



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

### DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

En el Municipio de Cuautitlán, Estado de México, a las 11:00 A. M.. del día martes, 26 de noviembre de 2024, de conformidad con lo establecido en los siguientes dispositivos legales: los artículos 12.57, 12.58, 12.59, 12.64 y 12.65 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como los artículos 230, 231 y 232 de su Reglamento, el artículo 113, fracción VII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y el artículo 236 del Código Financiero del Estado de México, nos encontramos reunidos en la fecha y hora señalada para llevar a cabo la entrega y recepción física de la obra cuyo nombre ES "REHABILITACIÓN C-4". Dicha obra está ubicada en la COLONIA NECAPA, CUAUTITLÁN MÉXICO.

En este acto, se encuentran presentes las partes interesadas relacionadas con la ubicación de la obra objeto de la presente acta. La ejecución de esta obra se financió con recursos propios del municipio correspondientes al EJERCICIO FISCAL 2024, bajo el número de presupuesto 25-RP-2024. La obra se llevó a cabo de acuerdo con el programa y las especificaciones establecidas por el Municipio, supervisada por la Dirección de Obras Públicas y se gestionó bajo la modalidad de contrato con la empresa CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V. El contrato correspondiente se identifica con el número CUAM/DOP/LP-050/RP/CONTRATO-045/2024, con fecha de inicio el martes, 15 de octubre de 2024.

FECHAS DE CONTRATO	FECHAS REALES DE EJECUCIÓN
INICIO: 15-octubre-2024 TERMINO: 18-noviembre-2024	INICIO: 15-octubre-2024 TERMINO: 18-noviembre-2024
REPROGRAMACIÓN POR DIFERIMIENTO DE ANTICIPO	
INICIO: N/A	TERMINO: N/A

Participando en esta acta:

- La empresa: CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.

C. OCTAVIO HERNÁNDEZ MONTELONGO Administrador Único.  
 ING. OSCAR RAUL PALOS RAMIREZ Superintendente.

- Los representantes del MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN MÉXICO:

ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VÍQUEZ Director de Obras Publicas  
 ARQ. CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ Residente de Obra

- Los representantes invitados del Gobierno del Estado de México:

..... Secretaria de Obra Pública.  
 ..... Secretaria de Finanzas.  
 ..... Secretaria de la Contraloría.

Quienes procedieron a la Entrega-Recepción de los trabajos motivo de la presente acta.

