



PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 01PFyE25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 24 de Octubre del año 2025.

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BADIS, S.A DE C.V.

SDUI/04082025/0693/R

MC/DOP/PCM/041/2025/N

AV. JOHN F KENNEDY, NO. 182, COLONIA EL CHAMIZAL, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 55270.

*RECIBI INVITACIÓN
ANEXOS GUILLERMINA OROZCO SALINAS
24/10/25*

C. WENCESLAO BAUTISTA SANTIAGO
REPRESENTANTE LEGAL
PRESENTE.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025**, relativo a la obra pública denominada:

"REHABILITACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO "B" DEL PALACIO MUNICIPAL (PRIMERA ETAPA), ubicación CALLE ALFONSO REYES S/N FRACCIONAMIENTO SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del fondo **PARTICIPACIONES FEDERALES Y ESTATALES 2025** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del del **Punto Cuatro de la Trigésima Sexta Sesión de Cabildo del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha veintidós de octubre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **28 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 18:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 01PFyE25

En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:

- I. **COSTO DE BASES.**
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. **INICIO DE LA OBRA.**
La fecha de inicio de la obra es el día **11 de Noviembre de 2025**.
- III. **EJECUCIÓN DE LA OBRA.**
El periodo de ejecución es de **35 días calendario**.
- IV. **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **29 de Octubre de 2025 a las 11:00 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. **JUNTA DE ACLARACIONES.**
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **29 de Octubre de 2025 a las 12:00 horas**, por lo que, una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **05 de Noviembre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. **FALLO.**
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **10 de Noviembre de 2025 a las 10:30 horas**.
- VIII. **ANTICIPOS.**
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

ATENTAMENTE
"GOBIERNO HUMANISTA"

M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



JRGM*





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 01PFyE25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 24 de Octubre del año 2025.

INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN ECONIG, S.A DE C.V.

SDUI/26012024/0071/R

MC/DOP/PCM/040/2025/N

AV. JESUS DEL MONTE NO. 44, INT 202, COL. JESUS DEL MONTE, HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, C.P 52764.

RECIBI INVITACIÓN
24/OCT/25
ADELFO ACOSTA MICAUDA

C. GUSTAVO GONZÁLEZ VÁZQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
PRESENTE.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025**, relativo a la obra pública denominada:

"REHABILITACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO "B" DEL PALACIO MUNICIPAL (PRIMERA ETAPA), ubicación CALLE ALFONSO REYES S/N FRACCIONAMIENTO SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del fondo **PARTICIPACIONES FEDERALES Y ESTATALES 2025** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del **Punto Cuatro de la Trigésima Sexta Sesión de Cabildo del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha veintidós de octubre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **28 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 18:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 01PFyE25

En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:

- I. **COSTO DE BASES.**
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. **INICIO DE LA OBRA.**
La fecha de inicio de la obra es el día **11 de Noviembre de 2025**.
- III. **EJECUCIÓN DE LA OBRA.**
El periodo de ejecución es de **35 días calendario**.
- IV. **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **29 de Octubre de 2025 a las 11:00 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. **JUNTA DE ACLARACIONES.**
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **29 de Octubre de 2025 a las 12:00 horas**, por lo que una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **05 de Noviembre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. **FALLO.**
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **10 de Noviembre de 2025 a las 10:30 horas**.
- VIII. **ANTICIPOS.**
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

ATENTAMENTE
"GOBIERNO HUMANISTA"

M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



JRCM*





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 01PFyE25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 24 de Octubre del año 2025.

EDIFICADORA & MOBILIARIA MIGAN, S.A DE C.V.

SDUI/28082025/0784/N

MC/DOP/PCM/036/2025/N

CALLE SIN NOMBRE, MZ 3, COLONIA EL AZAFRAN, MUNICIPIO DE ACULCO, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 50374.

*Recibi invitación
Miguel Angel Martinez Cristobal
24- octubre - 2025*

C. MIGUEL ÁNGEL MARTÍNEZ CRISTOBAL
REPRESENTANTE LEGAL
PRESENTE.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo, II primer párrafo, III, IV primer párrafo y 134 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 122, 125 y 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12.21, fracción I; 12.33; 12.34 fracción II; y 12.35 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 70, 71 y 87 de su Reglamento; 2, 3, 86, 87, fracción III; 88, 89 y 96 Bis de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; así como 1.1., 1.3., 2.1. inciso A. fracción IX, 11.1., 11.2. inciso D y 11.3. fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán, Estado de México; 34, 38, 44, 45 inciso A. fracción IX, 83 y 85 del Bando Municipal 2025 de Cuautitlán, Estado de México.

