

Emisor:
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA
BARANDY
CCB2106259G5
Avenida 20 de Noviembre 131 A Cuautitlán Centro, CP:
54800, Cuautitlán, ESTADO DE MEXICO, México
Lugar de Expedición: 54800 ESTADO DE MEXICO
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Tel: 5536691177
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Receptor:
MUNICIPIO DE CUAUTITLAN
MCU800101S75

Código postal: 54820
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley
Personas Morales

Folio Fiscal:
6b89d989-f087-4065-bdd2-624233b2905b

Fecha / Hora de Emisión:
25/6/2024 - 09:09:24

No. de Certificado Digital:
00001000000513807117

Exportacion:
01 - No aplica

Table with 5 columns: Producto, Cantidad, Unidad, Concepto(s), Precio U, Importe. Row 1: 72101507, 1, E48 - Unidad de servicio, 'RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN POR CONCEPTO DE ESTIMACION 1 (UNO) LA CANTIDAD \$ 274,273.16 (DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 16/100 M.N.) INCLUYE IVA, CUAM/DOP/AD-005/RP/CONTRATO-004/2024 DE LA OBRA DENOMINADA REHABILITACIÓN DE SALA DE PRESIDENCIA Y OFICINA PRINCIPAL DE CASA DE CULTURA LUIS NISHIZAWA, COLONIA CENTRO, CUAUTITLÁN MÉXICO Y NUMERO DE CONTROL 03-RP-2024 CON CARGO A RECURSOS RP (RECURSO PROPIO) EJERCICIO FISCAL 2024. REPSE REGISTRO: ARI01262/2022. IMPORTANTE DE LA ESTIMACIÓN SIN IVA: \$ 240,590.49. SUBTOTAL \$240,590.49. IVA (16%) \$ 38,494.48. TOTAL \$279,084.97. - SUPERVISION 2 % \$ 4,811.81. LIQUIDO A PAGAR \$ 274,273.16'. 02 - Con objeto de impuesto. No Identificación: 11. Traslados: IVA: 002, Base: \$236,442.38, Tasa: 0.160000, Importe: \$37,830.78.



Subtotal: \$236,442.38

IVA 16%: \$37,830.78

Total: \$274,273.16

Moneda: MXN
Peso
Mexicano

DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 16/100 MXN

Forma de Pago:
99 - Por definir

Método de Pago:
PPD - Pago en
parcialidades ó diferido



Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT

[1]1[6b89d989-f087-4065-bdd2-624233b2905b]2024-06-25T09:09:24[LSO1306189R5]J/K/KOANKBEdJAK7HMDVpdD6GrT29PEcj7vd/CDHXwvlbQurGnDj3JYmbBs9Sb
xwU4OxatrDecWbP/Yw3azjzpfFADNx5/Dvf0WmxwaReF3TI+uiDFpC+sYeA1Sp5kj/bBDmD4GSJ6K7Y3Y12q8TvxDwmwb9XKkI6ZPEhzZ4dnpromstqDH/a7dCtAkf
UqI0qKgezQ17dPoPxa3/zC9cxxxILabVC75elNpJxRnh7oZB9bufU0KQdw/k6mNgJ5SRNQMOmefC6+7VJ50XE48]Vax7Lb0u1v4rVDoGCMARB44q03Ntw7DGM9kzW
vToJawJcsdWdBlF5gIenO0Kjk6Q==[00001000000509846663]]

Sello Digital del CFDI

J/K/KOANKBEdJAK7HMDVpdD6GrT29PEcj7vd/CDHXwvlbQurGnDj3JYmbBs9SbXwU4OxatrDecWbP/Yw3azjzpfFADNx5/Dvf0WmxwaReF3TI+uiDFpC+sYeA1Sp5kj/
bBDmD4GSJ6K7Y3Y12q8TvxDwmwb9XKkI6ZPEhzZ4dnpromstqDH/a7dCtAkfUqI0qKgezQ17dPoPxa3/zC9cxxxILabVC75elNpJxRnh7oZB9bufU0KQdw/k6mNgJ5
RNQMOmefC6+7VJ50XE48]Vax7Lb0u1v4rVDoGCMARB44q03Ntw7DGM9kzWvToJawJcsdWdBlF5gIenO0Kjk6Q==