No. DE ACTA: CUAM/DOP/LP-050/RP/CONTRATO-045/2024

001950

SERVICIO		
OBRA NUEVA	AMPLIACIÓN	MODIFICACIÓN
X		

TIPO DE OBRA		
CONSTRUCCIÓN	REHABILITACIÓN	MANTENIMIENTO
	X	

TRABAJOS EJECUTADOS	UNIDAD	METAS PROGRAMADAS	METAS REALIZADAS
Suministro de material y mano de obra para el TRAZO Y NIVELACIÓN, por medios manuales. Incluye traslados, elevaciones, equipos, herramientas y lo necesario para su ejecución.	M2	542.00	516.777
Suministro de mano de obra para el DESMONTE DE PUERTAS INSTALADAS por medios manuales. Incluye herramienta, equipo y traslado a no mas de 40 mts a zona designada por el operador del inmueble.	M2	118.87	66.570
Suministro de material y mano de obra para la DEMOLICIÓN DE PLAFONES, por medios manuales. Incluye traslados a no mas de 40 mts a zona designada, elevaciones, equipos, herramientas y lo necesario para su ejecución.	M2	290.81	289.730
Suministro de mano de obra para el DESMONTE DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO. Incluye herramienta, equipo y traslado a no mas de 40 mts. a zona designada por el operador del inmueble.	PZA	1.00	1.000
Suministro de mano de obra para el DESMONTE DE PUERTAS INSTALADAS por medios manuales. Incluye herramienta, equipo y traslado a no mas de 40 mts a zona designada por el operador del inmueble.	PZA	20.00	20.000
Suministro de mano de obra para el DESMONTE DE INSTALACIONES NO RECUPERABLES. por medios manuales. Incluye herramienta, equipo y traslado a no mas de 40 mts a zona designada por el operador del inmueble.	PZA	6.00	6.000
Suministro de material y mano de obra para la DEMOLICIÓN DE MUROS TBR de 8 cm, por medios manuales. Incluye protecciones de madera y plástico, traslados a no mas de 40 mts. a zona designada., elevaciones, equipos, herramientas y lo necesario para su ejecución.	M2	342.66	310.540
Suministro de material y mano de obra para la DEMOLICIÓN DE PISO CERAMICO, por medios manuales y mecánicos. Incluye pasta adhesiva anterior, protecciones de madera y plástico,	M2	319.92	261.340
Suministro de material y mano de obra para el ACARREO DE MATERIAL DEMOLIDO Y RESIDUOS GENERADOS EN OBRA, por medios manuales mediante carretilla hasta una distancia no mayor a 40 mts a zona designada como área de carga. Incluye, equipos, herramientas y lo necesario para su ejecución.	M3	50.81	40.640
Suministro de material y mano de obra para el RETIRO DE CASCAJO, en camión de carga hasta tiradero autorizado. Incluye, equipos, herramientas y lo necesario para su ejecución.	M3	50.81	58.670
Suministro de material y mano de obra para la colocación de MURO TABIQUE de tabique rojo, pegado con mezcla de cemento arena, a plomo y nivel. Incluye, acarreo, elevaciones, herramienta, equipo y lo necesario para su colocación.	M2	50.92	42.990
Suministro de material y mano de obra para la colocación de RELLENO PISO BAÑO, a base de tezontle, confinado en sardinel de tabique rojo pegado con mezcla de cemento-arena. Incluye, acarreo, elevaciones, herramienta, equipo y lo necesario para su colocación.	M3	1.18	3.750
Suministro de material y mano de obra para la colocación de FIRME DE CONCRETO EN PISO BAÑO, a base de concreto hecho a mano en obra, f'c 150 kg/cm2. Incluye, acarreo, elevaciones, herramienta, equipo y lo necesario para su colocación.	M2	11.82	18.700
Suministro de material y mano de obra para la instalación de ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA CENTROS DE CARGA, con 4 cable cal 0, 1 desnudo cal 10, dentro de una canalización conduit pd de 2". Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	ML	25.00	25.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA CENTROS DE CARGA PARA TABLERO ILUMINACIÓN, con 4 cables cal 8 y un desnudo cal 10 Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	2.00	2.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PUNTAS PARA UPS Y ENTRADA Y SALIDA con 3 cables cal 6 y 1 neutro cal 4 y 3 cables cal 4 con neutro cal 2. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	JGO	2.00	2.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de INTERRUPTOR GENERAL, a base de caja moldeada de 40 x 40 con barras de cobre, gabinete MS250 e interruptor termomagnético 3 X 150 amp Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	1.00	1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de CENTRO DE CARGA PARA ILUMINACIÓN Y CONTACTOS NORMALES, marca Square D modelo NQ30AB225S. Con interruptor general 3 x 150 amp. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	1.00	2.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de CENTRO DE CARGA PARA CONTACTOS REGULADOS, marca Square D modelo QO20 Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	1.00	1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de CENTRO DE CARGA PARA PANTALLAS, marca Square D modelo QO20. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	1.00	1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PASTILLA TERMOMAGNÉTICA PRINCIPAL, con gabinete, marca Square D 3 x 60 amp. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	1.00	1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PASTILLA TERMOMAGNÉTICA, marca Square D 1 x 15 amp. O 1 x 20 amp. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	52.00	50.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PASTILLA TERMOMAGNÉTICA, marca Square D 2 x 30 amp. O 2 x 15 amp. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	5.00	5.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PASTILLA TERMOMAGNÉTICA, marca Square D 3 x 70 amp. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	2.00	2.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PASTILLA TERMOMAGNÉTICA, marca Square D 3 x 30 amp. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	PZA	1.00	1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN, a base de tubería Conduit pared delgada, cableado cal 14 y 12 marca condulac o similar. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL	172.00	150.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTOS NORMALES, a base de tubería Conduit pared delgada, cableado cal 12 y 10 marca condulac o similar. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL	55.00	33.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTOS REGULADOS, a base de tubería Conduit pared delgada, cableado cal 12 y 10 marca condulac o similar. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL	43.00	51.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTOS ESPECIALES, a base de tubería Conduit pared delgada, cableado cal 12 y 10 marca condulac o similar. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL	4.00	3.000

