



ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL AÑO 2025 DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO SOSTENIBLE, ESTADO DE MÉXICO.

En la Ciudad de Cuautitlán, Estado de México el día **03 de Septiembre del 2025**, siendo las once horas con cuarenta y cinco minutos, se encuentra reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, ubicadas en el Edificio C que se encuentra en las instalaciones del Palacio Municipal con domicilio en Avenida Alfonso Reyes, sin número, Fraccionamiento Santa María en el Municipio de Cuautitlán, Estado de México, CP. 54820, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 21 fracción IV, 30 BIS fracción II de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y sus Municipios; artículo 29 del Reglamento de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y sus Municipios, se hace constar que con la finalidad de celebrar formalmente la **Tercera Sesión Ordinaria del año 2025 del Comité Interno de Mejora Regulatoria de Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible de Cuautitlán, Estado de México**, para el ejercicio 2025, haciéndose constar la presencia del **Ing. Fabian Mariano Gomez Zuppa**, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, así como el **Lic. Jorge Rodríguez Romero**, Enlace de Mejora Regulatoria y Secretario Técnico del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, asimismo la **C. Osiris Concepción Sánchez Romero**, Subdirectora de Movilidad y Vocal del Comité, **Ing. Martín Gerardo Rojas Cuandon**, Subdirector de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité, **Licda. Alba Jatzuni Omaña López**, Coordinadora de Medio Ambiente y Vocal de Comité, así como la Licda. Liliana Isabel Paredes Salinas, Jefa de Departamento de Licencias y Vocal del Comité y habiendo convocado a sus integrantes en tiempo y forma para celebrar la presente Sesión Ordinaria, en cumplimiento a lo establecido en la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y Municipios.

En uso de la palabra el **Ing. Fabian Mariano Gomez Zuppa**, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible de Cuautitlán, instruye al **Lic. Jorge Rodríguez Romero**, Enlace de Mejora Regulatoria y **Secretario Técnico del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible**, procede a dar lectura al **Orden del Día**, mismo que se rige en el siguiente tenor:





ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista y declaración del quórum legal.
2. Lectura y en su caso aprobación del Orden del Día.
3. Presentación, aprobación y dispensa de la lectura del acta de la Segunda Sesión Ordinaria del año 2025 del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible.
4. Presentación, análisis, revisión, y en su caso, aprobación del Tercer Reporte Trimestral del Programa Anual de Mejora Regulatoria 2025 de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible del municipio de Cuautitlán, Estado de México en su formato 2 RTAPA.
5. Presentación, y en su caso, aprobación de la Actualización de las Cédulas de Información de Trámites y Servicios de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible.
6. Asuntos Generales.
7. Clausura de la Sesión

Desahogo de la Sesión

Para el desahogo del primer punto del Orden del Día, el Ing. Fabian Mariano Gomez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible de Cuautitlán, en uso de la palabra da la bienvenida a los integrantes de este Comité Interno para celebrar la **Tercera Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible**, y en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y Municipios; y en concordancia con lo dispuesto por el Reglamento de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y sus Municipios y con la finalidad de dar inicio a la presente Sesión, se procedió a realizar el pase de lista para los efectos mencionados, informando que se encuentran presentes los integrantes del Comité Interno, por lo que **se declara la existencia del Quórum legal** para proceder a la realización de la **Tercera Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, Cuautitlán, Estado de México.**





Por lo que el Ing. Fabian Mariano Gomez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible de Cuautitlán, instruye al Lic. Jorge Rodríguez Romero, Enlace de Mejora Regulatoria para que en su carácter de Secretario Técnico de este Comité Interno de Mejora Regulatoria, proceda con el desahogo del **segundo punto del orden del día**, el cual se refiere al Pase de lista y declaración del quórum legal y una vez realizado el pase de lista se informa al Presidente de este Comité Interno que existe el Quorum Legal suficiente para sesionar y una vez que fue leído, se somete a votación de los integrantes de este Comité; por lo que pido a los integrantes de este Comité Interno, que quienes estén a favor de la aprobación del Orden del día, manifiesten el sentido de su voto levantando la mano y al no existir observación alguna, se aprueba por Unanimidad el Orden del Día. -----

Para continuar con el desahogo de la Sesión, el Ing. Fabian Mariano Gomez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, en uso de la voz, pide al Secretario Técnico, continúe con el siguiente punto del orden del día. -----

Por lo que, el Lic. Jorge Rodríguez Romero, en su carácter de Secretario Técnico del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, manifiesta que para el desahogo del **tercer punto del orden del día**, que se refiere a la Dispensa de la lectura y aprobación del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria del año 2025 del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible de Cuautitlán, y para tales efectos el Lic. Jorge Rodríguez Romero, en su carácter de Secretario Técnico del Comité Interno, pone a la vista de los integrantes de este Comité el Acta de Sesión de la Segunda Sesión Ordinaria del año 2025, para que sea revisada por todos y cada uno de los integrantes de este Comité, documento que ha sido debidamente cotejado para su aprobación, por tal motivo el Ing. Fabian Mariano Gómez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, instruye al Secretario Técnico, someta a consideración de los integrantes de este Comité Interno la votación del presente punto, por lo que pide los integrantes de este Comité, que quienes estén a favor de la aprobación del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria del año 2025 del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, expresen el sentido de su voto levantando la mano, una vez levantado el conteo de la votación y al no existir observación alguna, se aprueba por Unanimidad. -----