Sello Digital del SAT

fd34buQpz85v2WynLyQCIzCzWUCkBL0TdNXIagyyxHWoAjmsPRq6n4zJLbG1zqz03AHN7mCUEWpu0KDXQNGYcaCl/oLGLaRqnWkx8igdOyUDLpWdfRc7XZK7
PQYPSzStEiKShTeSHCOvlsTsZ0tbOxl8GtnDlrt+kiGa+c75hD9ha69gnpVGF6NdtjqxJGgzUkped66jzPcG5+73+CVIOhQEi8QkCyhSmC3eZ8L2Lc/ChPoLuTyyh7kdd
zXOKLIGHyH7Hhae4gF944+NEg6fhcV5Bcp+eQAe7ozxFJaj/BKa9BVMMGouFPPW90nKzCt.psdWgvgjh76xtK/Q==

Fecha / Hora de Certificación:
25/6/2024 - 09:09:24

Número de Serie Certificado del SAT:
00001000000509846663

RFC del PAC:
LSO1306189R5

000455

RFC del emisor

Nombre o razón social del emisor

Nombre o razón social del receptor

RFC del receptor

Fiscalías Digitales por Internet

CCB2106259G5

CONSTRUCTORA Y
COMERCIALIZADORA BARANDY

MCU800101S75

MUNICIPIO DE
CUAUTITLAN

Folio fiscal

Fecha de expedición

Fecha certificación
SAT

PAC que certificó

6B89D989-F087-4065-BDD2-
624233B2905B

2024-06-25T09:09:24

2024-06-
25T09:09:24

LSO1306189R5

Total del CFDI

Efecto del comprobante

Estado CFDI

Estado de cancelación

\$274,273.16

Ingreso

Vigente

Cancelable sin aceptación

000456

Imprimir

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Folio="28" Fecha="2024-06-25T09:09:24"
Sello="JK/KOANKBEEdJaK7HMDVpdD6GrT29PEcj7vd/CDHXwvIbQURGnDj3JYmbBsjs9S8xwU40xatrDecWbP/Yw3azjzefFADNx5/Dvf0WmxwaReF3T1+uiDFpC+sYeA1Sp5kj/bBDmD4GSJ6K7YY3Y1
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000513807117"
Certificado="MIIGPzCCBCEgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTM4MDCxMTcwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbDBVVRPUk1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCGwA1UECgw1U0VSVk1d
SubTotal="236442.38" Moneda="MXN" Total="274273.16" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PPD" Exportacion="01" LugarExpedicion="54800"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Rfc="CCB2106259G5" Nombre="CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="MCU800101S75" Nombre="MUNICIPIO DE CUAUTITLAN" DomicilioFiscalReceptor="54820" RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101507" NoIdentificacion="11" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="&quot;RECIBI
DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLAN POR CONCEPTO DE ESTIMACION 1 (UNO) LA CANTIDAD $ 274,273.16 (DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES
PESOS 16/100 M.N.) INCLUYE IVA, CUAM/DOP/AD-005/RP/CONTRATO-004/2024 DE LA OBRA DENOMINADA REHABILITACION DE SALA DE PRESIDENCIA Y OFICINA PRINCIPAL
DE CASA DE CULTURA LUIS NISHIZAWA, COLONIA CENTRO, CUAUTITLAN MEXICO Y NUMERO DE CONTROL 03-RP-2024 CON CARGO A RECURSOS RP (RECURSO PROPIO)
EJERCICIO FISCAL 2024 REPSE REGISTRO: AR101262/2022 IMPORTANTE DE LA ESTIMACION SIN IVA: $ 240,590.49 SUBTOTAL $240,590.49 IVA (16%) $ 38,494.48
TOTAL $279,084.97 - SUPERVISION 2 % $ 4,811.81 LIQUIDO A PAGAR $ 274,273.16&quot;; ValorUnitario="236442.38" Importe="236442.38" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="236442.38" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOcuota="0.160000" Importe="37830.78"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="37830.78">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="236442.38" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOcuota="0.160000" Importe="37830.78"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="6b89d989-f087-4065-bdd2-624233b2905b"
FechaTimbrado="2024-06-25T09:09:24" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="JK/KOANKBEEdJaK7HMDVpdD6GrT29PEcj7vd/CDHXwvIbQURGnDj3JYmbBsjs9S8xwU40xatrDecWbP/Yw3azjzefFADNx5/Dvf0WmxwaReF3T1+uiDFpC+sYeA1Sp5kj/bBDmD4GSJ6
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="fd34buQpz85v2WynLYQCizCzWUGkBL0tdNX1agyyxHwoAjmsPRq6n4zJLBIzqz03AHN7mGUEWpuOKDXQN6YcAc1/oLGLaRqnWkx8igd0yUDLpWdfRCC7XZK7PQYPSzStEk5hTe3HC
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