No. DE ACTA: CUAM/DOP/LP-050/RP/CONTRATO-045/2024

001951

Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTOS EQUIPOS DE AIRE, a base de tubería Conduit pared delgada, cableado cal 12 y 10 marca condulac o similar. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación	SAL	5.00	5.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de INTERRUPTORES DE CUCHILLAS SIN FUSIBLES PARA INTEMPERIE, 2 x 30 amp marca Square D o similar. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación	SAL	5.00	5.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de BASE DE MEDIDOR TRIFÁSICO, marca Square D o similar, con dos tubos metálicos 38 mm para mufa. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL	1.00	1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de CABLE DE ACOMETIDA DESDE POSTE con 3 + 1 cables cal 6. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	ML	60.00	0.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de ACOMETIDA DE ANTENAS Y TELEFONIA, con tubería 1 1/2" conduit pared delgada. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	ML	4.00	4.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA PARA VOZ Y DATOS NODOS con tubería conduit pared delgada galvanizado y cable UTP cat 6 de cobre. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL	62.00	53.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA DATOS CAMARAS con tubería conduit pared delgada galvanizado y cable UTP cat 6 de cobre. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL	18.00	18.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de DREN PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, a base de tubería PVC sanitario de 1". Incluye cortes, ajustes, conexiones, adhesivos, pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL	5.00	5.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA SANITARIA COLADERA, marca Helvex, modelo 282. Incluye cortes, ajustes, conexiones, adhesivos, pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación	PZA	6.00	2.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de ESTRUCTURA PARA FACHADA, a base de tubular pintado de 2 1/2" x 2 1/2" Incluye primer y pintura a rodillo y brocha, herramientas, acarreo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	ML	20.83	126.800
Suministro de material y mano de obra para la colocación de BASE PARA LAVADERO, a base de ptr pintado de 3" x 1 1/2" Incluye primer y pintura a rodillo y brocha, herramientas, acarreo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	PZA	1.00	1.000
Suministro de material y mano de obra para la construcción de MUROS DUCTO a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28, terminados con perfacinta. Incluye traslados, elevaciones, andamios, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	37.44	21.530
Suministro de material y mano de obra para la construcción de MUROS A DOS CARAS a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28, terminados con perfacinta. Incluye traslados, elevaciones, andamios, tablonés, escaleras, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	115.65	104.070
Suministro de material y mano de obra para la construcción de MURO LAMBRIN a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28, terminados con perfacinta. Incluye traslados, elevaciones, andamios, tablonés, escaleras, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	310.80	106.020
Suministro de material y mano de obra para la construcción de PLAFON FALSO LISO a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28, terminados con perfacinta. Incluye traslados, elevaciones, andamios, tablonés, escaleras, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	392.87	324.080
Suministro de material y mano de obra para la construcción de PLAFON FALSO RETICULAR a base de estructura de perfiles metálicos esmaltados cal 28, y placas modulares Acoustone Radar. Incluye traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	83.40	86.330
Suministro de material y mano de obra para la construcción de CAJILLO SIMPLE, a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28, terminados con perfacinta. Incluye traslados, elevaciones, andamios, tablonés, escaleras, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	ML	31.64	22.270
Suministro de material y mano de obra para la construcción de CAJILLO CON LUZ INDIRECTA, a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28, terminados con perfacinta. Incluye traslados, elevaciones, andamios, tablonés, escaleras, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	ML	25.22	23.150
Suministro de material y mano de obra para la construcción de FALDON DE TABLAROCA, a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28, terminados con perfacinta. Incluye traslados, elevaciones, andamios, tablonés, escaleras, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	18.20	19.080
Suministro de material y mano de obra para la colocación de REGISTROS EN PLAFONES 60 x 60 para recibir luminarias y accesorios. Incluye traslados, elevaciones, andamios, tablonés, escaleras, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	PZA	6.00	6.000
Suministro de material y mano de obra para la construcción de BARRA DE COCINETA, a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28 de Incluye accesorios de instalación, material, traslados, herramienta, pruebas y lo necesario para su ejecución.	PZA	1.00	1.000
Suministro de material y mano de obra para la construcción de BARRAS DE BAÑOS, a base de tablaroca 9mm y estructura de perfiles metálicos galvanizados cal 28 de Incluye accesorios de instalación, material, traslados, herramienta, pruebas y lo necesario para su ejecución.	PZA	4.00	4.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de PUERTA ABATIBLE, a base de cristal claro templado de 10mm. con película decorativa personalizada apariencia esmerilada. Incluye cerraduras, tirador en H de 120cm, tope de puerta a piso o muro, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	PZA	10.00	10.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de PUERTA CORREDIZA, a base de cristal claro templado de 10mm. con película decorativa personalizada apariencia esmerilada. Incluye cerraduras, tirador en H de 120cm, tope de puerta a piso o muro, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	PZA	5.00	6.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de FIJOS, a base de cristal claro templado de 10mm. con película decorativa personalizada apariencia esmerilada. Incluye Herrajes, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	89.59	80.010
Suministro de material y mano de obra para la colocación de ESPEJOS EN BAÑOS, a base de marcos traseros de aluminio de 1" anodizado natural y luna clara de 6mm. Incluye traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	PZA	10.00	10.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN, a base de tambor de MDF y forro de MDF laminado plástico. Incluye cerradura, bisagras, ajustes, traslados, elevaciones, tope de puerta a piso o muro, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	PZA	11.00	10.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de MARCO DE VIDEOWALL PRINCIPAL, a base de mdf 16 mm acabado laminado plástico apariencia nogal. Incluye ajustes, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	26.31	10.820

