acabado en pintura electrostatita. que contiene, resbaladilla, bongos, paneles y techo de polietileno, incluye: equipo, elementos de fijación, mano de obra, equipo, mano de obra y herramienta.	PZA	1.00	1.000
Suministro y colocacion de bote doble, para basura marca econeval, fabricado con lamina de acero multiperforada con terminado en pintura electrostatica previo tratamiento de fosfato de zinc, capacidad 65 lts. incluye: materiales, equipo, mano de obra y herramienta	PZA	4.00	4.000

Descripción general de los trabajos ejecutados:

03-RP-2024 REHABILITACIÓN DE SALA DE PRESIDENCIA Y OFICINA PRINCIPAL DE CASA DE CULTURA LUIS NISHIZAWA UBICADA EN LA COLONIA CENTRO, CUAUTITLÁN MÉXICO:

El catálogo de obra incluye trabajos en la Sala de Exponentes y la Oficina Principal, donde se realizarán diversas actividades. En ambas áreas se llevará a cabo el retiro del lambrín de triplay de caoba de 6 mm, seguido de la impermeabilización de muros de adobe a 1 metro de altura, utilizando capas de impermeabilizante alternadas con polietileno. Posteriormente, se procederá a la instalación de nuevo lambrín de triplay de caoba con acabado en barniz, y en el caso de las puertas existentes, estas serán forradas con el mismo material. También se contempla el retiro de loseta existente mediante medios manuales y la carga y acarreo de escombros producto de las demoliciones, se pintarán los muros interiores y exteriores con pintura vinilica, y se desmontarán contactos y apagadores en mal estado, que serán sustituidos por nuevos contactos dúplex y apagadores. Finalmente, se realizará el mantenimiento completo de los candiles, lo que incluye el cambio de alfileres, cableado y pintura de estructuras.

Para la ejecución de los trabajos de esta obra se utilizaron los siguientes recursos:

No. DE ACTA: CUAM/DOP/AD-005/RP/CONTRATO-004/2024

001138

Para la ejecución de los trabajos de esta obra se utilizaron los siguientes recursos:

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	MONTO AUTORIZADO	MONTO CONTRATO	MONTO EJERCIDO	REMANENTE
RECURSO PROPIO (RP) EJERCICIO FISCAL 2024.	\$7,070,000.00	\$7,063,154.23	\$7,063,154.23	\$ 6,845.77

Esta obra se financió con RECURSO PROPIO(RP) correspondientes al EJERCICIO FISCAL 2024, bajo el número de presupuesto 12-RP-2024. La autorización de los recursos para el contrato se efectuó mediante el acta de la "OCTAGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO", celebrada el viernes, 9 de febrero de 2024.

RELACION DE FIANZAS

Afianzadora: LIBERTY FIANZAS
Fianza de Anticipo: 2505274-000 De fecha: 24/marzo/2024
Afianzadora: LIBERTY FIANZAS
Fianza de Cumplimiento: 2505268-0000 De fecha: 11/marzo/2024
Afianzadora: LIBERTY FIANZAS
Fianza de Vicios Ocultos: 2520807-0000 De fecha: 17/mayo/2024 Fecha de cancelación: 17/mayo/2025

ESTIMACIONES PAGADAS

ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	AMORTIZACIÓN N DEL ANTICIPO	TOTAL, DEDUCCIONES	2% SUPERVISIÓN Y C.O.	0.5% CMIC	0.2% ICIC	IMPORTE LIQUIDO
EST 1	12-mar-24 AL 16-abr-24	\$3,288,020.07	\$526,083.21	\$3,814,103.28	\$1,144,230.98	\$65,760.40	\$65,760.40	\$ 0.00	\$ 0.00	\$2,604,111.90
EST 2	16-abr-24 AL 29-abr-24	\$1,704,899.30	\$272,783.89	\$1,977,683.19	\$593,304.96	\$34,097.99	\$34,097.99	\$ 0.00	\$ 0.00	\$1,350,280.24
EST 3 FINIQUITO	29-abr-24 AL 10-may-24	\$1,096,006.69	\$175,361.07	\$1,271,367.76	\$381,410.33	\$21,920.13	\$21,920.13	\$ 0.00	\$ 0.00	\$868,037.30

Tras un recorrido de entrega y recepción por parte de los representantes del contratante y la contratista, se constata que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, en conformidad con las especificaciones del proyecto de inversión ejecutado. De acuerdo al Artículo 231, si durante la verificación de los trabajos, el contratante observa deficiencias, deberá solicitar al contratista que realice las correcciones o reparaciones de acuerdo al contrato. En este caso, el plazo de verificación de los trabajos, pactado en el contrato, se podrá ampliar por el periodo que acuerden las partes para la reparación de las deficiencias. Sin embargo, esta acción no excluye la posibilidad de rescisión del contrato por parte del contratante.

La presente acta no exime a la compañía constructora de responsabilidades en relación a posibles defectos o vicios ocultos que puedan surgir. La contratista se compromete a corregir cualquier deficiencia detectada sin costo adicional para el Estado o el Municipio, respaldando los posibles vicios ocultos mediante una fianza proporcionada por la aseguradora.

En el marco de la Entrega-Recepción, la contratista, a través de esta acta, formaliza la entrega de los trabajos asignados en esta obra al Municipio. Todos los participantes presentes firman al pie de este documento como constancia.

001139



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

**ENTREGA CONTRATISTA
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY S.A.S. DE C.V.**

C. MARIO SANCHEZ SANCHEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO

ING. LUCIO GONZÁLEZ ÓRAN
SUPERINTENDENTE

RECIBE POR EL MUNICIPIO

ARQ. CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. MARCO ANTONIO MOYA GONZALEZ
RESIDENTE DE OBRA

**POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL
ASISTE AL ACTO**

MARIA ISABEL ZAVALA TAFOYA
ENCARGADA DEL DESPACHO DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

LA CONTRALORIA MUNICIPAL FIRMA LA PRESENTE, SIN QUE ELLOS IMPLIQUE LA ACEPTACION PLENA DE LOS TRABAJOS, ASI COMO NO INVADIRLA ESFERA DE RESPONSABILIDADES DE LA UNIDAD EJECUTORA DE OBRA, EN RELACION A LA CORRECTA Y OPORTUNA EJECUCION DE LOS MISMOS, Y LA APLICACION DE LOS RECURSOS RESPECTIVOS.

ESTA HOJA CORRESPONDE AL CONTARTO No CUAM/DOP/LP-002/RP/CONTRATO-002/2024
Y A LA OBRA:REHABILITACIÓN DE 6 PARQUES

No. DE ACTA: CUAM/DOP/LP-002/RP/CONTRATO-002/2024

001140