



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. MC/DOP/03FAISMUN/2025/IR-005

CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREAS DE USO MÚLTIPLE EN LA ESCUELA PRIMARIA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, UBICACIÓN CARRETERA CUAUTITLÁN - MELCHOR OCAMPO, UNIDAD HABITACIONAL CEBADALES, PRIMERA SECCIÓN

EN EL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADAS EN CALLE ALFONSO REYES SIN NÚMERO, COLONIA SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. CÓDIGO POSTAL 54820; Y CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 50, 51, 52, 53 Y 54 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y **INVITADOS** CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, A FIN DE LLEVAR A CABO LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, DEL PROCEDIMIENTO DE **INVITACIÓN RESTRINGIDA** AL RUBRO CITADO, MISMO QUE FUE PRESIDIDO POR EL LIC. J. RICARDO GONZÁLEZ MARI, EN SU CARÁCTER DE COORDINADOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE EVENTO DE CONFORMIDAD CON EL OFICIO NÚMERO DOP/759/2025.

SIGUIENDO CON EL DESARROLLO DE ESTA DILIGENCIA, LA PROPUESTA PRESENTADA POR LOS **INVITADOS** SE RECIBIÓ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE ESTA **INVITACIÓN RESTRINGIDA**; PROCEDIENDO A REALIZAR LA APERTURA DE LOS SOBRES CERRADOS QUE CONTIENEN LA PROPUESTA LEGAL-ADMINISTRATIVA Y ECONÓMICA, A FIN DE LLEVAR A CABO LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:

No.	INVITADOS QUE PRESENTAN PROPOSICIÓN
01	PROYECTOS Y MATERIAL ARQUITECH, S.A DE C.V.
02	EDMAJE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.
03	CONSTRUCCIONES CIVILES GRUPO METRÓPOLIS, S.A DE C.V.

COMO RESULTADO DEL ESCRUTINIO, SE RELACIONA A LOS **INVITADOS** CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS PARA SU DEBIDO ANÁLISIS CUALITATIVO:

No.	INVITADOS CUYA PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS
01	PROYECTOS Y MATERIAL ARQUITECH, S.A DE C.V.
02	EDMAJE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.



PROCEDIMIENTO: MC/DOP/03FAISMUN/2025/IR-005
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 03FAISMUN25

03 CONSTRUCCIONES CIVILES GRUPO METRÓPOLIS, S.A DE C.V

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE DEJA CONSTANCIA PARA LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR DE QUE DURANTE EL DESARROLLO DE ESTAS ACTIVIDADES NO HUBO CAUSAS QUE MOTIVARON SU DESCALIFICACIÓN:

PROPUESTAS DESECHADAS		
NOMBRE DEL INVITADO	MOTIVO	FUNDAMENTO LEGAL
NINGUNO	NINGUNO	-----

POR OTRA PARTE, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL INCISO a) DEL ARTÍCULO 52 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO A LO INDICADO EN LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE **INVITACIÓN RESTRINGIDA**; DE LAS PROPOSICIONES ACEPTADAS PARA SU ESTUDIO, ANÁLISIS Y DICTAMEN, SE RUBRICARON LOS **"CATÁLOGOS DE CONCEPTOS DE TRABAJO Y MONTO TOTAL DE LAS PROPOSICIONES"**.

ACTO SEGUIDO SE DIO LECTURA AL IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA, CUYO MONTO SE CONSIGNA A TRAVÉS DE LA TABLA SUBSECUENTE:

NOMBRE DE LOS INVITADOS	IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.
PROYECTOS Y MATERIAL ARQUITECH, S.A DE C.V.	\$1,378,493.80 (UN MILLÓN TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 80/100M.N.)
EDMAJE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	\$1,415,777.85 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 85/100M.N.)
CONSTRUCCIONES CIVILES GRUPO METRÓPOLIS, S.A DE C.V.	\$1,387,450.87 (UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 87/100M.N.)

LA DOCUMENTACIÓN INTEGRANTE DE LAS PROPOSICIONES SE RECIBEN PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO Y CON BASE EN ESTE ANÁLISIS, SE EMITIRÁ EL FALLO CORRESPONDIENTE, QUE SERÁ DADO A CONOCER EL **DÍA VEINTIDÓS DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO**, A LAS **10:30 HORAS**, EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADAS EN CALLE ALFONSO REYES SIN NÚMERO, COLONIA SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. CÓDIGO POSTAL 54820.

UNA VEZ LEIDA Y ACEPTADA LAS PRESENTE, SE DA POR TERMINADO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS PARA LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: **CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREAS DE USO MÚLTIPLE EN LA ESCUELA PRIMARIA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, UBICACIÓN CARRETERA CUAUTITLÁN** -



PROCEDIMIENTO: MC/DOP/03FAISMUN/2025/IR-005
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTRATO: 03FAISMUN25

MELCHOR OCAMPO, UNIDAD HABITACIONAL CEBADALES, PRIMERA SECCIÓN ", SIENDO LAS 10:25 HORAS DEL DÍA EN QUE SE ACTUA, FIRMANDOLA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUIENES EN ELLA INTERVINIERON.

EN TÉRMINOS DE NOTIFICACIÓN, SE HACE ENTREGA DE COPIA SIMPLE DEL ACTA FIRMADA A CADA PARTICIPANTE.

POR EL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. J. RICARDO GONZÁLEZ MARI	COORDINADOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	
LIC. EVA MARIEL PONCIANO MONTOYA	ASESOR JURÍDICO	
LIC. JESSICA PADILLA ROMERO	JEFA DE DEPARTAMENTO DE CUENTA PÚBLICA DE LA SINDICATURA	
LIC. MARISOL GONZÁLEZ TOLEDO	JEFA DE DEPARTAMENTO DE ASESORIA CIVIL, MERCANTIL Y AMPARO DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA	
LIC. JAIME AURELIO MARTÍNEZ OSORIO	COORDINADOR DE AUDITORÍA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
LIC. ISRAEL ANTONIO LUNA GUTIERREZ	JEFE DE AUDITORIA FINANCIERA Y OBRA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	



LAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE / CARGO	FIRMA
PROYECTOS Y MATERIAL ARQUITECH, S.A DE C.V.	AUXILIAR ADMINISTRATIVO SANDRA DANIELA HIDALGO GARFIAS	
EDMAJE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	SUPERVISOR ALFONSO QUINTERO MÁRMOL MORALES	
CONSTRUCCIONES CIVILES GRUPO METRÓPOLIS, S.A DE C.V.	SUPERVISOR ERICK YAMIL PÉREZ NEGRON PONCE	

----- **FIN DEL ACTA** -----

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE LA APERTURA DE PROPUESTAS DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. MC/DOP/03FAISMUN/2025/IR-005. RELATIVA A LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREAS DE USO MÚLTIPLE EN LA ESCUELA PRIMARIA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, UBICACIÓN CARRETERA CUAUTITLÁN - MELCHOR OCAMPO, UNIDAD HABITACIONAL CEBADALES, PRIMERA SECCIÓN