



ACTA CIRCUNSTANCIADA DE VISITA DE OBRA ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. MC/DOP/01GIDEM/2025/AD-028

"CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE USOS MÚLTIPLES EN LOS SIGUIENTES PLANTELES EDUCATIVOS: ESCUELA SECUNDARIA OFICIAL 1063 "LUIS NISHIZAWA FLORES" C.C.T. 15EES1595X, EN CALLE PASEO VIVALDI, LOCALIDAD FRACCIONAMIENTO PARQUE SAN MATEO, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. ESCUELA SECUNDARIA "ADOLFO LÓPEZ MATEOS" C.C.T. 15EST0839N, EN CALLE PRIVADA SAMUEL BARAJAS S/N, LOCALIDAD MISIONES II, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. ESCUELA SECUNDARIA GENERAL "SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ" C.C.T. 15DES0324Z, EN LA CALLE PASEO DEL JADE S/N, LOCALIDAD FRACCIONAMIENTO LA JOYA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA 217 "FELIPE VILLANUEVA" C.C.T. 15DST0226Q, EN LA CALLE PASEOS DEL HIMALAYA S/N, LOCALIDAD FRACCIONAMIENTO LA ALBORADA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. ESCUELA PRIMARIA "BICENTENARIO" C.C.T. 15EPR5020T, EN LA CALLE ALBERTO FRAGOSO S/N, LOCALIDAD SAN MATEO IXTACALCO, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. JARDÍN DE NIÑOS "ROSAURA ZAPATA" C.C.T. 15DJN1038B, EN LA CALLE ROSAURA ZAPATA S/N, LOCALIDAD SANTA MARÍA HUECATITLA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE MÉXICO PLANTEL CUAUTITLÁN C.C.T. 15ETC0065S, EN LA CALLE CAMINO VIEJO A MELCHOR OCAMPO LOTE 2, LOCALIDAD PASEOS DEL BOSQUE, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO"

EN EL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADAS EN CALLE ALFONSO REYES SIN NÚMERO, COLONIA SANTA MARÍA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. CÓDIGO POSTAL 54820; DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 41 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS E "INVITADO" CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO, A FIN DE LLEVAR A CABO LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS, CUYO PROPÓSITO ES QUE EL INTERESADO CONOZCA LAS CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, EL ACCESO; LOS SERVICIOS DE QUE DISPONE; LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y AMBIENTALES; Y EN GENERAL, LOS ASPECTOS RELEVANTES PARA LA FORMULACIÓN DE SU PROPUESTA. ASIMISMO, SE LE INFORMÓ QUE PARA EL DESAHOGO DE ESTA DILIGENCIA PODRÁ ACOMPAÑARSE DE SU PERSONAL TÉCNICO Y QUE CUALQUIER DUDA QUE SURJA CON MOTIVO DE LA VISITA O DE LA REVISIÓN A LA CONVOCATORIA Y LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO, DEBERÁ DE ASENTARSE EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

ACTO SEGUIDO, LOS INVOLUCRADOS SE TRASLADARON A LOS DIFERENTES SITIOS DONDE SE EJECUTARÁN LOS TRABAJOS INHERENTES A LA OBRA PÚBLICA DE REFERENCIA, EN DONDE PERSONAL TÉCNICO ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EXPUSO LAS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO CON EL APOYO DOCUMENTAL CORRESPONDIENTE.

DE LO ANTERIOR RESULTÓ LO SIGUIENTE:





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01GIDEM/2025/AD-028
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 01GIDEM25

LIC. EVA MARIEL PONCIANO MONTOYA	ASESOR JURÍDICO	
ARQ. MARTÍN GABRIEL DÍAZ	RESIDENTE DE OBRA	
ING. IVÁN JAFET MIJARES ROA	RESIDENTE DE OBRA	
ING. ROBERTO RODRÍGUEZ MONTIEL	RESIDENTE DE OBRA	
ARQ. GERARDO PALLARES LÓPEZ	RESIDENTE DE OBRA	
ARQ. CARLOS ALBERTO REYES CAMACHO	PROYECTISTA	





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01GIDEM/2025/AD-028
 PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
 NÚMERO DE CONTROL: 01GIDEM25

ING. ARQ. YOLIDABEL MANUEL LÓPEZ	PROYECTISTA	
C. ALONDRA URBAN SÁNCHEZ	PROYECTISTA	

POR LA EMPRESA INVITADA:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE / CARGO	FIRMA
CONSTRUCTORA TEXZUM, S.A DE C.V.	Ing Eliot Hernandez Fragozo Administrador Unico	

----- FIN DEL ACTA -----

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE VISITA DE OBRA DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. MC/DOP/01GIDEM/2025/AD-028.