Suministro de material y mano de obra para la colocación de FORRO DE PISO FALSO, a base de mdf 19 mm Incluye ajustes, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	193.48	208.320
Suministro de material y mano de obra para la elaboración de REGISTROS EN PISO FALSO, a base de mdf 19 mm y angulo de aluminio natural de 1/2" x 1/2" Incluye ajustes, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	PZA	21.00	13.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PISO VINILICO modelo LVT Gluedown Cemento, Marca Lalur. Incluye adhesivos, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	195.94	191.400
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PISO CERÁMICO modelo Stella grigio apariencia marmol color gris marca Inter ceramic medidas 60 x 60 cm Incluye adhesivos, junta sin arena, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	103.04	87.100
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PISO CERÁMICO FACHADA VENTILADA modelo Carda gris marca Vitromex medidas 45 x 45 cm. Incluye adhesivo silicon, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	31.86	24.600
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PISO PORCELANICO modelo Marble Slab toscano, marca Inter ceramic medidas 90 x 90 cm Incluye adhesivos, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	154.48	153.160
Suministro de material y mano de obra para la instalación de PISO PORCELANICO modelo Urban hong kong, marca Inter ceramic, 60 x 120 Incluye adhesivos, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	47.96	58.750
Suministro de material y mano de obra para la instalación de MURO LAMBRIN APARIENCIA MADERA Incluye andamios, escaleras, tablonés, material de sujeción, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	43.60	43.420
Suministro de material y mano de obra para la COLOCACIÓN DE ZOCLO DE ALUMINIO a base de solera metalica de aluminio de 1 1/2" x 1/8". Incluye adhesivos, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	ML	94.00	70.040
Suministro de material y mano de obra para la COLOCACIÓN DE ZOCLO CERÁMICO de 8cm. Incluye ajustes, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	ML	195.00	237.910
Suministro de material y mano de obra para la FORRO DE BARRA COCINETA CON MATERIAL CERÁMICO. Rockmont Vail Black, marca Inter ceramic. Incluye adhesivos, cortes, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	6.24	4.120
Suministro de material y mano de obra para la FORRO DE BARRA BAÑOS CON MATERIAL CERÁMICO. Rockmont Vail Black, marca Inter ceramic. Incluye adhesivos, cortes, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	9.21	9.920
Suministro de material y mano de obra para la aplicación de PINTURA EN MUROS, a dos manos o a su total terminación, marca Comex, línea Vinimex, color Alpacci acabado satinado. Incluye preparación de superficies y aplicación de sellador primario 5 x1 marca comex, proteccion del espacio con plasticos, traslados, elevaciones, escaleras, andamios mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	568.96	703.640
Suministro de material y mano de obra para la aplicación de PINTURA EN PLAFONES, a dos manos o a su total terminación, marca Comex, línea Vinimex, color blanco acabado satinado. Incluye preparación de superficies y aplicación de sellador primario 5 x1 marca comex, proteccion del espacio con plasticos, traslados, elevaciones, escaleras, andamios mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	392.87	325.120
Suministro de material y mano de obra para la aplicación de PINTURA EN FACHADA, a dos manos o a su total terminación, marca Comex, línea Vinimex, color Blanco acabado satinado. Incluye preparación de superficies y aplicación de sellador primario 5 x1 marca comex, proteccion del espacio con plasticos, traslados, elevaciones, escaleras, andamios mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	340.02	314.590
Suministro de material y mano de obra para la colocación de IMPERMEABILIZANTE, a base de material de poliéster de 4mm termofusionada marca Itum. Incluye preparación de superficies y aplicación de primario, ajustes, traslados, elevaciones, cortes, mermas, malacate, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2	542.00	493.960
Suministro de material y mano de obra para la instalación de WC color blanco, modelo Toscana con sistema dual flush PBK101 TDZA. Incluye asiento con tapa, fletos, traslados, elevaciones y lo necesario para su ejecución.	PZA	8.00	8.000
Suministro de OVALIN CERAMICO marca Helvex modelo Stala color blanco Incluye sellos, traslados, herramienta, pruebas y lo necesario para su ejecución.	PZA	10.00	10.000
Suministro de GRIFO ALTO PARA LAVABO marca Helvex modelo LUS-101 Incluye bridas, coflex, calibración, traslados, herramienta, pruebas y lo necesario para su ejecución.	PZA	10.00	10.000
Suministro de LAVADERO. Incluye accesorios de instalación, material, traslados, herramienta, pruebas y lo necesario para su ejecución.	JGO	1.00	1.000
Suministro de LOCKERS en acero esmaltado de 1.80 x .40 x .40 m, con 4 gavetas. Color gris	PZA	24.00	24.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de MAMPARAS FIJAS PARA BAÑO, divisores de 1.30 x 1.50 m, pilastra de .60 x 1.80 m y puerta de .60 x 1.50 m a base de marco de aluminio blanco de 3" y paneles laminados de espumados de pvc de 6mm blanco. Incluye accesorios de instalación, material, traslados, herramienta, pruebas y lo necesario para su ejecución.	JGO	4.00	4.000
Suministro y colocación de LETRERO EXTERIOR volumétrico e iluminado, a base de letras formadas de 30 X 30 X 5, a base de lámina de aluminio rodada. Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	JGO	1.00	1.000
Suministro y colocación de LETRERO INTERIOR volumétrico, a base de letras formadas de .20 x .20 x .04, a base de lámina de aluminio rodada. Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	JGO	2.00	2.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de PORTARROLLO PARA RETRETE, marca Jofel. Smart Maxi Ae77600 Negro Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	PZA	8.00	6.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de JABONERA, marca Jofel. Ac 27650 Negro Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	PZA	4.00	4.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de PORTATOALLAS, marca Jofel. Ah 35900 negro Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	PZA	4.00	4.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de JUEGO DE BAÑO DIRECCION, marca Pfister btbpfr4c o similar cromo 4 piezas. Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, elevaciones y lo necesario para su colocación	PZA	2.00	2.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de TIERRA NEGRA VEGETAL Y SULFATO DE AMONIO Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, nivelación y lo necesario para su colocación	M2	1.00	0.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de LIRIOS PERSAS Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, nivelación y lo necesario para su colocación	PZA	26.00	26.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de COSTAL DE PIEDRA MARMOL DECORATIVA Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, nivelación y lo necesario para su colocación	PZA	15.00	0.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de JARDINERA DECORATIVA Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, nivelación y lo necesario para su colocación	PZA	15.00	15.000
Suministro de TARJA PARA COCINETA, en acero inoxidable, marca teka o similar, con una tina y un escurridor.	PZA	1.00	1.000