El Ayuntamiento de Cuautitlán, Estado de México, Administración Pública Municipal 2025-2027, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, emite la presente convocatoria para invitarlo a participar en el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** número **MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025**, relativo a la obra pública denominada:

"REHABILITACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO "B" DEL PALACIO MUNICIPAL (PRIMERA ETAPA), ubicación CALLE ALFONSO REYES S/N FRACCIONAMIENTO SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"

Acciones que serán ejecutadas con cargo a recursos estatales provenientes del fondo **PARTICIPACIONES FEDERALES Y ESTATALES 2025** correspondientes al **EJERCICIO FISCAL 2025**, obra aprobada mediante el desahogo del **Punto Cuatro de la Trigésima Sexta Sesión de Cabildo del Ayuntamiento, con Carácter de Ordinaria, de fecha veintidós de octubre del año dos mil veinticinco**, diligencia en la que fue aprobada la modificación del **PROGRAMA DE OBRA ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO**.

En ese sentido, los interesados en participar en el presente procedimiento de adjudicación deberán presentar un escrito de aceptación en hoja membretada de la empresa, firmado por el representante legal y dirigido al suscrito, a más tardar el día **28 de octubre de 2025**, en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Calle Alfonso Reyes s/n, Colonia Santa María, Municipio de Cuautitlán, Estado de México, Código Postal 54820, en un horario de atención de **09:00 a 18:00 horas**, teléfono 55 2620 7800, extensión 178.





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01PFyE/2025/IR-025
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 01PFyE25

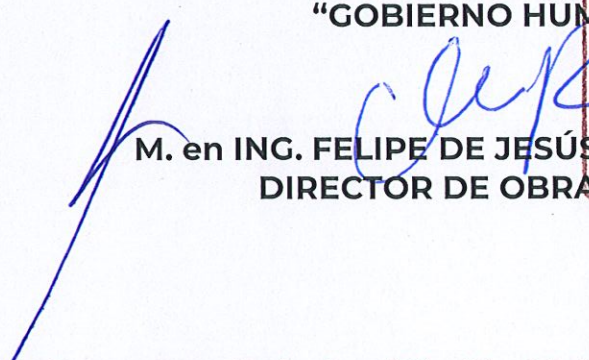
En caso de no tener interés en participar en el referido procedimiento, se le exhorta a manifestarlo expresamente por escrito, con antelación al vencimiento del plazo señalado; de no hacerlo, su silencio se interpretará como una negativa tácita de participación.

A) FASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA:

- I. **COSTO DE BASES.**
Las bases de este procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA** tendrán un costo de **\$2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)**.
- II. **INICIO DE LA OBRA.**
La fecha de inicio de la obra es el día **11 de Noviembre de 2025**.
- III. **EJECUCIÓN DE LA OBRA.**
El periodo de ejecución es de **35 días calendario**.
- IV. **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**
La Visita al lugar de la obra es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **29 de Octubre de 2025 a las 11:00 horas** por lo que se pide su puntual asistencia en la Dirección de Obras Públicas.
- V. **JUNTA DE ACLARACIONES.**
La Junta de Aclaraciones de igual forma es **OBLIGATORIA** y se llevara a cabo el día **29 de Octubre de 2025 a las 12:00 horas**, por lo que una vez concluida la visita de obra, se desarrollara este evento.
- VI. **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA.**
El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se realizará el día **05 de Noviembre de 2025 a las 10:00 horas**, en la Dirección de Obras Públicas.
- VII. **FALLO.**
El Fallo correspondiente será dado a conocer el día **10 de Noviembre de 2025 a las 10:30 horas**.
- VIII. **ANTICIPOS.**
Se otorgará el **50% (cincuenta por ciento)** del importe del contrato para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipo de instalación permanente y otros insumos que se deban suministrar, así como para el traslado de maquinaria, equipo de construcción y el inicio de los trabajos.

Sin otro particular, quedo dispuesto para cualquier aclaración o comentario que surja con motivo de la presente invitación.

ATENTAMENTE
"GOBIERNO HUMANISTA"


M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



JRGM*