PROCEDIMIENTO: MC/DOP/01GIDEM/2025/AD-028
PROGRAMA DE OBRA ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2025
NÚMERO DE CONTROL: 01GIDEM25

Municipio de Cuautitlán, Estado de México a 25 de Noviembre del Año 2025.

CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA

EN RELACIÓN CON EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMERO: MC/DOP/01GIDEM/2025/AD-028, RELATIVO A LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: "CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE USOS MÚLTIPLES EN LOS SIGUIENTES PLANTELES EDUCATIVOS: ESCUELA SECUNDARIA OFICIAL 1063 "LUIS NISHIZAWA FLORES" C.C.T. 15EES1595X, EN CALLE PASEO VIVALDI, LOCALIDAD FRACCIONAMIENTO PARQUE SAN MATEO, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. ESCUELA SECUNDARIA "ADOLFO LÓPEZ MATEOS" C.C.T. 15EST0839N, EN CALLE PRIVADA SAMUEL BARAJAS S/N, LOCALIDAD MISIONES II, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. ESCUELA SECUNDARIA GENERAL "SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ" C.C.T. 15DES0324Z, EN LA CALLE PASEO DEL JADE S/N, LOCALIDAD FRACCIONAMIENTO LA JOYA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA 217 "FELIPE VILLANUEVA" C.C.T. 15DST0226Q, EN LA CALLE PASEOS DEL HIMALAYA S/N, LOCALIDAD FRACCIONAMIENTO LA ALBORADA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. ESCUELA PRIMARIA "BICENTENARIO" C.C.T. 15EPR5020T, EN LA CALLE ALBERTO FRAGOSO S/N, LOCALIDAD SAN MATEO IXTACALCO, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. JARDÍN DE NIÑOS "ROSAURA ZAPATA" C.C.T. 15DJN1038B, EN LA CALLE ROSAURA ZAPATA S/N, LOCALIDAD SANTA MARÍA HUECATITLA, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO. COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE MÉXICO PLANTEL CUAUTITLÁN C.C.T. 15ETC0065S, EN LA CALLE CAMINO VIEJO A MELCHOR OCAMPO LOTE 2, LOCALIDAD PASEOS DEL BOSQUE, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO", EL QUE SUSCRIBE, EN MI CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, EXPIDO EL PRESENTE DOCUMENTO PARA HACER CONSTAR QUE LA EMPRESA "CONSTRUCTORA TEXZUM, S.A. DE C.V.", REALIZÓ EL RECORRIDO DE VERIFICACIÓN EN LOS SITIOS DONDE SE LLEVARÁN A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

DURANTE DICHO RECORRIDO, LA PERSONA REPRESENTANTE DE LA EMPRESA EVALUÓ LAS CONDICIONES GENERALES DEL INMUEBLE, INCLUYENDO EL ESTADO FÍSICO DE LOS SITIOS, LAS VÍAS DE ACCESO, LOS SERVICIOS EXISTENTES, LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y AMBIENTALES, ASÍ COMO LOS ELEMENTOS TÉCNICOS Y LOGÍSTICOS NECESARIOS, LOS CUALES SERVIRÁN DE BASE PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.

LO ANTERIOR, SE REALIZA EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 41 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

SE EXPIDE LA PRESENTE PARA LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS CONDUCTENTES.

ATENTAMENTE


M. en ING. FELIPE DE JESÚS JIMÉNEZ RAMÍREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE
CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO.



*Recibido
25 Nov 25
F. López Hernández
#14*

Expediente*

Alfonso Reyes S/N Fracc, Santa María, Cuautitlán, Méx. C.P. 54820

cuautitlanmx.humanista@gmail.com

55 2620 7800 www.cuautitlan.gob.mx Gobierno de Cuautitlán

Página 1 de 1