Incluye accesorios de instalación, material, traslados, herramienta, pruebas y lo necesario para su ejecución. Suministro de GRIFO PARA COCINETA, marca Urrea o similar. Incluye accesorios de instalación, material, traslados, herramienta, pruebas y lo necesario para su ejecución.	PZA	1.00	1.000
Suministro de luminario PANEL LED .60 x .60 m, a 40w y 4100°, marca JWW, modelo JLPP-40. Incluye fletes, acarreo, andamios, tabloncillos, escaleras, colocación, conexión, puesta en marcha y lo necesario para su instalación.	PZA	32.00	32.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de luminario SPOT DE EMPOTRAR marca TECNOLITE, modelo YD-330/B, con fuente luminica led MR16 de 7w a 3000° Incluye fletes, acarreo, andamios, tabloncillos, escaleras, colocación, conexión, puesta en marcha y lo necesario para su instalación.	PZA	52.00	56.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de luminario DOWNLIGHT de 18w a 4100° marca JWW modelo JLTR-18. Incluye fletes, acarreo, colocación, andamios, tabloncillos, escaleras, conexión, puesta en marcha y lo necesario para su instalación.	PZA	42.00	43.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de luminario MANGUERA LED marca Tlapps, modelo H-MLED-5050SMD-127V/BC, a 127 v y 3000°. Incluye fletes, acarreo, andamios, tabloncillos, escaleras, colocación, conexión, puesta en marcha y lo necesario para su instalación.	ML	38.76	38.210
Suministro de mano de obra para la LIMPIEZA del espacio. Incluye herramientas, equipos, traslados dentro del área de trabajo.	M2	570.00	517.300
Suministro de material y mano de obra para la instalación de CHAROFIL para canalización de cableado estructurado, altura 33 mm ancho 200mm galvanizado electrozinc para canalización. Incluye traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	ML		97.090
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA HIDRÁULICA PARA WC, a base de tubería Tuboplus . Incluye pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		8.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA HIDRÁULICA PARA MINGITORIO, a base de tubería Tuboplus . Incluye pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		3.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA HIDRÁULICA PARA LAVABOS, a base de tubería Tuboplus . Incluye pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		10.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA HIDRÁULICA PARA TARJA, a base de tubería Tuboplus . Incluye pruebas ,traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA HIDRÁULICA PARA LAVADERO, a base de tubería Tuboplus . Incluye pruebas ,traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de LLAVES DE CONTROL POR ZONA, a base de tubería Tuboplus . Incluye pruebas ,traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		3.000
Suministro e instalación de LINEAS DE ALIMENTACION para zonas de servicios a base de tubería Tuboplus de 1" . Incluye pruebas ,traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación	ML		26.930
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA SANITARIA PARA WC a base de tubería PVC sanitario de 4" . Incluye cortes, ajustes, conexiones, adhesivos, pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		8.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA SANITARIA PARA MINGITORIO a base de tubería PVC sanitario de 4" . Incluye cortes, ajustes, conexiones, adhesivos, pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		3.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA SANITARIA PARA LAVABOS, a base de tubería PVC sanitario de 2" . Incluye cortes, ajustes, conexiones, adhesivos, pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		10.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA SANITARIA PARA TARJA, a base de tubería PVC sanitario de 2" . Incluye cortes, ajustes, conexiones, adhesivos, pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		1.000