Para continuar con el desahogo de la Sesión, el Ing. Fabian Mariano Gómez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, en uso de la voz, pide al Secretario Técnico, continúe con el siguiente punto del orden del día. -----

A efecto de continuar con el desahogo de la Sesión el Ing. Fabian Mariano Gómez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, instruyó al Lic. Jorge Rodríguez Romero, en su carácter de Secretario Técnico del Comité Interno, continúe con el desahogo del cuarto punto del orden del día, referente a la Presentación, análisis, revisión, y en su caso, aprobación del Tercer Reporte Trimestral del Programa Anual de Mejora Regulatoria 2025 de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible del municipio de Cuautitlán, Estado de México en su formato 2 RTAPA, mediante el cual se reporta el cumplimiento del 100% de la propuesta de mejora consistente en la reducción de tiempo de respuesta en el tramite denominado “Constancia de Alineamiento y Numero Oficial” mejora que cosiste en la reducción de dos días, por lo que de 15 días hábiles que tardaba la respuesta, ahora se redujo a 13 días hábiles, por tal motivo el Ing. Fabian Mariano Gómez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, instruye al Lic. Jorge Rodríguez Romero, en su carácter de Secretario Técnico del Comité Interno, someta a consideración de los integrantes de este Comité Interno la votación del presente punto, por lo que pide los integrantes de este Comité, que quienes estén a favor de la aprobación del aprobación del Tercer Reporte Trimestral del Programa Anual de Mejora Regulatoria 2025 de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible del municipio de Cuautitlán, expresen el sentido de su voto levantando la mano, una vez levantado el conteo de la votación y al no existir observación alguna, se aprueba por Unanimidad. -----

Para continuar con el desahogo de la Sesión, el Ing. Fabian Mariano Gómez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, en uso de la voz, pide al Secretario Técnico, continúe con el siguiente punto del orden del día. -----

A efecto de continuar con el desahogo de la Sesión el Ing. Fabian Mariano Gómez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, instruyó al Lic. Jorge Rodríguez Romero, en su carácter de Secretario Técnico del Comité Interno, continúe con el desahogo del quinto punto del orden del día, referente a la Presentación, y en su caso, aprobación de la Actualización de las Cédulas de Información de Trámites y Servicios de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, para tales efectos





se informa a los integrantes de este Comité Interno que las 29 Cédulas de Información relativas a los trámites y servicios de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, se corrigieron y actualizaron en cuanto a su fundamento legal, criterios de resolución, pasos a seguir de los trámites y servicios, vigencia, para brindar mayor certeza en los procedimientos de cada trámite y así evitar la discrecionalidad. Una vez que han sido informados los integrantes de este Comité sobre las actualizaciones de la cédulas de información el **Ing. Fabian Mariano Gomez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria**, instruye al Secretario Técnico, someta a votación de los integrantes del Comité el punto que se desahoga, por lo que pregunta a los integrantes que quienes estén a favor, manifiesten el sentido de su voto levantando la mano, una vez levantado el conteo de la votación, y al no existir observación alguna, se aprueba por **Unanimidad**.-----

Para el desahogo del séptimo punto de la Orden del Día, el **Lic. Jorge Rodríguez Romero, en su carácter de Secretario Técnico del Comité Interno**, a los integrantes del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, si ¿existe algún asunto a tratar en lo general? Y al no haber asuntos generales que tratar el **Ing. Fabian Mariano Gómez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria**, solicitó continuar con el siguiente punto del orden del día.-----

Por lo que el **Lic. Jorge Rodríguez Romero, en su carácter de Secretario Técnico del Comité Interno**, solicita al Presidente del Comité, dar por concluida la presente Sesión, por lo tanto, el **Ing. Fabian Mariano Gómez Zuppa, Director de Desarrollo Metropolitano Sostenible y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria**, declaró clausurada la Tercera Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible, siendo las 12:10 horas del día 03 de Septiembre del 2025.

Handwritten signatures in blue ink on the right margin of the document.





FIRMAS DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO SOSTENIBLE DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO EJERCICIO 2025, CELEBRADA EL 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.

Ing. Fabián Mariano Gómez Zuppa
Director y Presidente del Comité Interno de
Mejora Regulatoria de la Dirección de
Desarrollo Metropolitano Sostenible

Lic. Jorge Rodríguez Romero
Secretario Técnico del Comité Interno de
Mejora Regulatoria de la Dirección de
Desarrollo Metropolitano Sostenible

C. Osiris Concepción Sánchez Romero
Subdirectora de Movilidad y
Vocal del Comité Interno

Ing. Martín Gerardo Rojas Cuandon.
Subdirector de Desarrollo Urbano
y Vocal del Comité Interno

Lcda. Alba Jatzuni Omaña López.
Coordinadora de Medio Ambiente
y Vocal del Comité Interno

Lcda. Liliana Isabel Paredes Salinas.
Jefa de Departamento de Licencias
y Vocal del Comité Interno

Esta hoja de firmas forma parte integrante del Acta correspondiente a la Tercera Sesión Ordinaria del Comité Interno de la Dirección de Desarrollo Metropolitano Sostenible de Cuautitlán, Estado de México ejercicio 2025, celebrada el 3 de Septiembre de 2025.