000457

Emisor:
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA
BARANDY
CCB2106259G5
Avenida 20 de Noviembre 131A Cuautitlán Centro, CP:
54800, Cuautitlán, ESTADO DE MEXICO, México
Lugar de Expedición: 54800 ESTADO DE MEXICO
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Tel: 5536691177
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Receptor:
MUNICIPIO DE CUAUTITLAN
MCU800101S75

Código postal: 54820
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley
Personas Morales

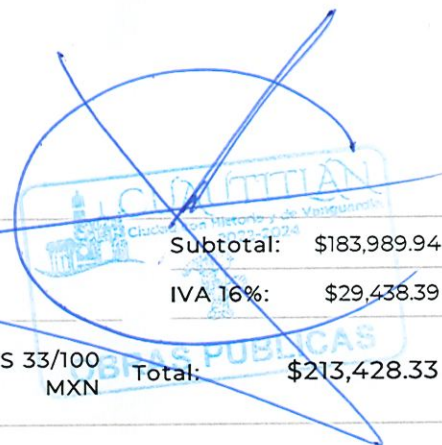
Folio Fiscal:
64a1be2d-e057-4ede-b41d-22849be85a44

Fecha / Hora de Emisión:
19/9/2024 - 14:27:58

No. de Certificado Digital:
00001000000513807117

Exportacion:
01 - No aplica

Table with 5 columns: Producto, Cantidad, Unidad, Concepto(s), Precio U, Importe. Row 1: 72111111, 1, E48 - Unidad de servicio, 'RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN POR CONCEPTO DE ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO LA CANTIDAD \$ 213,428.33... LIQUIDO A PAGAR \$ 213,428.33', \$183,989.94, \$183,989.94.



Subtotal: \$183,989.94
IVA 16%: \$29,438.39
Total: \$213,428.33

Moneda: MXN
- Peso
Mexicano

DOSCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 33/100 MXN

Forma de Pago:
99 - Por definir

Método de Pago:
PPD - Pago en
parcialidades ó diferido



Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT
[11]64a1be2d-e057-4ede-b41d-22849be85a44|2024-09-19T14:27:58|LSO1306189R5|ETPKR1XlgQLSLOowc3H3w+VwCsM78nv/pclfjuCvMXkxe+dgSRWDoysGmMBrjvYyFg/RSSxsO+AE7fpsme9r/mZZQWdNqZhaEYIMJh8nCRZexAULqDadNAkP/gVXX6iQHlbgmSSevzRm4uZKXuhL5Hw5J+APBcykbro2KQmbUQCblYuzUZIUUV7lgalzOz4Qj4S8AR/Ogl5XavapaOORJHjFnpn8xwls3cWDJ/2UNctdJmbqjGCSfkZcNHg/tR4KBbDpLsCNfukH2Vni+4Kv88GWDff+641gCpTgRSytaH8SfWMwLMPDvFuccNqMyr6TZEHPCcQNbcpWxA==|00001000000509846663|

Sello Digital del CFDI
ETPKR1XlgQLSLOowc3H3w+VwCsM78nv/pclfjuCvMXkxe+dgSRWDoysGmMBrjvYyFg/RSSxsO+AE7fpsme9r/mZZQWdNqZhaEYIMJh8nCRZexAULqDadNAkP/gVXX6iQHlbgmSSevzRm4uZKXuhL5Hw5J+APBcykbro2KQmbUQCblYuzUZIUUV7lgalzOz4Qj4S8AR/Ogl5XavapaOORJHjFnpn8xwls3cWDJ/2UNctdJmbqjGCSfkZcNHg/tR4KBbDpLsCNfukH2Vni+4Kv88GWDff+641gCpTgRSytaH8SfWMwLMPDvFuccNqMyr6TZEHPCcQNbcpWxA==