Suministro de material y mano de obra para la instalación de SALIDA SANITARIA PARA LAVADERO, a base de tubería PVC sanitario de 2" . Incluye cortes, ajustes, conexiones, adhesivos, pruebas, traslados, colocación, conexión, herramienta y lo necesario para su colocación.	SAL		1.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de ESTRUCTURA PARA VIDEO WALL, a base de PTR 3" x 2" y PERFIL TUBULAR 1 1/2" x 1 1/2" CAL 10, placas de sujeción de 3/16". Incluye traslados, elevaciones, trazo, soldadura, equipo, herramienta, y lo necesario para su ejecución.	PZA		1.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de ESTRUCTURA PARA PISO FALSO, a base de perfiles de acero de 3" x 1 1/2" x cal 14 y tubular de 2 1/2" x 1 1/2" cal 18 Incluye primer y pintura a rodillo y brocha, herramientas, acarreo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	PZA		1.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de BASES PARA EQUIPOS DE AIRE AC. A PISO, a base de ángulos de acero de 1 1/4" X 3/16" Incluye primer y pintura a rodillo y brocha, herramientas, acarreo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	PZA		1.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de ESTRUCTURA PARA FACHADA VENTILADA, a base de perfiles PTR de acero de 2 1/2" x 2 1/2" x cal 14 y tubular pintado de 2 1/2" x 1 1/2" Incluye primer y pintura a rodillo y brocha, herramientas, acarreo, elevaciones y lo necesario para su colocación.	PZA		2.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de REFUERZOS EN MUROS Y PLAFONES para recibir cancelería, a base de barroses de pino. Incluye traslados, elevaciones, andamios, tabloncillos, escaleras, cortes, ajustes, mermas, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	ML		49.010
Suministro de material y mano de obra para la colocación de TIERRA NEGRA VEGETAL Incluye traslados, equipo, herramienta, trazo, nivelación y lo necesario para su colocación	M3		0.450
Suministro de material y mano de obra para la colocación de CANCEL DE ACCESO, a base de cristal templado de 9mm con marcos de aluminio color blanco 3" Y CRITAL DE 9mm Incluye Herrajes, traslados, elevaciones, andamios, escaleras, tabloncillos, ajustes, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	M2		17.670
Suministro de material y mano de obra para la colocación de BARANDAL ESCALERA, a base de cristal templado de 9mm con tubo de 1 1/2 acero inoxidable. Incluye Herrajes, traslados, elevaciones, andamios, escaleras, tabloncillos, ajustes, herramientas, equipos y lo necesario para su ejecución.	ML		4.500
Suministro de material y mano de obra para la colocación de luminario SUSPENDIDAS BARRA de 36w a 3100° , modelo TC2112. Incluye fletes, acarreo, colocación, conexión, andamios, tabloncillos, escaleras, puesta en marcha y lo necesario para su instalación.	PZA		5.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de luminario SUSPENDIDAS DECORATIVA de 24w a 3100° marca GARWARM, modelo modern. Incluye fletes, acarreo, colocación, conexión, andamios, tabloncillos, escaleras, puesta en marcha y lo necesario para su instalación.	PZA		3.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de luminario SUSPENDIDAS DECORATIVAS de 50w a 3100° marca ELINEE modelo 7366. Incluye fletes, acarreo, colocación, conexión, andamios, tabloncillos, escaleras, puesta en marcha y lo necesario para su instalación.	PZA		1.000
Suministro de material y mano de obra para la colocación de luminario SUSPENDIDAS DECORATIVAS de 45w a 3100° marca SIITTOO modelo B0CPDKLYND. Incluye fletes, acarreo, colocación, conexión, andamios, tabloncillos,	PZA		2.000

