



PROCEDIMIENTO: MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 10FEFOM25

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS INVITACIÓN RESTRINGIDA No. MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960. EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO.

EN EL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA VEINTISIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADAS EN CALLE ALFONSO REYES SIN NÚMERO, COLONIA SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. CÓDIGO POSTAL 54820; CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 50, 51, 52, 53 Y 54 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA; A FIN DE LLEVAR A CABO LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA AL RUBRO CITADO, MISMO QUE FUE PRESIDIDO POR EL LIC. J. RICARDO GONZÁLEZ MARI, EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR ESTE EVENTO DE CONFORMIDAD CON EL OFICIO NÚMERO DOP/1213/2025.

CONTINUANDO CON EL DESARROLLO DE LA DILIGENCIA, SE HACE CONSTAR QUE LAS PROPUESTAS DE LOS INVITADOS FUERON RECIBIDAS CONFORME A LO PREVISTO EN LAS BASES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA, EFECTUÁNDOSE LA APERTURA DE LOS SOBRES CERRADOS QUE CONTIENEN LA PROPUESTA LEGAL-ADMINISTRATIVA Y ECONÓMICA DE CADA UNO DE ÉSTOS, A FIN DE REALIZAR LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:

No.	INVITADOS QUE PRESENTAN PROPOSICIONES
01	CODIGG CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
02	OBRAS Y PROYECTOS JO&FRA, S.A. DE C.V.
03	URBANIZADORA Y EDIFICADORA ACM, S.A. DE C.V.

COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA EFECTUADA A LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR CADA INVITADO, SE DEJA CONSTANCIA DE QUE LAS PROPOSICIONES SATISFACEN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES, QUEDANDO FORMALMENTE ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO, ASENTÁNDOSE LO ANTERIOR PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES:





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023
 PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
 NÚMERO DE CONTROL: 10FEFOM25

No.	INVITADOS CUYAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS
01	CODIGG CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
02	OBRAS Y PROYECTOS JO&FRA, S.A. DE C.V.
03	URBANIZADORA Y EDIFICADORA ACM, S.A. DE C.V.

EN MÉRITO DE LO EXPUESTO, SE DECLARA, QUE DURANTE EL DESARROLLO DE LAS PRESENTES ACTIVIDADES NO SE ADVIRTIERON CAUSALES QUE MOTIVARAN LA DESCALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, QUEDANDO LO ANTERIOR DEBIDAMENTE ASENTADO EN EL PRESENTE INSTRUMENTO PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR:

PROPUESTAS DESECHADAS		
NOMBRE DEL INVITADO	MOTIVO	FUNDAMENTO LEGAL
NINGUNO	NINGUNO	-----

ADEMÁS, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL INCISO a) DE LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 52 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO A LO INDICADO EN LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE **INVITACIÓN RESTRINGIDA**; DE LAS PROPOSICIONES ACEPTADAS PARA SU ESTUDIO, ANÁLISIS Y DICTAMEN, SE RUBRICARON LOS "CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE TRABAJO Y MONTO TOTAL DE CADA UNA DE LAS PROPOSICIONES".

ACTO SEGUIDO, SE DIO LECTURA AL IMPORTE TOTAL DE CADA PROPUESTA, CUYOS MONTOS SE CONSIGNAN A TRAVÉS DE LA TABLA SUBSECUENTE:

NOMBRE DEL INVITADO	IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.
CODIGG CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$641,203.85 (SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TRES PESOS 85/100 M.N)
OBRAS Y PROYECTOS JO&FRA, S.A. DE C.V.	\$646,761.29 (SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 29/100 MN.)
URBANIZADORA Y EDIFICADORA ACM, S.A. DE C.V.	\$693,082.98 (SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHENTA Y DOS PESOS 98/100 M.N)





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023
 PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
 NÚMERO DE CONTROL: 10FEFOM25

LA DOCUMENTACIÓN INTEGRANTE DE LAS PROPOSICIONES SE RECIBE PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO Y CON BASE EN ESTE ANÁLISIS, **SE EMITIRÁ EL FALLO CORRESPONDIENTE**, QUE SERÁ DADO A CONOCER EL DÍA **TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICINCO**, A LAS **11:00 HORAS**, EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADAS EN CALLE ALFONSO REYES SIN NÚMERO, COLONIA SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. CÓDIGO POSTAL 54820.

UNA VEZ LEIDA Y ACEPTADA LA PRESENTE, SE DA POR TERMINADO EL **ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS** PARA LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: **SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960. EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**, SIENDO LAS **12:25 HORAS** DEL DÍA EN QUE SE ACTUA, FIRMANDOLA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUIENES EN ELLA INTERVINIERON.

EN TÉRMINOS DE NOTIFICACIÓN, SE HACE ENTREGA DE COPIA SIMPLE DEL ACTA FIRMADA A CADA PARTICIPANTE.

POR EL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. J. RICARDO GONZÁLEZ MARI	SUBDIRECTOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR EL EVENTO	
LIC. EVA MARIEL PONCIANO MONTOYA	ASESOR JURÍDICO DE LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	
LIC. VANIA PAOLA CONTRERAS REYES	AUXILIAR DE LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	
LIC. JESSICA PADILLA ROMERO	JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CUENTA PÚBLICA DE LA SINDICATURA MUNICIPAL	





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023
 PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
 NÚMERO DE CONTROL: 10FEFOM25

C. GUADALUPE DEL CARMEN MENDOZA AGUILAR	JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROGRAMAS ESPECIALES DE LA TESORERÍA MUNICIPAL	
LIC. OMAR OBED HERNANDEZ VENTURA	PRESIDENTE DE LA COMISION DE HONOR Y JUSTICIA DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA	

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

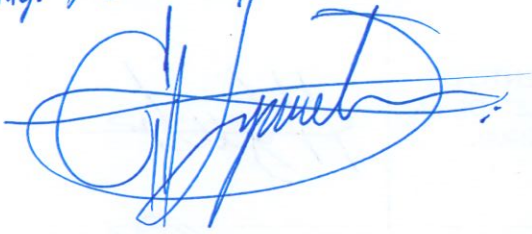
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE / CARGO	FIRMA
CODIGG CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	Ing. <i>Josés Alejandro García Barrera</i> Administrador Único	
OBRAS Y PROYECTOS JO&FRA, S.A. DE C.V.	<i>Manuel Jovany Viveros Escalona</i> Representante	
URBANIZADORA Y EDIFICADORA ACM, S.A. DE C.V.	<i>Alejandro Ocaña Cano</i> Representante	

----- FIN DEL ACTA -----

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE LA APERTURA DE PROPUESTAS DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA No. MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023. RELATIVA A LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960. EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO.



Recibi copia
27-octubre-2025
Ing. Jesús Alejandro García Barrera



RECIBI COPIA.
27/OCT/25.
Lic Jessica Padilla Romero
Juep.

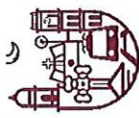
Recibi copia
27/OCT/25
Omar OBED HERNÁNDEZ UEMORA



Recibi copia
27/10/25 Aguib
Gpe. del Carmen Mendocina Aguilar

Recibi copia
27/10/25
Manuel Soyony Uiveros Escalona

Recibi copia
27/10/25
Alejandro Ocaña Cano



Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 27 de Octubre del Año 2025.

REGISTRO DE ASISTENCIA PARA APERTURA DE PROPUESTAS
INVITACIÓN RESTRINGIDA No. MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960, EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO XTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO.

	NOMBRE COMPLETO DE LOS PARTICIPANTES	ÁREA Y/O EMPRESA QUE REPRESENTA	CARGO	FIRMA
01	Ing. Jesús Alejandro García Barrera	CODIGA CONSTRUCTORA	Administrador Unico	
02	Alejandro Ocaña Cano	Urbanizadora ACM.	Representante	
03	Manuel Jeremy V. veras Estelero	Obras y Proyectos Jo Fra SA.C.U.	Representante	
04	Mendoza Aguilár	Tesorería Municipal	Jefa de l departamento Programas Especiales	
05	Guadalupe de l Carmen	Jessica Padilla Romero	Jefa de Departamento y Ceal.	
06	Jessica Padilla Romero	SINDICATURA.	PRÉSIDENTE DE CA	
07	OMAR OBEO HERNÁNDEZ VENTURA	CONSEJERÍA JURÍDICA	COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA	
08	EVAMARIEC PONCIANO MONTAÑA	OBRAS PÚBLICAS	JURIDICO	
09				
10				



CARTA PODER

Zumpango de Ocampo, Estado de México a 27 de octubre de 2025.

