



### ACTA DE FINIQUITO

**CONTRATO No.:** MC/DOP/02RP/2025/LPN-001

**CONTRATISTA:** OLICER CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES, S.A. DE C.V.

**OBRA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA AVENIDA UNIVERSIDAD, UBICACIÓN ENTRE EL LIBRAMIENTO LA JOYA Y LA AVENIDA PALMA, COLONIAS "LA PALMA" Y "EL INFIERNILLO".

I.- EN EL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2025, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DE SU REGLAMENTO, SE SUSCRIBE LA SIGUIENTE ACTA.

#### II.- POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, INTERVIENEN:

EL **C. ING. ARQ. JAVIER ORTIZ HUERTA**; JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN.  
EL **ARQ. MARTIN GABRIEL DÍAZ**; RESIDENTE DE OBRA.

#### POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA.

LA **C. NUBIA FRAGOSO CERÓN** ADMINISTRADOR ÚNICO Y EL **ING. GERMAN TORRES ESPINOZA** SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA EMPRESA CONTRATISTA **OLICER CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES, S.A. DE C.V.**, CON EL PROPÓSITO DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE FINIQUITO QUE GENERA EL CONTRATO EN COMENTO.

#### III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACIÓN, CORTE EN PAVIMENTO, RETIRO DE BASE DE CASETA TELEFÓNICA, DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE ELEMENTOS DE CONCRETO EN VIALIDADES, APERTURA DE CAJA, AFINE, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE TERRENO NATURAL, CONSTRUCCIÓN DE BASE DE MATERIAL CONTROLADO (GRAVA 2" A FINOS 70% - TEPETATE 30%), CARGA POR MEDIOS MECÁNICOS Y ACARREO EN CAMIÓN VOLTEO, RE NIVELACIÓN Y BROCAL DE POZO DE VISITA, CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO TIPO MR= 45 KG/CM2, BALIZADO, COLOCACIÓN DE TEPETATE EN ANDADORES, GUARNICIÓN Y BANQUETAS, INSTALACIÓN DE LUMINARIAS, SEÑALAMIENTO VERTICAL, JARDINERÍA, LIMPIEZA GENERAL, DEMOLICIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA, REJILLAS PLUVIALES NUEVAS Y RE NIVELADAS, CONSTRUCCIÓN DE CAPTACIONES PLUVIALES, INSTALACIÓN DE PLACAS EN RAMPAS DE DISCAPACITADOS, EXCAVACIÓN DE CEPAS EN BANQUETAS, CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE CAJA DE VÁLVULA, TOPES, CAMBIO DE TOMAS DOMICILIARIAS.

#### IV. IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE CONTRATO.

- CONTRATO: **\$ 14, 341,256.82** CON I.V.A.
- EJECUTADO: **\$ 14, 341,256.82** CON I.V.A.
- CANCELADO: **\$ 0.00** CON I.V.A.

#### V. PERIODO DE EJECUCIÓN:

- PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: **23 DE ABRIL DE 2025 AL 21 DE JULIO DE 2025.**
- PERIODO DE EJECUCIÓN REAL: **23 DE ABRIL DE 2025 AL 20 DE AGOSTO DE 2025.**



**ACTA DE FINIQUITO**

**CONTRATO No.:** MC/DOP/02RP/2025/LPN-001

**CONTRATISTA:** OLICER CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES, S.A. DE C.V.

**OBRA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA AVENIDA UNIVERSIDAD, UBICACIÓN ENTRE EL LIBRAMIENTO LA JOYA Y LA AVENIDA PALMA, COLONIAS "LA PALMA" Y "EL INFIERNILLO".

**VI.- RELACION DE ESTIMACIONES:**

ESTIMACIÓN NÚMERO	PERIODO DE EJECUCIÓN		MONTOS		TOTAL DE DEDUCCIONES	PAGADO NETO	ADEUDO NETO
	DE:	A:	SIN I.V.A.	CON I.V.A.			
01 (UNO)	23/04/2025	31/05/2025	\$ 4,661,085.44	\$ 5,406,859.11	\$ 1,622,057.73	\$ 3,784,801.38	\$ 0.00
02 (DOS)	03/07/2025	31/07/2025	\$ 4,104,171.46	\$ 4,760,838.89	\$ 1,428,251.67	\$ 3,332,587.22	\$ 0.00
03 (TRES) FINIQUITO	01/08/2025	20/08/2025	\$ 3,597,895.53	\$ 4,173,558.82	\$ 1,252,067.65	\$ 2,921,491.17	\$ 0.00
		TOTAL	\$ 12,363,152.43	\$ 14,341,256.82	\$ 4,302,377.05	\$ 10,038,879.77	\$ 0.00

CANTIDAD A CANCELAR CON I.V.A. **\$ 0.00**

**RESULTADO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA AVENIDA UNIVERSIDAD, UBICACIÓN ENTRE EL LIBRAMIENTO LA JOYA Y LA AVENIDA PALMA, COLONIAS "LA PALMA" Y "EL INFIERNILLO".

SALDOS RESULTANTES DEBERÁN LIQUIDARSE COMO LO ESTIPULA EL ARTÍCULO 237, DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

**VII.- PENAS CONVENCIONALES:**

- NO APLICAN

**VIII.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN 03 (TRES) FINIQUITO:**

FECHA DE ELABORACIÓN: **18 DE SEPTIEMBRE 2025**

PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: **01 DE AGOSTO DE 2025 AL 20 DE AGOSTO DE 2025**

ESTIMACIÓN NÚMERO	PERIODO DE EJECUCIÓN		MONTOS		TOTAL DE DEDUCCIONES	PAGADO NETO	ADEUDO NETO
	DE:	A:	SIN I.V.A.	CON I.V.A.			
03 (TRES) FINIQUITO	01/08/2025	20/08/2025	\$ 3,598,099.95	\$ 4,173,795.94	\$ 1,252,067.65	\$ 2,921,491.17	\$ 0.00
		TOTAL	\$ 3,597,895.53	\$ 4,173,558.82	\$ 1,252,067.65	\$ 2,921,491.17	\$ 0.00

CANTIDAD A CANCELAR CON I.V.A. **\$ 0.00**

POR LO QUE NO HABIENDO MAS QUE MANIFESTAR, SIENDO LAS **14:00** HORAS DEL **23 DE SEPTIEMBRE** DE DOS MIL VEINTICINCO, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN DE SU CONTENIDO PARA LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES.



**ACTA DE FINIQUITO**

**CONTRATO No.:** MC/DOP/02RP/2025/LPN-001

**CONTRATISTA:** OLICER CONSTRUCCIONES  
Y PAVIMENTACIONES, S.A. DE C.V.

**OBRA:** PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA AVENIDA UNIVERSIDAD, UBICACIÓN ENTRE EL LIBRAMIENTO LA JOYA Y LA AVENIDA PALMA, COLONIAS "LA PALMA" Y "EL INFIERNILLO".

**POR EL AYUNTAMIENTO**

**ING. ARQ. JAVIER ORTIZ HUERTA**  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN  
Y SUPERVISIÓN

**ARQ. MARTIN GABRIEL DIAZ**  
RESIDENTE DE OBRA

**POR EL CONTRATISTA**

**C. NUBIA FRAGOSO CERÓN**  
ADMINISTRADOR ÚNICO

**ING. GERMAN TORRES ESPINOZA**  
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN