



ACTA DE FINIQUITO

CONTRATO No.: MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023

CONTRATISTA: "CODIGG CONSTRUCTORA", S.A. DE C.V.

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960. EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO.

I.- EN EL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 24 DE DICIEMBRE DE 2025, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DE SU REGLAMENTO, SE SUSCRIBE LA SIGUIENTE ACTA.

II.- POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, INTERVIENEN:

EL **C. ARQ. GERARDO PALLARES LÓPEZ**; JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN.
EL **C. ING. IVÁN JAFET MIJARES ROA**; RESIDENTE DE OBRA.

POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA.

EL **C. JESÚS ALEJANDRO GARCÍA BARRERA** ADMINISTRADOR ÚNICO Y EL **C. ING. ALEJANDRO GARCÍA VÁZQUEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN** DE LA EMPRESA CONTRATISTA **CODIGG CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**, CON EL PROPÓSITO DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE FINIQUITO QUE GENERA EL CONTRATO EN COMENTO.

III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

SE REALIZÓ TRAZO Y NIVELACIÓN, CORTE EN FIRME DE CONCRETO, DEMOLICIÓN DE FIRME, EXCAVACIÓN DE CEPAS, CARGA Y ACARREO, AFINE DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN, PLANTILLA DE CONCRETO, RELLENO DE TEPETATE, CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA, BASE PIRAMIDAL PREFABRICADA, POSTE CÓNICO CIRCULAR DE 9.00 M., BRAZO PARA COLOCACIÓN DE LUMINARIA, LUMINARIA, CABLE Y LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA.

IV. IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE CONTRATO.

- CONTRATO: **\$ 743,796.47** CON I.V.A.
- EJECUTADO: **\$ 743,796.47** CON I.V.A.
- CANCELADO: **\$ 0.00** CON I.V.A.

V. PERIODO DE EJECUCIÓN:

- PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: **31 DE OCTUBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025.**
- PERIODO DE EJECUCIÓN REAL: **31 DE OCTUBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025.**

VI.- RELACION DE ESTIMACIONES:

ESTIMACIÓN NÚMERO	PERIODO DE EJECUCIÓN		MONTOS		TOTAL DE DEDUCCIONES	PAGADO NETO	ADEUDO NETO
	DE:	A:	SIN I.V.A.	CON I.V.A.			
ÚNICA FINIQUITO	31/10/2025	15/12/2025	\$ 641,203.85	\$ 743,796.47	\$ 376,386.66	\$ 367,409.81	\$ 0.00
		TOTAL	\$ 641,203.85	\$ 743,796.47	\$ 376,386.66	\$ 367,409.81	\$ 0.00



ACTA DE FINIQUITO

CONTRATO No.: MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023

CONTRATISTA: "CODIGG CONSTRUCTORA", S.A. DE C.V.

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960. EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO.

CANTIDAD A CANCELAR CON I.V.A. **\$ 0.00**

RESULTADO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960. EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO.

SALDOS RESULTANTES DEBERÁN LIQUIDARSE COMO LO ESTIPULA EL ARTÍCULO 237, DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

VII.- PENAS CONVENCIONALES:

- NO APLICAN

VIII.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN ÚNICA FINIQUITO.

FECHA DE ELABORACIÓN: **23 DE DICIEMBRE 2025.**

PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: **31 DE OCTUBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025.**

ESTIMACIÓN NÚMERO	PERIODO DE EJECUCIÓN		MONTOS		TOTAL DE DEDUCCIONES	PAGADO NETO	ADEUDO NETO
	DE:	A:	SIN I.V.A.	CON I.V.A.			
ÚNICA FINIQUITO	31/10/2025	15/12/2025	\$ 641,203.85	\$ 743,796.47	\$ 376,386.66	\$ 367,409.81	\$ 0.00
		TOTAL	\$ 641,203.85	\$ 743,796.47	\$ 376,386.66	\$ 367,409.81	\$ 0.00

CANTIDAD A CANCELAR CON I.V.A. **\$ 0.00**

POR LO QUE NO HABIENDO MAS QUE MANIFESTAR, SIENDO LAS 9:30 HORAS DEL 24 DE DICIEMBRE DE 2025, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN DE SU CONTENIDO PARA LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES.



ACTA DE FINIQUITO

CONTRATO No.: MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023

CONTRATISTA: "CODIGG CONSTRUCTORA", S.A. DE C.V.

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960, EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO.

POR EL AYUNTAMIENTO

ARQ. GERARDO PALLARES LÓPEZ
JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
Y SUPERVISIÓN

ING. IVÁN JAFET MIJARES ROA
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

C. ING. JESÚS ALEJANDRO GARCÍA BARRERA
ADMINISTRADOR ÚNICO

ING. ALEJANDRO GARCÍA VÁZQUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.