**M. EN ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉMEZ RAMÍREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL AYUNTAMIENTO
DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MEXICO.
P R E S E N T E.**

ING. JORGE ROJAS MIGUEL "bajo protesta de decir verdad", en mi carácter de **ADMINISTRADOR ÚNICO** de la empresa denominada **OBRAS Y PROYECTOS JO&FRA S.A. DE C.V.** según consta en el testimonio notarial **12624** de **04 DE ABRIL DE 2016** otorgado ante la fe del Notario Público **LIC. DAVID MAYEN ROCHA** número **52** de **ZUMPANGO DE OCAMPO, ESTADO DE MÉXICO**; por este conducto autorizo a **C. MANUEL JOVANY ESCALONA VIVEROS** para que a mi nombre y de mi representada se encargue de las gestiones correspondientes para participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** No. MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023 Relativo a la obra: **SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960, EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO** y que consistirá en:

- a) Entregar y recibir documentación relativa a la propuesta.
- b) Comparecer el acto de apertura de propuesta.
- c) Firma de las actas correspondientes al acto mencionado.

OTORGA EL PODER

ING. JORGE ROJAS MIGUEL

RECIBE EL PODER

C. MANUEL JOVANY ESCALONA VIVEROS

TESTIGOS:

C. JUAN PABLO CHAVEZ GARCÍA

C. VANESSA CRUZ VARGAS

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.

SE ANEXA COPIA SIMPLE DE IDENTIFICACION OFICIAL DE QUIEN OTORGA Y ACEPTA EL PODER, ASI COMO DE LOS TESTIGOS.
"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
VIVEROS
ESCALONA
MANUEL JOVANY

DOMICILIO
C. FRANCISCO I MADERO S/N
BARR SAN LORENZO ZITLALTEPEC 55628
ZUMPANGO, MEX.

FECHA DE NACIMIENTO
01/07/2000

SEXO H

CLAVE DE ELECTOR VVESMN00070115H100

CURP VIEM000701HMCVSNA1 AÑO DE REGISTRO 2017 00

ESTADO 15 MUNICIPIO 121 SECCIÓN 5907

LOCALIDAD 0004 EMISIÓN 2017 VIGENCIA 2027




INE

EDMUNDO ESCOBAR CÁDIZ
SECRETARIO DEPUTADO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1657086168<<5907119425261
0007010H2712310MEX<00<<02198<0
VIVEROS<ESCALONA<<MANUEL<JOVAN

MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
CHAVEZ
GARCIA
JUAN PABLO

SEXO H

DOMICILIO
PROL 2 DE MARZO S/N
BARR SAN PEDRO ZITLALTEPEC 55628
ZUMPANGO, MEX.

CLAVE DE ELECTOR CHGRJN82012615H900

CURP CAGJ820126HMCHRN02 AÑO DE REGISTRO 2000 01

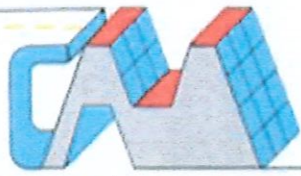
FECHA DE NACIMIENTO 26/01/1982 SECCIÓN 5910 VIGENCIA 2014 - 2024



Activo

SECRETARÍA DE ELECTORADO

IDMEX2134741446<<5910001000318
8201261H2412311MEX<01<<05098<1
CHAVEZ<GARCIA<<JUAN<PABLO<<<<<



CARTA PODER

Nextlalpan, Estado de México a 27 de octubre de 2025.