No. DE ACTA: CUAM/DOP/LP-050/RP/CONTRATO-045/2024

001954



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

escaleras, puesta en marcha y lo necesario para su instalación. recepción		
Suministro de material y mano de obra para la colocación de luminario SUSPENDIDAS DECORATIVAS de 90w a 3100° marca Luxica lighting modelo arkel19263. Incluye fletes, acarreo, colocación, conexión, andamios, tabloneros, escaleras, puesta en marcha y lo necesario para su instalación. recepción	PZA	2.000
Unidad de Aire Acondicionado tipo Cassette, frío/ calor, Mca. TRANE o similar, Mod. 4MXC+4TXK, con capacidad de 36kBTU/hr (3T.R.), eficiencia 16SEER, refrigerante R410, para operar a 220v/1f/60hz., Incluye: solo suministro	PZA	2.000
Instalación de Cassette (evaporador y condensador, con capacidad de 36kBTU/hr (3T.R.)), Incluye: acarreo, arrastres, elevación, fijación, conexión, prueba de hermeticidad en circuito de refrigeración con carga de nitrógeno, deshidratación de circuito de refrigeración con bomba de vacío, circuito de refrigeración con tubo de cobre ACR de 3/8" y 3/4", aislamiento térmico de 1/2" de espesor, válvula de paso, mirilla indicadora de líquido y humedad, recarga de gas refrigerante, línea de drenaje, puebas y arranque	PZA	2.000

- Descripción general de los trabajos ejecutados:

**25-RP-2024 REHABILITACIÓN C-4 UBICADA EN LA COLONIA NECAPA, CUAUTITLÁN MÉXICO:** La obra incluyó actividades de construcción, instalación y acabados en diversas áreas. Se realizaron trabajos de trazo, nivelación, desmontaje de cancelos, equipos de aire acondicionado, puertas e instalaciones no recuperables. Se demolieron plafones, muros de tabique rojo y pisos cerámicos, con acarreo y retiro de escombros a tiraderos autorizados.

Para la reconstrucción, se colocaron muros de tabique, firme de concreto, relleno de piso y acabados de pintura en muros, plafones y fachadas. También se realizaron instalaciones eléctricas con centros de carga, salidas para iluminación, contactos normales y regulados, además de pastillas termomagnéticas e interruptores generales. Las instalaciones hidráulicas incluyeron salidas para WC, mingitorios, lavabos, tarjas y lavaderos, utilizando tubería PVC y Tuboplus.

Se colocaron luminarias LED, pisos cerámicos, porcelánicos y vinílicos, junto con zoclos y forros de barras en cocinetas y baños. Se instalaron estructuras para fachadas, video walls y bases para equipos. También se implementaron jardineras decorativas con tierra vegetal y lirios persas. Finalmente, se suministraron e instalaron unidades de aire acondicionado y sistemas de drenaje.

- Para la ejecución de los trabajos de esta obra se utilizaron los siguientes recursos:

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	MONTO AUTORIZADO	MONTO CONTRATO	MONTO EJERCIDO	REMANENTE
RECURSO PROPIO (RP) EJERCICIO FISCAL 2024.	\$4,800,000.00	\$4,799,248.30	\$4,799,248.30	\$ 751.70

Esta obra se financió con RECURSO PROPIO(RP) correspondientes al EJERCICIO FISCAL 2024, bajo el número de presupuesto 25-RP-2024. La autorización de los recursos para el contrato se efectuó mediante el acta de la "VIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN MÉXICO", celebrada el lunes, 29 de julio de 2024.

### RELACION DE FIANZAS

Afianzadora: BERKLEY MEXICO

Fianza de Anticipo: N/A

Afianzadora: BERKLEY MEXICO

Fianza de Cumplimiento: BKY-0239-0225067

Afianzadora: BERKLEY MEXICO

Fianza de Vicios Ocultos: BKY-0239-0225067

De fecha: N/A

De fecha: 14-oct.-24

De fecha: 25-nov.-24

Fecha de cancelación: 25-nov.-25

001955

### ESTIMACIONES PAGADAS

ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES	2% SUPERVISIÓN Y C.O.	0.5% CMIC	0.2% ICIC	IMPORTE LIQUIDO
EST 1	15-OCT-24 AL 04-NOV-24	\$1,989,816.15	\$318,370.58	\$2,308,186.73		\$39,796.32	\$39,796.32			\$2,268,390.41
EST 2 FINIQUITO	05-NOV-24 AL 18-NOV-24	\$2,147,466.87	\$343,594.70	\$2,491,061.57		\$42,949.34	\$42,949.34			\$2,448,112.23

Tras un recorrido de entrega y recepción por parte de los representantes del contratante y la contratista, se constata que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, en conformidad con las especificaciones del proyecto de inversión ejecutado. De acuerdo al Artículo 231, si durante la verificación de los trabajos, el contratante observa deficiencias, deberá solicitar al contratista que realice las correcciones o reparaciones de acuerdo al contrato. En este caso, el plazo de verificación de los trabajos, pactado en el contrato, se podrá ampliar por el periodo que acuerden las partes para la reparación de las deficiencias. Sin embargo, esta acción no excluye la posibilidad de rescisión del contrato por parte del contratante.

