



## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. MC/DOP/08FAISMUN/2025/IR-015

### CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE CALLE OBREROS, UBICACIÓN ENTRE CALLE RÍO HUAPANGO A CALLE 5 DE MAYO, PUEBLO DE SAN MATEO IXTACALCO.

EN EL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTÍCINCO, EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADAS EN CALLE ALFONSO REYES SIN NÚMERO, COLONIA SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. CÓDIGO POSTAL 54820; Y CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 50, 51, 52, 53 Y 54 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS E **INVITADOS** CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, A FIN DE LLEVAR A CABO LA **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**, DEL PROCEDIMIENTO DE **INVITACIÓN RESTRINGIDA** AL RUBRO CITADO, MISMO QUE FUE PRESIDIDO POR EL **LIC. J. RICARDO GONZÁLEZ MARI**, EN SU CARÁCTER DE **SUBDIRECTOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE EVENTO DE CONFORMIDAD CON EL OFICIO NÚMERO DOP/879/2025.**

SIGUIENDO CON EL DESARROLLO DE ESTA DILIGENCIA, LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS **INVITADOS** INSCRITOS, SE RECIBIERON CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE ESTA **INVITACIÓN RESTRINGIDA**; PROCEDIENDO A REALIZAR LA APERTURA DEL SOBRE CERRADO QUE CONTIENE LA PROPUESTA LEGAL-ADMINISTRATIVA Y ECONÓMICA, A FIN DE LLEVAR A CABO LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:

NO.	INVITADOS QUE PRESENTAN PROPOSICIONES
01	NECI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
02	PIRCSA, S.A. DE C.V.
03	LA COMPUERTA URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

COMO RESULTADO DEL ESCRUTINIO, SE RELACIONA A LOS **INVITADOS** CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS PARA SU DEBIDO ANÁLISIS CUALITATIVO:

NO.	INVITADOS CUYAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS
01	NECI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
02	PIRCSA, S.A. DE C.V.

Alfonso Reyes S/N Fracc, Santa María, Cuautitlán, Méx. C.P. 54820  
cuautitlanmx.humanista@gmail.com  
55 4093 9677



**03 LA COMPUERTA URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.**

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE DEJA CONSTANCIA PARA LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR DE QUE DURANTE EL DESARROLLO DE ESTAS ACTIVIDADES NO HUBO CAUSAS QUE MOTIVARON LA DESCALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS:

PROPUESTAS DESECHADAS		
NOMBRE DEL INVITADO	MOTIVO	FUNDAMENTO LEGAL
NINGUNO	NINGUNO	-----

ADEMÁS, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 52 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO A LO INDICADO EN LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE **INVITACIÓN RESTRINGIDA**; DE LAS PROPOSICIONES ACEPTADAS PARA SU ESTUDIO, ANÁLISIS Y DICTAMEN, SE RUBRICARON LOS "**CATÁLOGOS DE CONCEPTOS DE TRABAJO Y MONTO TOTAL DE LAS PROPOSICIONES**".

ACTO SEGUIDO, SE DIO LECTURA AL IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTAS, CUYOS MONTOS SE CONSIGNAN A TRAVÉS DE LA TABLA SUBSECUENTE:

NOMBRE DE LOS INVITADOS	IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.
NECI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 3,443,103.45 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO TRES PESOS 45/100 M.N.)
PIRCSA, S.A. DE C.V.	\$ 3,590,192.84 (TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 84/100 M.N.)
LA COMPUERTA URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	\$ 3,552,932.76 (TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 76/100M.N.)

LA DOCUMENTACIÓN INTEGRANTE DE LAS PROPOSICIONES SE RECIBE PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO Y CON BASE EN ESTE ANÁLISIS, SE EMITIRÁ EL **FALLO** CORRESPONDIENTE, QUE SERÁ DADO A CONOCER EL DÍA **VEINTICINCO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICINCO, A LAS 11:00 HORAS**, EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADAS EN CALLE ALFONSO REYES SIN NÚMERO, COLONIA SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. CÓDIGO POSTAL 54820.

UNA VEZ LEIDA Y ACEPTADA LA PRESENTE, SE DA POR TERMINADO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS PARA LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE CALLE OBREROS, UBICACIÓN ENTRE CALLE RÍO HUAPANGO A CALLE 5 DE MAYO, PUEBLO DE SAN MATEO IXTACALCO**, SIENDO LAS **12:26 HORAS** DEL DÍA EN QUE SE ACTUA FIRMANDOLA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUIENES EN ELLA INTERVINIERON.



PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FAISMUN/2025/IR-015  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 08FAISMUN25

EN TÉRMINOS DE NOTIFICACIÓN, SE HACE ENTREGA DE COPIA SIMPLE DEL ACTA FIRMADA A CADA PARTICIPANTE.

**POR EL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO:**

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. J. RICARDO GONZÁLEZ MARI	SUBDIRECTOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	
LIC. EVA MARIEL PONCIANO MONTOYA	ASESOR JURÍDICO DE LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	
LIC. JESSICA PADILLA ROMERO	JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CUENTA PÚBLICA DE LA SINDICATURA MUNICIPAL	
C. GUADALUPE DEL CARMEN MENDOZA AGUILAR	JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROGRAMAS ESPECIALES DE LA TESORERÍA MUNICIPAL	
LIC. MARISOL GONZÁLEZ TOLEDO	JEFA DE DEPARTAMENTO DE ASESORIA CIVIL, MERCANTIL Y AMPARO DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA	
LIC. JAIME AURELIO MARTÍNEZ OSORIO	COORDINADOR DE AUDITORÍA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
LIC. VANIA PAOLA CONTRERAS REYES	AUXILIAR DE LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	




PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FAISMUN/2025/IR-015  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 08FAISMUN25


**POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE / CARGO	FIRMA
NECI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Diego E. Navarres Rep. Legal	
PIRCSA, S.A. DE C.V.	Pedro Hernandez Ortiz representante	
LA COMPUERTA URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	Victor Honorio Avila Reges Representante Legal	

----- **FIN DEL ACTA** -----


ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE LA APERTURA DE PROPUESTAS DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. MC/DOP/08FAISMUN/2025/IR-015. RELATIVA A LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE CALLE OBREROS, UBICACIÓN ENTRE CALLE RÍO HUAPANGO A CALLE 5 DE MAYO, PUEBLO DE SAN MATEO IXTACALCO.

Recibe copia  
Marisol Gonzalez Tobo  


Recibe copia  
Lorena Suarez Martinez  
 15-08-25


RECIBI COPIA.  
JESSICA PADILLA ROMERO.  
Jenif. 19/Ago 2025.

Recibe copia  
Mendoza Aguilar Guadalupe  
~~Mendoza~~ 19-Ag-25

Recibe copia  
Pedro Hernandez vtr. 19/08/2025  


Recibe copia  
Diego E. Nevarez 19/08/25



Recibe copia  
Victor Avila  
  
19/AG0/2025



2025-2027

PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FAISMUN/2025/IR-015  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 08FAISMUN25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 19 de Agosto del Año 2025.

## REGISTRO DE ASISTENCIA PARA APERTURA DE PROPUESTAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. MC/DOP/08FAISMUN/2025/IR-015

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE CALLE OBREROS, UBICACIÓN ENTRE CALLE RÍO HUAPANGO A CALLE 5 DE MAYO, PUEBLO DE SAN MATEO IXTACALCO.

01	NOMBRE COMPLETO DE LOS PARTICIPANTES	ÁREA Y/O EMPRESA QUE REPRESENTA	CARGO	FIRMA
02	Lic. J. Ricardo González Marí	Dirección de Obras Públicas	Subdirector Jurídico	
03	Nareel González Toledo	Consejería Jurídica	Jefa de Pto de Ases. Civil, Penal y Amp.	
04	Lilime Apollonia Hernández Espinoza	O/C	Comisaria de Inspección	
05	Jessica Padilla Romero	Sindicatura	Jefa del Depto de Cuenta Pública	
06	Mendoza Aguiar Guadalupe del Carmen	Tesorería Municipal	Jefa del departamento Programas Especiales	
07	Valer Honorio Arda Reyes	La Compañía Urbanización e Infraestructura S.A de CV	Representante Legal	
08	Diego Enrique Novares Cisneros	NECI Construcciones	Representante Legal	
09	Pedro Hernández Ortiz	PIESA, S.A DE CV.	Representante	
10	Eva Mariel Benavente Huaitaja	Obras Públicas	Asesor Jurídico	
	Narcia Paola Contreras Reyes	Dir. Obras Públicas	Asesor Jurídico	