



PROCEDIMIENTO: MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 09FEFOM25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 15 de Octubre del año 2025.

CONSTRUCTORA TEXZUM, S.A. DE C.V.  
SDUO/23082023/0495/R  
MC/DOP/PCM/025/2025/N  
AVENIDA REFORMA NO. S/N, COL. SAN FRANCISCO  
MOLONCO, NEXTLALPAN, MÉXICO, C.P.55793.

*Recibí copia invitación  
Victor Alfonso Rivero Castro  
15-08-2025*

**C. ELIOTS HERNÁNDEZ FRAGOZO**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**PRESENTE.**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022**, relativo a la obra pública denominada:

**"CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES DE LA GUARDIA CIVIL MUNICIPAL, ubicación EN PUENTE JABONERO, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"**

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del **FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM)** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del **Punto Cuatro de la Vigésima Novena Sesión del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha dos de septiembre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **18 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 13:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 09FEFOM25

En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

### A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:

- I. **COSTO DE BASES.**  
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. **INICIO DE LA OBRA.**  
La fecha de inicio de la obra es el día **31 de Octubre de 2025**.
- III. **EJECUCIÓN DE LA OBRA.**  
El periodo de ejecución es de **46 días calendario**.
- IV. **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**  
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **20 de Octubre de 2025 a las 14:30 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. **JUNTA DE ACLARACIONES.**  
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **20 de Octubre de 2025 a las 15:00 horas**, por lo que una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**  
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **27 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. **FALLO.**  
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **31 de Octubre de 2025 a las 10:30 horas**.
- VIII. **ANTICIPOS.**  
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

ATENTAMENTE  
"GOBIERNO HUMANISTA"

DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS

M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

JRCM\*

"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 09FEFOM25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 15 de Octubre del año 2025.

CODIGG CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
SDUI/14052025/0397/N  
MC/DOP/PCM/029/2025/N  
LOMA LINDA NO. 20, COL. SAN JOSÉ LA LOMA,  
ZUMPANGO, MÉXICO, C.P. 55620

*Recibí invitación  
C. Guillermo Alejandro Tapia Fragoso  
15/10/2025*

*[Firma]*  
**C. JESÚS ALEJANDRO GARCÍA BARRERA**  
**ADMINISTRADOR ÚNICO**  
**PRESENTE.**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022**, relativo a la obra pública denominada:

**"CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES DE LA GUARDIA CIVIL MUNICIPAL, ubicación EN PUENTE JABONERO, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"**

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del **FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM)** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del **Punto Cuatro de la Vigésima Novena Sesión del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha dos de septiembre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **18 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 13:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**

📍 Alfonso Reyes S/N Fracc, Santa María, Cuautitlán, Méx. C.P. 54820  
✉ cuautitlanmx.humanista@gmail.com  
☎ 55 2620 7800 [www.cuautitlan.gob.mx](http://www.cuautitlan.gob.mx)     Gobierno de Cuautitlán

Página 1 de 2





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 09FEFOM25

En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

#### A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:

- I. **COSTO DE BASES.**  
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. **INICIO DE LA OBRA.**  
La fecha de inicio de la obra es el día **31 de Octubre de 2025**.
- III. **EJECUCIÓN DE LA OBRA.**  
El periodo de ejecución es de **46 días calendario**.
- IV. **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**  
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **20 de Octubre de 2025 a las 14:30 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. **JUNTA DE ACLARACIONES.**  
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **20 de Octubre de 2025 a las 15:00 horas**, por lo que una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**  
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **27 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. **FALLO.**  
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **31 de Octubre de 2025 a las 10:30 horas**.
- VIII. **ANTICIPOS.**  
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

ATENTAMENTE  
"GOBIERNO HUMANISTA"



M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

JRGM\*

"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"



"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"  
"2025, Año municipal de Elvia Carrillo Puerto"



**Cuautitlán**  
Gobierno Humanista  
2025-2027

PROCEDIMIENTO: MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 09FEFOM25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 15 de Octubre del año 2025.

KALTIAMEX, S.A. DE C.V.  
SDUO/02102024/0911/N  
MC/DOP/PCM/016/2025/N  
CALLE NICOLÁS ROMERO NO. S/N INT. S/N, COL.  
BARRIO TLATILCO, TEOLOYUCAN, MÉXICO, C.P. 54770

*Recibi invitación*  
*David Cárdenas R.*  
*15/09/25*

**C. RAMÓN IVÁN LÓPEZ MONTOYA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**PRESENTE.**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022**, relativo a la obra pública denominada:

**"CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES DE LA GUARDIA CIVIL MUNICIPAL, ubicación EN PUENTE JABONERO, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"**

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del **FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM)** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del **Punto Cuatro de la Vigésima Novena Sesión del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha dos de septiembre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **18 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 13:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**

☎ Alfonso Reyes S/N Fracc, Santa María, Cuautitlán, Méx. C.P. 54820  
✉ cuautitlanmx.humanista@gmail.com  
☎ 55 2620 7800 [www.cuautitlan.gob.mx](http://www.cuautitlan.gob.mx)    **Gobierno de Cuautitlán**

Página 1 de 2





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/09FEFOM/2025/IR-022  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 09FEFOM25

En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

#### A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:

- I. **COSTO DE BASES.**  
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. **INICIO DE LA OBRA.**  
La fecha de inicio de la obra es el día **31 de Octubre de 2025**.
- III. **EJECUCIÓN DE LA OBRA.**  
El periodo de ejecución es de **46 días calendario**.
- IV. **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**  
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **20 de Octubre de 2025 a las 14:30 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. **JUNTA DE ACLARACIONES.**  
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **20 de Octubre de 2025 a las 15:00 horas**, por lo que una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**  
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **27 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. **FALLO.**  
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **31 de Octubre de 2025 a las 10:30 horas**.
- VIII. **ANTICIPOS.**  
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

**ATENTAMENTE**  
**"GOBIERNO HUMANISTA"**

M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

JRGM\*

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**