La presente acta no exime a la compañía constructora de responsabilidades en relación a posibles defectos o vicios ocultos que puedan surgir. La contratista se compromete a corregir cualquier deficiencia detectada sin costo adicional para el Estado o el Municipio, respaldando los posibles vicios ocultos mediante una fianza proporcionada por la aseguradora.

En el marco de la Entrega-Recepción, la contratista, a través de esta acta, formaliza la entrega de los trabajos asignados en esta obra al Municipio. Todos los participantes presentes firman al pie de este documento como constancia.

No. DE ACTA: CUAM/DOP/LP-050/RP/CONTRATO-045/2024

001956



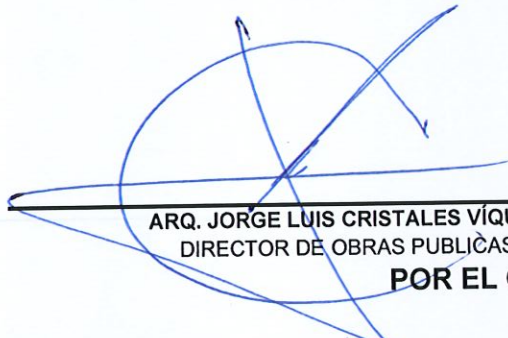
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".


**ENTREGA CONTRATISTA  
CONSTRUCTORA MONTELONGO MO S.A. DE C.V.**

  
C. OCTAVIO HERNÁNDEZ MONTELONGO  
ADMINISTRADOR ÚNICO


  
ING. OSCAR RAUL PALOS RAMIREZ  
SUPERINTENDENTE

**RECIBE POR EL MUNICIPIO**

  
ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VÍQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

  
ARQ. CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ  
RESIDENTE DE OBRA

**POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL  
ASISTE AL ACTO**

  
LIC. ANA SILVIA ROA MORENO  
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

LA CONTRALORIA MUNICIPAL FIRMA LA PRESENTE, SIN QUE ELLOS IMPLIQUE LA ACEPTACION PLENA DE LOS TRABAJOS, ASI COMO NO INVADIRLA ESFERA DE RESPONSABILIDADES DE LA UNIDAD EJECUTORA DE OBRA, EN RELACION A LA CORRECTA Y OPORTUNA EJECUCION DE LOS MISMOS, Y LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS RESPECTIVOS.

ESTA HOJA CORRESPONDE AL CONTARTO No CUAM/DOP/LP-050/RP/CONTRATO-045/2024  
Y A LA OBRA: REHABILITACIÓN C-4

**001957**

No. DE ACTA: CUAM/DOP/LP-050/RP/CONTRATO-045/2024

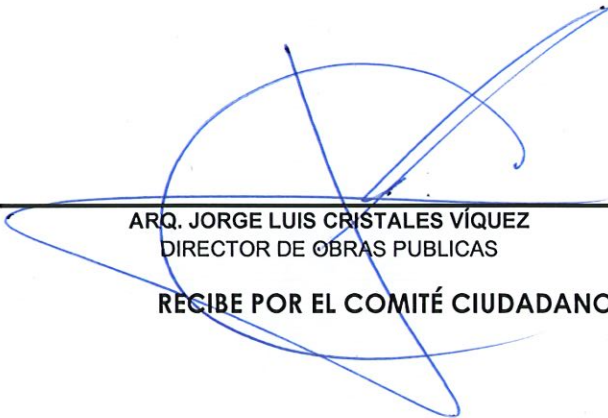


"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

## ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL MUNICIPIO ÁREA OPERADORA.

En este acto, el Gobierno Municipal formaliza la entrega de la obra titulada "REHABILITACIÓN C-4, ubicada en la COLONIA NECAPA, CUAUTITLÁN MÉXICO, a través de esta Acta de Entrega-Recepción. De igual manera, el Municipio recibe oficialmente la obra y se compromete a mantenerla para asegurar su correcta operación.

### ENTREGA POR EL MUNICIPIO


  
ARQ. JORGE LUIS CRISTALES VÍQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

  
ARQ. CARLOS ENRIQUE DIAZ VELAZQUEZ  
RESIDENTE DE OBRA

RECIBE POR EL COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL DE VIGILANCIA "COCICOVI"

  
C. ARELLANO RODRIGUEZ MARIA TERESA  
EMMA  
Contralor Social "A"

  
C. VAZQUEZ ROMERO MARIA  
GUADALUPE ESTELA  
Contralor Social "B"

  
C. HERNANDEZ LOPEZ AZUCENA  
Contralor Social "C"

### RECIBE POR EL ÁREA OPERADORA

CON FUNDAMENTOS EN LOS ARTICULOS 12.59 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, Y 217 FRACCIÓN XV DE SU REGLAMENTO, EL MUNICIPIO

  
COMISARIO JESÚS MANUEL SÁNCHEZ RODRÍGUEZ  
DIRECTOR DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO

001958