



PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 08FEFOM25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 03 de Octubre del año 2025.

INGENIERÍA Y URBANIZACIÓN LEÓN, S.A. DE C.V.

SDUI/02052025/0366/N

MC/DOP/PCM/006/2025/N

CALLE OAXACA No. 144, COLONIA SANTA MARÍA TULPETLAC,

MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO. C.P. 55400

RECIBI INVITACIÓN 03/OCTUBRE/2025  
MANUEL VERGARA HERNANDEZ.

C. MANUEL VERGARA HERNÁNDEZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
PRESENTE.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020**, relativo a la obra pública denominada:

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE PROLONGACIÓN FRANCISCO SARABIA, ubicación DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+220, EN EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"**

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del **FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM)** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del **Punto Cuatro de la Vigésima Novena Sesión del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha dos de septiembre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **07 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 13:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**

☎ Alfonso Reyes S/N Fracc, Santa María, Cuautitlán, Méx. C.P. 54820

✉ cuautitlanmx.humanista@gmail.com

☎ 55 2620 7800 [www.cuautitlan.gob.mx](http://www.cuautitlan.gob.mx) Gobierno de Cuautitlán

Página 1 de 2





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 08FEFOM25

En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

**A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:**

- I. **COSTO DE BASES.**  
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. **INICIO DE LA OBRA.**  
La fecha de inicio de la obra es el día **20 de Octubre de 2025**.
- III. **EJECUCIÓN DE LA OBRA.**  
El periodo de ejecución es de **57 días calendario**.
- IV. **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**  
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **08 de Octubre de 2025 a las 09:00 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. **JUNTA DE ACLARACIONES.**  
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **08 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, por lo que una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**  
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **14 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. **FALLO.**  
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **20 de Octubre de 2025 a las 14:00 horas**.
- VIII. **ANTICIPOS.**  
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

**ATENTAMENTE**  
"GOBIERNO HUMANISTA"

M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



JRCM\*

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**



"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

"2025, Año municipal de Elvia Carrillo Puerto"



**Cuautitlán**

Gobierno Humanista  
2025-2027

PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020

PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025

NÚMERO DE CONTROL: 08FEFOM25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 03 de Octubre del año 2025.

SERVICIO INTEGRAL GKM, S.A. DE C.V.

SDUI/16042024/0313/N

MC/DOP/PCM/007/2025/N

PRIVADA FEDERICO HERNÁNDEZ, MZ. 1, LT. 2, COLONIA TOLOTZIN I

MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MÉXICO. C.P. 55114

**C. GRACIELA HERNÁNDEZ VILLALOBOS**

**REPRESENTANTE LEGAL**

**PRESENTE.**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020**, relativo a la obra pública denominada:

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE PROLONGACIÓN FRANCISCO SARABIA, ubicación DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+220, EN EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"**

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del **FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM)** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del **Punto Cuatro de la Vigésima Novena Sesión del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha dos de septiembre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **07 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 13:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**

☎ Alfonso Reyes S/N Fracc, Santa María, Cuautitlán, Méx. C.P. 54820

✉ cuautitlanmx.humanista@gmail.com

☎ 55 2620 7800 [www.cuautitlan.gob.mx](http://www.cuautitlan.gob.mx)     Gobierno de Cuautitlán

Página 1 de 2





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 08FEFOM25

En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

**A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:**

- I. COSTO DE BASES.**  
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. INICIO DE LA OBRA.**  
La fecha de inicio de la obra es el día **20 de Octubre de 2025**.
- III. EJECUCIÓN DE LA OBRA.**  
El periodo de ejecución es de **57 días calendario**.
- IV. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**  
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **08 de Octubre de 2025 a las 09:00 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. JUNTA DE ACLARACIONES.**  
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **08 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, por lo que una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**  
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **14 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. FALLO.**  
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **20 de Octubre de 2025 a las 14:00 horas**.
- VIII. ANTICIPOS.**  
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

**ATENTAMENTE**  
**"GOBIERNO HUMANISTA"**

  
**M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**



JRGM\*

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 08FEFOM25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 03 de Octubre del año 2025.

EDIFICADORA & MOBILIARIA MIGAN, S.A. DE C.V.  
SDUI/28082025/0784/N  
MC/DOP/PCM/036/2025/N  
CALLE SIN NOMBRE MZ. 3 S/N. LOCALIDAD EL AZAFRÁN,  
MUNICIPIO DE ACULCO, ESTADO DE MÉXICO. C.P. 50374

*Recibi mutacion Miguel Angel  
Martinez Cristobal 03/10/25*

*[Signature]*  
**C. MIGUEL ÁNGEL MARTÍNEZ CRISTOBAL**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**PRESENTE.**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020**, relativo a la obra pública denominada:

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE PROLONGACIÓN FRANCISCO SARABIA, ubicación DEL CADENAMIENTO KM 0+000 AL KM 0+220, EN EJIDO DE SAN MATEO IXTACALCO Y SUS FRACCIONES, CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"**

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del **FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM)** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del **Punto Cuatro de la Vigésima Novena Sesión del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha dos de septiembre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **07 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 13:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/08FEFOM/2025/IR-020  
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025  
NÚMERO DE CONTROL: 08FEFOM25

En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

**A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:**

- I. COSTO DE BASES.**  
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. INICIO DE LA OBRA.**  
La fecha de inicio de la obra es el día **20 de Octubre de 2025**.
- III. EJECUCIÓN DE LA OBRA.**  
El periodo de ejecución es de **57 días calendario**.
- IV. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**  
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **08 de Octubre de 2025 a las 09:00 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. JUNTA DE ACLARACIONES.**  
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **08 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, por lo que una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**  
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **14 de Octubre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. FALLO.**  
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **20 de Octubre de 2025 a las 14:00 horas**.
- VIII. ANTICIPOS.**  
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

**ATENTAMENTE**  
"GOBIERNO HUMANISTA"



**M. en ING. FÉLPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**

JRGM\*

**"ESTA OBRA SERÁ REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO"**