**M. EN ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉMEZ RAMÍREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL AYUNTAMIENTO
DE CUAUTILÁN, ESTADO DE MEXICO.
P R E S E N T E.**

ING. ATANACIO CELESTINO CANALES MIRANDA "bajo protesta de decir verdad", en mi carácter de **ADMINISTRADOR ÚNICO** de la empresa denominada **URBANIZADORA Y EDIFICADORA ACM, S.A. DE C.V.** según consta en el testimonio notarial **17353** de **25 DE OCTUBRE D 2004** otorgado ante la fe del Notario Público **LIC. JESUS SANDOVAL PARDO** número **33** de **NAULCAPAN DE JUAREZ, ESTADO DE MÉXICO**; por este conducto autorizo a **C. ALEJENDRO OCAÑA CANO** para que a mi nombre y de mi representada se encargue de las gestiones correspondientes para participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** No. MC/DOP/10FEFOM/2025/IR-023 Relativo a la obra: **SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, UBICACIÓN DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+960, EN CALLE CAMINO A SANTIAGO, EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTILÁN, ESTADO DE MÉXICO**, y que consistirá en:

- a) Entregar y recibir documentación relativa a la propuesta.
- b) Comparecer a los actos de visita de obra, junta de aclaraciones, apertura de propuesta y fallo.
- c) Firma de las actas correspondientes de los actos mencionados.

OTORGA EL PODER


ING. ATANACIO CELESTINO CANALES MIRANDA

RECIBE EL PODER


C. ALEJANDRO OCAÑA CANO

TESTIGOS:


C. GUADALUPE MONTES RODRIGUEZ


C. LESLY ITZEL BAUTISTA RODRIGUEZ

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.

SE ANEXA COPIA SIMPLE DE IDENTIFICACION OFICIAL DE QUIEN OTORGA Y ACEPTA EL PODER, ASI COMO DE LOS TESTIGOS.
"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
OCANA
CANO
ALEJANDRO

FECHA DE NACIMIENTO
11/04/1997

SEXO H

DOMICILIO
AV SAN EDUARDO MZ 28 LT 8 VIV 92
CONJ HAB GEOVILLAS LA TRINIDAD 55614
ZUMPANGO, MEX.

CLAVE DE ELECTOR OCCNAL97041115H800

CURP OACA970411HMCCNL01 AÑO DE REGISTRO 2015 00

ESTADO 15 MUNICIPIO 121 SECCIÓN 5882

LOCALIDAD 0034 EMISIÓN 2015 VIGENCIA 2025




INE

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1291465699<<5882100381074
9704116H2512314MEX<00<<02378<3
OCANA<CANO<<ALEJANDRO<<<<<<<<<



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
MONTES
RODRIGUEZ
GUADALUPE

SEXO M

DOMICILIO
- 3RA CDA 16 DE SEPTIEMBRE SM
BARR SAN LORENZO ZITLALTEPEC 55628
ZUMPANGO, MEX.



CLAVE DE ELECTOR MNRDGD98112415M700

CURP

MORG981124MMCND04

AÑO DE REGISTRO

2021 00

FECHA DE NACIMIENTO

24/11/1998

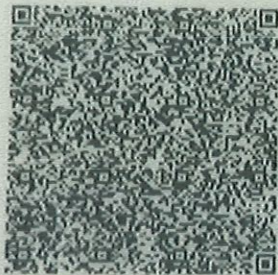
SECCIÓN

5908

VIGENCIA

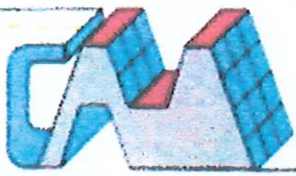
2021 - 2031

Handwritten signature



Handwritten signature
SECRETARÍA EJECUTIVA DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2191044603<<5908129571998
9811245M3112319MEX<00<<11438<8
MONTES<RODRIGUEZ<<GUADALUPE<<<



URBANIZADORA Y EDIFICADORA ACM, S.A. DE C.V.
TERRACERIAS, PAVIMENTOS Y OBRA CIVIL



URBANIZADORA Y EDIFICADORA ACM S.A. DE C.V.

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CANALES
MIRANDA
ATANACIO CELESTINO

SEXO
H

DOMICILIO
CDA DE LAS COLONIAS 22
COL LAS COLONIAS 02003
ATIZAPAN DE ZARAGOZA, MEX.

CLAVE DE ELECTOR CDMRAT00002211000

CURP
CAMAG0502HPLNRT05

FECHA DE NACIMIENTO 02/06/1986

AÑO DE REGISTRO
1981 03

SECCIÓN 0388

VIGENCIA
2021-2031

INE

IDMEX2110892050<<0386063064510
6605027H3112319MEX<03<<01497<8
CANALES<MIRANDA<<ATANACIO<CELE