Sello Digital del SAT
VRPrALSwygnaezLhs8tjEf93ovOwUfrv7e1S/9eoLVAY52SuelBPlefpIzZrGav6LL3s3477umt3oJfAQz7fFrQeYAO11YR6QJfynb5vUhnUQH4r9erWuVGZc/dkAgsttBamNDspTvu4YCb4weZTz6AKzpxtH3F97+VYO3Cvg9lqUNid7vacBNKu63NLw6DaxdyY1ChXe/p2ccyk20bGDWqlnGoUspEnwzyElwzn+sk71Xlk5HVLxBPXVEJ2yMBHO-SNBnS9cwQ+qBa3ktA0aV4KuRBeUCuSjor7cX6uSuhTunbrhXNoduDP16ZT3c1sKfMAZ8BUGZlxsqX/A==

Fecha / Hora de Certificación:
19/9/2024 - 14:27:58

Número de Serie Certificado del SAT:
00001000000509846663

RFC del PAC:
LSO1306189R5

000458

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Folio="46" Fecha="2024-09-19T14:27:58"
Sello="ETPKR1XlgQLSL0owc3H3w+VwCsmT8nv/pcIfjuCvMkxe+dgSRWDoysGmMBrvYyFg/RSSxs0+AE7fpesme9r/mZZQWdNqZhaEY1MJh8nCRzEXAULqDadNAKp/gVXX6iQHLbgmSSevzRm4uZKX
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000513807117"
Certificado="MIIGPzCCBCegAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTM4MDcXMTcwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQOQDBBVRPUKLEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwLU0VSVkld
SubTotal="183989.94" Moneda="MXN" Total="213428.33" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PPD" Exportacion="01" LugarExpedicion="54800"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Rfc="CCB2106259G5" Nombre="CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="MCU800101S75" Nombre="MUNICIPIO DE CUAUTITLAN" DomicilioFiscalReceptor="54820" RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="72111111" NoIdentificacion="103" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="&quot;RECIBI
DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLAN POR CONCEPTO DE ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO LA CANTIDAD $ 213,428.33 (DOSCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO
PESOS 33/100 M.N.)INCLUYE IVA, CUAM/DOP/AD-005/RP/CONTRATO-004/2024 DE LA OBRA DENOMINADA REHABILITACION DE SALA DE PRESIDENCIA Y OFICINA PRINCIPAL
DE CASA DE CULTURA LUIS NISHIZAWA, COLONIA CENTRO, CUAUTITLAN MEXICO Y NUMERO DE CONTROL 03-RP-2024 CON CARGO A RECURSOS RP (RECURSO PROPIO)
EJERCICIO FISCAL 2024 REPSE REGISTRO: AR101262/2022 IMPORTE DE LA ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO SIN IVA: $187,217.84 SUBTOTAL $187,217.84 IVA (16%)
$29,954.85 TOTAL $217172.69 - SUPERVISION 2 % $ 3,744.36 LIQUIDO A PAGAR $ 213,428.33&quot;;" ValorUnitario="183989.94" Importe="183989.94"
ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="183989.94" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="29438.39"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="29438.39">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="183989.94" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="29438.39"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="64a1be2d-e057-4ede-b41d-22849be85a44"
FechaTimbrado="2024-09-19T14:27:58" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="ETPKR1XlgQLSL0owc3H3w+VwCsmT8nv/pcIfjuCvMkxe+dgSRWDoysGmMBrvYyFg/RSSxs0+AE7fpesme9r/mZZQWdNqZhaEY1MJh8nCRzEXAULqDadNAKp/gVXX6iQHLbgmSSevz
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="VRPrALSwygnaezLhs8tJEf93ovOWUfrv7e1S/9eoLVAY52Sue1BPlofIZZrGaV6LlX3sJ477umt3ofJAQzf1FrQTYAOIiIYR6Qjfybn5vUhuuQH4r9erWuVGZc/dKAgsttBqmNDspT
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

000459

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CCB2106259G5	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BARANDY	MCU800101S75	MUNICIPIO DE CUAUTITLAN
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
64A1BE2D-E057-4EDE-B41D-22849BE85A44	2024-09-19T14:27:58	2024-09-19T14:27:58	LSO1306189R5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$213,428.33	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir

000460